

Z á p i s n i c a
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Sokoli konaného
dňa 16.06.2025

Termín konania : 16.06.2025

Miesto konania : zasadacia miestnosť obecného úradu

Prítomní poslanci: podľa prezenčnej listiny – príloha zápisnice

Program zasadnutia obecného zastupiteľstva:

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Voľba návrhovej a mandátovej komisie.
4. Schválenie programu zasadnutia OZ.
5. Kontrola prijatých uznesení.
6. Informácia starostu o svojej činnosti od posledného zasadnutia – ústna informácia.
7. Stanovisko hlavnej kontrolórky k záverečnému účtu za rok 2024.
8. Záverečný účet za rok 2024.
9. Žiadosť k výzve ID/2025 na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie v zmysle § 5 Všeobecne záväzného nariadenia Košického samosprávneho kraja č. 10/2020 o poskytovaní dotácií v znení Všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie Košického samosprávneho kraja č. 10/2020 o poskytovaní dotácií - **Sociálne prostredie a informačný systém k obecnému rozhlasu v obci Sokol'**.
10. Kúpna zmluva č. 1185/VSD/2024 – verejné osvetlenie lokalita Uhrinč.
11. Darovacia zmluva Základná škola Kostol'any nad Hornádom v zastúpení Obec Kostol'any nad Hornádom - školské lavice a stoličky.
12. Predaj pozemku - Júlií Slovákovej, rod. Balčíkovej a Gabriele Staňkovej, rod. Slovákovej.
13. Poplatky za prenájom a užívanie hnutel'ného majetku - inventára v kultúrnom dome.
14. Nájom a nájomná zmluva o prenájme pozemkov - Urbarníci obce Sokol'/Obec Sokol'.
15. Zmluva o budúcej kúpnej zmluve - Urbarníci obce Sokol'/Obec Sokol'.
16. Návrh Zmluvy o dobrovoľníckej činnosti členov DHZO Sokol'.
17. Návrh obnovy vodovodu v obci Sokol' na nasledujúce obdobie 2025-2034.
18. Rôzne.
19. Diskusia.
20. Záver.

K bodu č. 1 a 4

Starosta obce privítal prítomných. Zo 7 poslancov boli prítomní 5, teda zastupiteľstvo bolo uznášaniaschopné. Program zasadnutia obecného zastupiteľstva bol zverejnený na úradnej tabuli a súčasne aj na internetovej stránke obce. Program bol zaslaný poslancom a bol

predmetom stretnutia poslancov so starostom na pracovnej porade konajúcej sa týždeň pred zasadnutím obecného zastupiteľstva.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 202.

K bodu č. 2

Za overovateľov zápisnice boli určení Josef Hofman, Michal Hreščák

Za zapisovateľku bola určená Ing. Ivana Mlynáriková.

K bodu č. 3

Do návrhovej a mandátovej komisie boli zvolení:

- predseda: Martin Mikle,
- člen: Peter Kišiday.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 201.

K bodu č. 5

Obecné zastupiteľstvo na predchádzajúcom zasadnutí prijalo celkom 17 uznesení, ktoré boli splnené, resp. boli konštatačného charakteru.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 203.

K bodu č. 6

Starosta obce informoval prítomných o svojej činnosti od posledného zasadnutia obecného zastupiteľstva, t. j. od 24.03.2025 do 16.06.2025:

- pracovné stretnutia k výberu dodávateľa k projektu „Vyhliadka z veže hradu Sokol“, podpísanie zmluvy, začiatok realizácia projektu, zabezpečenie a dovoz lešenia pre realizáciu, priebežná kontrola realizácie, pracovné stretnutie so zástupcami poskytovateľa dotácie k samotnej realizácii, zabezpečenie podkladov k podpisu zmluvy s poskytovateľom dotácie,
- priebežná kontrola realizácie projektov Sokol – rekonštrukcia vestibulu KD a HZ a projektu „Nákup komunálnej techniky a zariadenia - obec Sokol“, projekty sú vo fáze pred podaním žiadosti o platbu, v súčasnosti prebieha zabezpečenie potrebných podkladov k žiadosti, technika bola dodaná a stavba je ukončená,
- zabezpečenie verejného obstarávania k výberu stavebného dozoru k stavbe Sokol- kanalizácia a ČOV, zmluva podpísaná,
- zabezpečenie nákupu bagra JCB 19C-1, vyplatenie spoluúčasti, odoslanie podkladov na schválenie a kontrolu na Environmentálny fond, bager dodaný, zabezpečenie školenia pre strojníkov na bager – Hudák, Liško, Šuca,
- kontrola zberu odpadu spoločnosťou Fúra, počítanie 120 l, 240 l, 1100 l nádob na odpad, kontrola oprávnenosti fakturovaných položiek, konzultácie k predloženému návrhu zmluvy po zmene mena spoločnosti na KOSIT EAST s.r.o, k návrhu zmluvy bola podaná pripomienka pre rozpor s novo účtovanou položkou - tarifa za disponibilitu 0,06 €/obyv/vývoz, čo navyšuje cenu za odvoz odpadu z obce. Výsledok rokovania a predložených ústnych a mailových pripomienok zatiaľ bez odozvy,
- účasť na vystúpení v MŠ – deň Matiek, účasť na Olympiáde seniorov v Čani, na MDD pod Balkom - materská škola + zabezpečenie občerstvenia,
- zabezpečenie a účasť na mimoriadnom zastupiteľstve - voľba hlavného kontrolóra, pracovná porada k riešeniu vzniknutej situácie v súvislosti s požiarom rodinného domu

na ul. Havranej č. 18 – rodiny Amrichovej - schválenie pomoci s poskytnutím 4 ks veľkoobjemových kontajnerov a úhrady faktúr za likvidáciu a odvoz, schválenie pomoci pri organizácii zbierok pre jednotlivé rodiny, zverejnením na obecnej a facebookovej stránke obce, pomoc so spracovaním žiadosti zabezpečením podkladov a garancie pre registráciu na portáli Ľudia Ľuďom, osobná účasť pri likvidácii požiaru s členmi a technikou DHZO Sokol',

- účasť na pracovnom stretnutí členov Spoločného obecného úradu Budimír - oboznámenie s fungovaním SOU Budimír po prechode z obce Beniakovce, informácie o personálnom a technickom zabezpečení,
- zabezpečenie školenia BZOP pre pracovníkov OÚ, projektových pracovníkov, MŠ, a ŠK a osobná účasť na školení,
- účasť na zasadnutiach Kooperačnej rady Udržateľného mestského rozvoja, schvaľovanie projektových zámerov vrátane výstavby kanalizácie na ul. Kostolianskej,
- pracovné stretnutie k realizácii odkúpenia verejného osvetlenia v lokalite Uhrinč na základe zmluvy a budúcej zmluvy z predchádzajúceho obdobia,
- konzultácie a zabezpečenie podkladov k žiadosti úver - Environmentálny fond,
- zabezpečenie a vykonanie STK - Škoda Fabia combi,
- 2 x účasť na súdnom pojednávaní Obec Sokol' vs. p. Martinásek - určenie vlastníckeho práva - žaloba p. Martináska zamietnutá už 2. krát v plnom rozsahu s povinnosťou úhrady nákladov v plnom rozsahu, avizoval odvolanie,
- osobná prednáška na UPJŠ v Košiciach - komunálne voľby v malých obciach,
- spracovanie, doplnenie, podanie a zabezpečenie podkladov k monitorovacej správe k projektu Cesty MRK z roku 2023, 1. monitorovacia správa schválená,
- zabezpečenie podkladov k podpisu dodatku zmluvy s Environmentálnym fondom, a dodatku k zmluve s OHLA ŽS a.s., predloženie podkladov na kontrolu na oddelenie kontroly verejného obstarávania Environmentálneho fondu, dodatky podpísané, kontrola vykonaná, je možné odovzdať stavenisko, čaká sa na schválenie úveru a minimálne rozhodnutia o schválení úveru,
- pracovné stretnutia so SC KSK, odborom majetku KSK, OÚ odbor životného prostredia p. Ploščicová, s projektantom p. Repelom, p. Suchou – k podkladom, stanoviskám k stavebnému konaniu zmeny stavby pred dokončením ul. Kostolianska, online stretnutie všetkých zainteresovaných ku koordinácii procesov a zosúladenie procesov realizácie jednotlivých projektov- kanalizácia a rekonštrukcia cesty SC KSK - úsek Kostol'any - obec Sokol', máme vyjadrenie SC KSK, odboru majetku KSK, čakáme za zmluvou o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena - cca 4-5 m prechádzame z Hrabín po pozemku KSK,
- účasť a zabezpečenie tradičného májového pochodu po stránke materiálnej, technickej a organizačnej,
- účasť na zasadnutí mikroregiónu na OÚ v Kostol'anoch nad Hornádom - hospodárenie, zúčtovanie schválenie poplatkov na nasledujúce obdobie,
- pracovné stretnutie s p. Sigmundovou – fungovanie a smerovanie MAS Čierna hora v ďalšom období po roku 2025,
- príprava podkladov a podanie žiadosti o dotáciu na KSK - rozhlasová ústredňa.

Okrem bežných prevádzkových činností sa starosta zúčastnil nielen na rokovaníach, ale aj na poradách a školeniach.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 204.

K bodu č. 7

JUDr. Svetlana Pavlíková, PhD. hlavná kontrolórka obce Sokol' prítomným predniesla Stanovisko hlavnej kontrolórky k záverečnému účtu za rok 2024.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 205.

K bodu č. 8

Ing. Ľuboš Šuca informoval o Záverečnom účte za rok 2024. Prebytok vo výške 95 175,89 € bude použitý na tvorbu rezervného fondu v sume 9 999,56 € a zvyšok 85 176,33 € na vykrytie výdavkov v bežnom, kapitálovom rozpočte na rok 2025.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 206.

K bodu č. 9

V súvislosti so zapojením sa do výzvy na obnovu miestneho rozhlasu starosta obce informoval, že vyhodnotenie žiadostí bude koncom mesiaca jún. Samotnú dotáciu schvaľuje KSK.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 207.

K bodu č. 10

Obec Sokol' uzatvorila s VSD, a. s. kúpnu zmluvu s predmetom kúpy VO v Uhrinči. Vlastníkom verejného osvetlenia sa stáva obec.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 208.

K bodu č. 11

Nakoľko obec Sokol' už nemá základnú školu, inventár z tejto školy (lavice a stoličky) obec už nepotrebuje. ZŠ v Kostol'anoch podala žiadosť o darovanie inventára zo zrušenej školy. Obec Sokol' tejto žiadosti vyhovel, nakoľko aj deti zo Sokol'a navštevujú základnú školu v Kostol'anoch nad Hornádom.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 209.

K bodu č. 12

Obecné zastupiteľstvo obce Sokol' na prechádzajúcom zasadnutí schválilo zámer odpredať pozemku p. Júlii Slovákovej a Gabriele Staňkovej. Pozemok už bol v minulosti predaný, avšak zápis do katastra nehnuteľností nebol vykonaný.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 210.

K bodu č. 13

Posledná úprava poplatkov spojených s prenájmom KD a inventára bola v roku 2022. Návrh poplatkov bol zaslaný poslancom a prerokovaný na pracovnej porade. Súčasný poplatky sú prispôbolené reálnym nákladom a sú porovnateľné s poplatkami v okolitých obciach.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 211.

K bodu č. 14 a 15

Obec Sokol' plánuje zriadenie kompostoviska na pozemku, ktorý je vo vlastníctve Urbarníkov obce Sokol', lesné a pasienkové spoločenstvo. Prenájom pozemku schválili Urbarníci obce Sokol', lesné a pasienkové spoločenstvo na svojom valnom zhromaždení. Následne po uzatvorení nájomnej zmluvy je možné požiadať o odkúpenie pozemku.

K tomuto bodu programu boli prijaté uznesenia č. 212 a 213.

K bodu č. 16

DHZO Sokol' funguje v obci cca 9 rokov. Hoci zákon neustanovuje, ako má DHZ fungovať, aj napriek tomu obce s každým členom DHZ uzavrie Zmluvu o dobrovoľníckej činnosti členov DHZO Sokol'. Je to najmä z dôvodu, ak by sa čokoľvek stalo, aby boli krytí dobrovoľníci (hasiči), aj obec.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 214.

K bodu č. 17

Každá obec je povinná mať vypracovaný Plán obnovy vodovodu. Pre obec Sokol' je to na obdobie 10 rokov, t. j. na roky 2025 – 2034. Až po vypracovaní tohto plánu môže obec žiadať o nenávratný finančný prostriedok. V pláne sú zohľadnené lokality, kde je potrebná rekonštrukcia, príp. výstavba vodovodného potrubia.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 215.

K bodu č. 18

V súvislosti s požiarom rodinného domu na ul. Havrania č. 18 bola obec nápomocná tým, že poškodeným rodinám zabezpečila a uhradila všetky náklady spojené s vývozom a likvidáciou VKK. Celkovo 4 ks kontajnerov.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 216.

V obci Sokol' na prelome mesiacov jún/júl by sa malo začať s výstavbou kanalizácie. Obec Sokol' 01.07.2025 odovzdá stavenisko spol. OHLA ŽS. Zároveň obec požiadala o úver, z ktorého bude financovaný časť diela – kanalizácia na ul. Kostolianskej. K podpisu zmluvy o úver dôjde až vtedy, ak obec preukáže, že na spolufinancovanie diela má 100% finančných prostriedkov.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 217.

Na zasadnutí OZ dňa 16.09.2024 bolo prijaté uznesenie č. 147/2024. Z dôvodu aktualizácie podmienok je potrebné schválenie uznesenia s uvedením celkovej dotácie a spoluúčasti obce.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 218.

K bodu č. 19

Z radu občanov sa slova ujal p. Winkelmes. Chcel vedieť, či súčasne s kanalizáciou by nebolo možné na Záhradnej ulici urobiť aj vodovodné potrubie. Záhradná ulica je pomerne úzka ulica. Starosta obce na margo toho uviedol, že vodovodné potrubie na predmetnej ulici je súčasťou Plánu obnovy vodovodov na roky 2025 – 2034.

Záver

Starosta obce poďakoval prítomným a poslancom za účasť a zasadnutie uzavrel.

Overovatelia zápisnice

Josef Hofman

Michal Hreščák

Ing. Ľuboš Šuca
starosta obce