

Z á p i s n i c a
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Sokoli konaného
dňa 16.09.2025

Termín konania : 16.09.2025

Miesto konania : sála kultúrneho domu

Prítomní poslanci: podľa prezenčnej listiny – príloha zápisnice

Program zasadnutia obecného zastupiteľstva:

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Voľba návrhovej a mandátovej komisie.
4. Schválenie programu zasadnutia OZ.
5. Kontrola prijatých uznesení.
6. Informácia starostu o svojej činnosti od posledného zasadnutia – ústna informácia.
7. Rozpočtové opatrenie 1/2025.
8. MAS Čierna Hora- zaradenie do územia na programovacie obdobie 2023-2027.
9. Žiadosť o podporu z grantového programu Nadácie E.ON a Nadácie ZSE,, Spojená energia pre klimatické aktivity s názvom projektu Fotovoltický zdroj – DS a futbalová šatňa Sokol’.
10. Zriadenie vecného bremena – Straka, Straková, na parcele CKN 810/21 evidovanej na LV 485.
11. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2025.
12. Zvýšenie nájomných poplatkov v BD.
13. Spolufinancovanie autobusového prístrešku zastávka Havlíčkova v Košiciach smer ul. Kostolianska.
14. Žiadosť o príspevok ÚO DPO SR, Košice – okolie – storočnica.
15. Rôzne.
16. Diskusia.
17. Záver.

K bodu č. 1 a 4

Starosta obce privítal prítomných a skonštatoval, že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Prítomní boli 5 poslanci zo 7. Program zasadnutia obecného zastupiteľstva bol zverejnený na úradnej tabuli a tiež na internetovej stránke obce. Taktiež bol program prejednaný na pracovnom stretnutí poslancov a starostu obce konajúcim sa týždeň pred zasadnutím obecného zastupiteľstva a tiež pred týmto zasadnutím.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 220.

K bodu č. 2

Za overovateľov zápisnice boli určení Martin Mikle, Peter Kišiday.
Za zapisovateľku bola určená Ing. Ivana Mlynáriková.

K bodu č. 3

Do návrhovej a mandátovej komisie boli zvolení:

- predseda: Ing. Gabriel Tutoky, PhD.,
- člen: Ing. Gabriel Čorba.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 219.

K bodu č. 5

Na zasadnutí obecného zastupiteľstva konajúce sa 16.06.2025 bolo celkovo schválených 18 uznesení. Všetky uznesenia boli splnené, resp. boli konštatačného charakteru.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 221.

K bodu č. 6

Starosta obce informoval prítomných o svojej činnosti od posledného zasadnutia, t. j. od 17.06.2025 do 16.09.2025:

- zabezpečenie realizácie projektu Vyhliadka z veže hradu Sokol', kontrola vykonávaných prác, zabezpečenie a dovoz materiálu, vody, nákup a obstarávanie informačných tabúl', ochrannej mreže, súčinnosť pri dobrovoľníckej činnosti študentov zo zahraničia pri obnove hradu počas ich pobytu na Slovensku,
- zabezpečenie mesačnej servisnej prehliadky bager JCB,
- účasť na zasadnutiach Kooperačnej rady Udržateľného mestského rozvoja, schvaľovanie projektových zámerov z programu Slovensko,
- účasť na rozlúčke s deviatkami v KD Družstevná pri Hornáde, na rozlúčke a ukončení školského roka v MŠ Sokol',
- účasť na valnom zhromaždení VVS a.s.,
- pracovné stretnutia Kosit, a. s. - vývoz odpadu, fakturácia, kontrola vývozov, prejednanie návrhu dodatku - odmietnutie nového poplatku,
- účasť a zasadnutie Mini regiónu Ružín za účasti zástupcov polície OR PZ Košice - okolie, VVS a.s. – prebratie vzájomnej spolupráce,
- pracovné stretnutia so stavebným dozorom k realizácií stavby Sokol' – kanalizácia a ČOV odovzdanie staveniska, začiatok realizácie stavby kanalizácie a ČOV z dotácie z Environmentálneho fondu,
- organizácia a účasť na 3. verejnom zhromaždení občanov k výstavbe kanalizácie a ČOV, informovanie o priebehu realizácie kanalizačných odbočiek a spôsobe napájania na kanalizáciu,
- zabezpečenie verejného obstarávania na zhotoviteľa k stavbe kanalizácie ul. Kostolianska, úspešný uchádzač spoločnosť Montrúr s.r.o. - zmluva podpísaná,
- zabezpečenie verejného obstarávania k výberu stavebného dozoru k stavbe Sokol'- kanalizácia a ČOV ul. Kostolianska - zmluva podpísaná,
- účasť na pracovnom stretnutí členov Spoločného obecného úradu Budimír - opätovné nové zmeny v personálnom obsadení na stavebnom úrade,
- konzultácie a zabezpečenie podkladov k žiadosti úver - Environmentálny fond - zmluva podpísaná osobne v Prešove,
- zabezpečenie vyjadrenia k odvolaniu v súvislosti s odvolaním p. Martináska k súdnemu pojednávaniu Obec Sokol' vs. p. Martinásek - určenie vlastníckeho práva - žaloba p. Martináska bola zamietnutá už 2. krát v plnom rozsahu s povinnosťou úhrady

nákladov v plnom rozsahu, avšak voči rozhodnutiu sa opäť odvolal - vec postúpená na Krajský súd,

- zabezpečenie podkladov a stanoviska zo SC KSK k stavebnému povoleniu zmena stavby pred dokončením. Stavebné povolenie na zmenu stavby ul. Kostolianska vydané a právoplatné,
- podpísanie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena s KSK - cca 4 - 5 m prechádzame z Hrabín po pozemku KSK,
- pracovné stretnutie MAS Čierna Hora a prerokovanie zaradenia nášho územia do MAS - ky na nasledujúce programové obdobie 2023-2027,
- príprava podkladov a podanie žiadosti o dotáciu ZSE - Fotovoltický zdroj – DS a futbalová šatňa Sokol',
- zabezpečenie športového popoludnia futbalového zápasu Vyšňare vs Nižňare, súťaží pre deti a občerstvenia, rovnako spoluúčasť pri organizácii volejbalového turnaja Sokolčanov, spojenú so súťažami pre deti, dôchodcov, zabezpečenie skákacích hradov a penovej šou,
- zabezpečenie odstraňovania nánosov po privalových dažďoch v lokalite Hrabiny,
- Uhrinč, prehlbovanie rigolov na Hrabínach vrátane úseku až k vodojemu, čistenie rigolov od náletových drevín, čistenie priepustu a betónovanie krajnice na ul. Hradnej – kamene z krajnice upchali priepust, kamene nahradené betónom, čiastočné betónovanie výtlkov a zrovnávanie frézovaným asfaltom po návalových dažďoch v lokalite Uhrinč,
- účasť na vodoprávnych a kolaudačných konaniach - Gonos a spol.,
- zabezpečenie prieskumu trhu na dodávku a montáž klimatizácií do KD a na OÚ, súčinnosť pri montáži - v KD namontované 3 ks 5kW klimatizácií a na OÚ 1ks 5kW,
- zabezpečenie servisnej prehliadky na Iveco Daily DHZO, zabezpečenie výstroja pre členov DHZO, postupné podpisovanie zmlúv o dobrovoľníckej činnosti členov DHZO,
- zabezpečenie externého AED z KSK, obec spoluúčasť 50% hradená z dotácie DHZO, zabezpečenie účasti členov a aj osobná účasť na školení k použitiu AED,
- pracovné stretnutia so zástupcom spoločnosti Montrúr, s.r.o. p. Chovancom k zabezpečeniu začiatku realizácií stavby kanalizácie na ul. Kostolianskej,
- zabezpečenie súhlasu od VVS a.s. (p. Kalinák - investičné oddelenie) k zriadeniu a realizácií odbočiek zo stoky A v úseku prístupovej cesty k ČOV, kde sa bude realizovať výstavba cesty s asfaltovým povrchom k ČOV,
- účasť na stretnutí vlastníkov k jednoduchým pozemkovým úpravám v lokalite Pod Ľažnicami - informácie o spôsobe prerozdelenia parciel.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 222.

K bodu č. 7

Rozpočet obce Sokol' na rok 2025 s výhľadom na roky 2026, 2027 bol jedným z bodov programu zasadnutia obecného zastupiteľstva konajúce sa v decembri 2024. Nakoľko v rozpočte boli uvedené aj dotácie, ktoré neboli čerpané, po ich čerpaní je potrebné prijať rozpočtové opatrenie. Rozpočtové opatrenie bolo zverejnené na internetovej stránke obce, úradnej tabuli a tiež bolo predmetom pracovnej rady poslancov a starostu obce.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 223.

K bodu č. 8

Obec Sokol' je súčasťou zoskupenia MAS – Čierna Hora. Nakoľko obdobie zotrvania našej obce v tomto zoskupení končí tento rok a aby obec Sokol' mohla byť aj naďalej členom MAS – Čierna Hora je potrebné schválenie obecného zastupiteľstva.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 224.

K bodu č. 9

Žiadosť o podporu z grantového programu Nadácie E.ON a Nadácie ZSE bola prejednaná s poslancami na pracovných poradách a tiež na zasadnutí obecného zastupiteľstva. V tejto súvislosti sa jedná o dodatočné schválenie.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 225.

K bodu č. 10

V súvislosti so zriadením vodovodnej prípojky na ul. Slnečnej pre rod. Strakovú, bude potrebné zriadiť vecné bremeno z dôvodu, že prípojka sa nachádza na parcele vo vlastníctve obce Sokol'.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 226.

Nakoľko časť vodovodu končí pred šachtou vo vlastníctve manž. Strakových a obec má v budúcnosti zámer realizovať vodovod na Slnečnej ulici, obec Sokol' a stavebníci sa dohodli na uzatvorení darovacej zmluvy.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 227.

K bodu č. 11

JUDr. Svetlana Pavlíková ako hlavný kontrolór obce predniesla prítomným „Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2025“.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 228.

K bodu č. 12

Okresný úrad Košice, odbor bytová politika vykonal kontrolu prenajímania obecných nájomných bytov. Obci bola vytknutá výška nájmu, ktorá je od 2012 nezmenená, teda 2,6414 €/m². S účinnosťou od 01.11.2025 bude nájom rátaný sumou 3,10 €/m². Tiež bola obci vytknutá výška finančnej zábezpeky. Z pôvodnej 6 – mesačnej zábezpeky bude 5 - mesačná zábezpeka, ktorá bude zodpovedať 5 nájomom bez ostatných poplatkov.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 229.

K bodu č. 13

Na autobusovej zastávke na ul. Havlíčkovej v Košiciach chýba zastávka, ktorá by ochránila cestujúcich, aj tých zo Sokol'a, ktorá by ich ochránila pred nepriaznivým počasím. Do spolufinancovania by okrem obce Sokol' boli zapojené aj obce Kostol'any nad Hornádom a Družstevná pri Hornáde. Projekt by bol spolufinancovaný aj KSK.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 230.

K bodu č. 14

DPO tento rok oslavuje storočnicu. Nakoľko aj obec Sokol' je súčasťou DPO, žiadosť o poskytnutie príspevku bola prejednaná spolu s poslancami

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 231.

K bodu č. 15

V súčasnosti práce na kanalizácii v obci postupujú. Od 22.09.2025 je plánovaná dočasná plánovaná uzávierka jedného jazdného pruhu na ul. Kostolianskej. Úplná uzávierka je plánovaná od 13.10.2025. Nakoľko chýbajú vyjadrenia, termín uzávierok sa môže meniť. Obchádzková trasa bude vyznačená. V tejto súvislosti sa pán Kapráľ opýtal, ako dlho budú obmedzenia na ul. Kostolianskej trvať na čo mu starosta obce odpovedal, že predpokladaná doba je 2,5 mesiaca.

Záver

Starosta obce poďakoval prítomným a poslancom za účasť a zasadnutie uzavrel.

Overovatelia zápisnice

Martin Mikle

Peter Kišiday

Ing. Ľuboš Šuca
starosta obce