

Uznesenie č. 339/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Sokol'

V o l í

mandátovú a návrhovú komisiu v zložení: predseda: Michal Hreščák, Marek Onderko

Výsledok hlasovania

	M. Onderko	G. Čorba	G. Tutoky	M. Hreščák	J. Vince	I. Kapraľ	M. Jánošíková
Za:	x		x	x	x		x
Proti:							
Zdržal sa:							
Neprítomný		x				x	

Overili:

Ing. Gabriel Tutoky, PhD.

..... dňa: 22.06.2022

Mária Jánošíková

.....dňa: 22.06.2022

V Sokoli, 22.06.2022

Ing. Ľuboš Šuca
starosta obce

Uznesenie č. 340/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Sokol'

s c h v a ľ u j e

program zasadnutia obecného zastupiteľstva

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej a mandátovej komisie
4. Schválenie programu zasadnutia OZ
5. Prenájom pozemku pri COOP Jednote
6. Prenájom priestorov COOP Jednote na zriadenie dočasnej predajne
7. Predaj pozemkov Sulyoková, Jusko
8. Rôzne
9. Diskusia
10. Záver

Výsledok hlasovania

	M. Onderko	G. Čorba	G. Tutoky	M. Hrečšák	J. Vince	I. Kapraľ	M. Jánošíková
Za:	x		x	x	x		x
Proti:							
Zdržal sa:							
Neprítomný		x				x	

Overili:

Ing. Gabriel Tutoky, PhD.

..... dňa: 22.06.2022

Mária Jánošíková

.....dňa: 22.06.2022

V Sokoli, 22.06.2022

Ing. Ľuboš Šuca
starosta obce

Uznesenie č. 341/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Sokol'

a.) S c h v a ľ u j e

v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **prenájom majetku obce a to časť pozemku KN-C 41 o výmere 314 m² a pozemku KN-C 42 o výmere 39 m² pre budúceho nájomcu Coop Jednota Prešov, spotrebné družstvo, ul. Konštantínova č.3, 08177 Prešov a to bezodplatne na obdobie 10 rokov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že budúci nájomca má zámer svojou investíciou zhodnotiť a zrekonštruovať poškodený povrch parkoviska, ktorý aj naďalej ostane majetkom obce a naďalej bude slúžiť ako verejné parkovisko, čím sa skrášli verejné priestranstvo, zväčší sa počet parkovacích miest a zlepši sa prístup k službám Coop jednoty. Parkovisko bude naďalej verejné prístupné a bezplatne pre všetkých obyvateľov obce s možnosťou krátkodobého občasného ambulantného predaja povoleného obcou.**

b.) P o v e r u j e obecný úrad

- aby zabezpečil po organizačnej, právnej a ekonomickej stránke prenájom majetku

c.) p o v e r u j e starostu obce

- aby s nájomcom uzatvoril nájomnú zmluvu a aby zabezpečil zverejnenie nájomnej zmluvy

Výsledok hlasovania

	M. Onderko	G. Čorba	G. Tutoky	M. Hrečšák	J. Vince	I. Kapraľ	M. Jánošíková
Za:	x		x	x	x		x
Proti:							
Zdržal sa:							
Neprítomný		x				x	

Overili:

Ing. Gabriel Tutoky, PhD.

..... dňa: 22.06.2022

Mária Jánošíková

.....dňa: 22.06.2022

V Sokoli, 22.06.2022

Ing. Ľuboš Šuca
starosta obce

Uznesenie č. 342/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Sokol'

a.) S c h v a ľ u j e

v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **prenájom majetku obce a to nebytové priestory v polyfunkčnej budove na ul. Kamennej 165/1 na pozemku KN-C 6 o výmere celkovo 126 m²** pre budúceho nájomcu Coop Jednota Prešov, spotrebné družstvo, ul. Konštantínova č.3, 08177 Prešov, za účelom zriadenia dočasnej predajne potravín z dôvodu rekonštrukcie miestnej predajne Coop Jednoty. Predpokladaná doba nájmu je stanovená na čas nevyhnutný na rekonštrukciu a zariadenie miestnej predajne vo vlastníctve nájomcu s predpokladaným ukončením do 31.7.2022.

Ako dôvod hodného osobitného zreteľa, Obec Sokol' považuje skutočnosť a to nevyhnutnosť zabezpečenia základných potravinových, hygienických a iných potrieb najmä pre starších obyvateľov obce Sokol' a to priamo v obci.

d.) P o v e r u j e obecný úrad

- aby zabezpečil po organizačnej, právnej a ekonomickej stránke prenájom majetku

e.) p o v e r u j e starostu obce

- aby s nájomcom uzatvoril nájomnú zmluvu a aby zabezpečil zverejnenie nájomnej zmluvy

Výsledok hlasovania

	M. Onderko	G. Čorba	G. Tutoky	M. Hrečšák	J. Vince	I. Kapraľ	M. Jánošíková
Za:	x		x	x	x		x
Proti:							
Zdržal sa:							
Neprítomný		x				x	

Overili:

Ing. Gabriel Tutoky, PhD.

..... dňa: 22.06.2022

Mária Jánošíková

.....dňa: 22.06.2022

V Sokoli, 22.06.2022

Ing. Ľuboš Šuca
starosta obce

Uznesenie č. 343/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Sokol'

s c h v a ľ u j e

predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce z dôvodov hodných osobitného zreteľa, v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to :

časť parcely E-KN č. 443/1 evidovanú LV 879 vo vlastníctve obce Sokol', ktorá je určená geometrickým plánom č. 6/2021 zo dňa 28.4.2021, ktorý vyhotovil: *Ing. Martin Kustra, KRAJ KOŠICKÝ, Okres Košice – okolie, Obec Sokol', k. ú. Sokol', Mapový list č. Košice 6-4/2, Záznam podrobného merania č. 1382, overený Okresným úradom Košice – okolie, katastrálnym odborom dňa 18.5.2021 pod číslom 551/2021 vedený na Okresnom úrade Košice - okolie, katastrálny odbor, katastrálne územie Sokol' ako oddelený pozemok p. č. C KN 1132/5 o výmere 15 m² pani Zuzane Sulyokovej, bytom Čárskeho 264/2, 040 01 v podiele 1/1 za cenu 14 Eur/m². Zároveň kupujúca uhradí všetky náklady v súvislosti s prepisom pozemku.*

Za dôvody hodné osobitného zreteľa, v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e), zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov Obec Sokol' považuje skutočnosť, že pozemok sa nachádza pred jej vchodovou bránou a je súčasťou jej vjazdu na pozemok.

Výsledok hlasovania

	M. Onderko	G. Čorba	G. Tutoky	M. Hrečšák	J. Vince	I. Kapraľ	M. Jánošíková
Za:	x			x	x		x
Proti:							
Zdržal sa:			x				
Neprítomný		x				x	

Overili:

Ing. Gabriel Tutoky, PhD.

..... dňa: 22.06.2022

Mária Jánošíková

.....dňa: 22.06.2022

V Sokoli, 22.06.2022

Ing. Ľuboš Šuca
starosta obce

Uznesenie č. 344/2022

Obecné zastupiteľstvo obce Sokol'

schvaľuje

predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce z dôvodov hodných osobitného zreteľa, v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to :

časť parcely E-KN č. 443/1 evidovanú LV 879 vo vlastníctve obce Sokol', ktorá je určená geometrickým plánom č. 23/2022 zo dňa 16.06.2022, ktorý vyhotovil: *Ing. Peter Orosz, KRAJ KOŠICKÝ, Okres Košice – okolie, Obec Sokol', k. ú. Sokol', Mapový list č. Košice 6-4/2, Záznam podrobného merania č. 1427*, overený Okresným úradom Košice – okolie, katastrálnym odborom dňa 22.6.2022 pod číslom 893/2022 vedený na Okresnom úrade Košice - okolie, katastrálny odbor, katastrálne územie Sokol' ako oddelený pozemok p. č. C KN 1121/2 o výmere **71 m²** pánovi Juskovi Martinovi r. Jusko, Československej armády 1172/25, Košice, PSČ 040 01, SR, Dátum narodenia: 11.10.1982 v podiele 1/1 za cenu 14 €.- m². Zároveň kupujúci uhradí všetky náklady v súvislosti s prepisom pozemku.

Za dôvody hodné osobitného zreteľa, v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e), zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov Obec Sokol' považuje skutočnosť, že žiadateľovi predkovia po ktorých uvedený pozemok zdedil dlhodobo užívali už viac ako 49 rokov a zároveň tvorí jedinú prístupovú cestu k parcele, ktorej je majiteľom.

Výsledok hlasovania

	M. Onderko	G. Čorba	G. Tutoky	M. Hrečšák	J. Vince	I. Kapraľ	M. Jánošíková
Za:			x	x	x		
Proti:	x						x
Zdržal sa:							
Neprítomný		x				x	

Overili:

Ing. Gabriel Tutoky, PhD. dňa: 22.06.2022

Mária Jánošíkovádňa: 22.06.2022

V Sokoli, 22.06.2022

Ing. Ľuboš Šuca
starosta obce