

**Z á p i s n i c a**  
**zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Sokoli konaného**  
**dňa 21.3.2022**

Termín konania : 21.3.2022

Miesto konania : sála KD

Prítomní poslanci: podľa prezenčnej listiny – príloha zápisnice

Program zasadnutia obecného zastupiteľstva:

**Program:**

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej a mandátovej komisie
4. Schválenie programu zasadnutia OZ
5. Kontrola prijatých uznesení
6. Informácia starostu o svojej činnosti od posledného zasadnutia – ústna informácia
7. Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky za rok 2021
8. VZN - činnosti, ktorých vykonávanie je na území obce zakázané alebo obmedzené na určitý čas alebo na určitom mieste
9. VZN - pravidlá na udržiavanie čistoty v obci a ochranu verejnej zelene
10. Žiadosť k Výzve KSK DS/2022 na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie v zmysle § 7 Všeobecne záväzného nariadenia Košického samosprávneho kraja č. 10/2020 o poskytovaní dotácií
11. Predaj pozemku Korijkov,
12. Predaj pozemku Matula a spol.,
13. Predaj pozemku Sulyoková,
14. Žiadosť o odkúpenie pozemku Dvoržáková, Kandráč
15. Oznámenia funkcií, zamestnaní, činnosti a majetkových pomerov starostu obce Sokol',
16. Čerpanie fondu opráv za rok 2021,
17. Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy o výkone správy majetku VVS a.s.- ČOV a kanalizácia
18. Žiadosť o finančnú podporu OZ žijem hudbou- záujmovú skupinu rádiových modelárov,
19. Žiadosť o dotáciu pre FK Považská Sokol'- kúpa tribúny.
20. Správa o plnení KPSS Sokol' za rok 2021
21. Rôzne
22. Diskusia
23. Záver

**K bodu č. 1 a 4**

Starosta obce Ing. Ľuboš Šuca v úvode zasadnutia informoval, že zasadnutie obecného zastupiteľstva bolo zvolané v zmysle zákona č. 612/2002 Z. z. §12 ods. 1. Pozvánka bola zverejnená na internetovej stránke obce, na úradnej tabuli, bola hlásená v obecnom rozhlase, poslancom bola pozvánka zaslaná. Zároveň skonštatoval, že sú prítomní 6 poslanci, neprítomní 1 poslanec, teda obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné.

*K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 295*

### **K bodu č. 3**

Do návrhovej a mandátovej komisie boli zvolení:

- predseda: Ing. Juraj Vince
- členovia: Ing. Imrich Kapráľ

*K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 294*

### **K bodu č. 2**

Za overovateľov zápisnice určil starosta obce poslancov Mareka Onderka a Máriu Jánošíkovú.

Za zapisovateľku bola určená Mgr. Adriána Lengeňová.

### **K bodu č. 5**

Na prechádzajúcom zasadnutí OZ boli prijaté uznesenia 274-293, t.j. 20 uznesení. Uznesenia boli splnené, resp. boli konštatačného charakteru, okrem:

- uznesenie č. 140/2020 v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, kúpno-predajnú zmluvu a predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce z dôvodov hodných osobitného zreteľa a to: pozemok v registri „C“, parcela č. C-KN 188/2 o výmere 42m<sup>2</sup> – zastavaná plocha, zapísaná na liste vlastníctva č. 485, vedenom Správou katastra Košice okolie, katastrálne územie Sokol', pánovi Dušanovi Jakubíkovi, bytom Sokol' ul. Lesná 118/3 za cenu 10 Eur/m<sup>2</sup>.

Za dôvody hodné osobitného zreteľa, v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) , zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov Obec Sokol' považuje skutočnosť, že žiadateľ predmetný pozemok už dlhodobo užíva už viac ako 25 rokov.

*K tomuto bodu programu nebolo prijaté uznesenie č. 296*

### **K bodu č. 6**

Informácia starostu obce Sokol' o svojej činnosti od posledného rokovania obecného zastupiteľstva od 13.12.2021

- zabezpečenie a vypracovanie monitorovacích správ k dotáciám na traktor a zateplenie a výmenu strechy KD a OÚ,
- zabezpečenie kontroly, opravy a doplnenie projektových dokumentácií zmena stavby pred dokončením a rozšírenie kanalizácie, aktualizácia vyjadrení a podanie žiadosti o stavebné povolenie – Enviroline, pracovné stretnutia s p. Plošticovou z OÚ Košice – okolie odbor životného prostredia k podanej žiadosti k stavebnému konaniu kanalizácie - doplnenie podkladov,
- doriešenie poistnej udalosti ku škodovej udalosti úderu blesku do OÚ a verejného osvetlenia,
- zabezpečenie orezu náletových drevín okolo miestnych komunikácií pod vedením verejného osvetlenia a následne štiepkovanie,
- zabezpečenie podkladov, príloh a spracovanie projektovej dokumentácie k rekonštrukciám miestnych komunikácií, zabezpečenie procesu verejného obstarávania na výber dodávateľov potrebných k podaniu žiadosti o dotáciu na financovanie rekonštrukciu ciest, na výkon stavebného dozoru ako aj vykonanie procesu verejného

obstarávania, kompletizácia uvedených podkladov a vkladanie do ITMS, doplnenie žiadosti o dotáciu na základe výzvy sprostredkovateľského orgánu,

- zabezpečenie podkladov a návrhov na vklad k prevodom pozemkov - p. Gömöryová,
- zabezpečenie servisu a opravy traktora z dôvodu poškodenia skla, smerovky, rozmetadla a prevodovky,
- pracovné stretnutie so zástupcami klubu dôchodcov pri OU Sokol - p. Lietavová, Koleničová a Sepešiová k vzájomnej spolupráci a plánovanej činnosti klubu v nasledujúcom období,
- zabezpečenie zimnej údržby v obci Sokol, nákup posypového materiálu, soli,
- pracovné stretnutia k projektu MRK s p. Balogom o možnosti ďalšej spolupráce v obdobných oblastiach a ukončenie projektu MRK v súvislosti s COVID 19,
- zabezpečenie podkladov a spracovanie projektu a podanie žiadosti o dotáciu na KSK v súvislosti s rekonštrukciou ochrannej bariéry s mantinelom okolo betónového ihriska pri KD a OÚ,
- pracovné stretnutia s projektantom št. cesty do Sokola - vyjadrenia k predloženým návrhom, zabezpečenie zamerania vodovodu cez potok križovatka Hlavná - Kostolianska,
- zabezpečenie a výroba ľadovej plochy na betónovom ihrisku pri KD,
- spolupráca a vypočutie na NAKA Východ k prípadu podozrenia pokusu vraždy v k. ú obce Sokol, zabezpečenie kamerových záznamov,
- podanie oznámenia a vypočutie k poškodeniu dverí na budove hasičskej zbrojnice, zabezpečenie kamerového záznamu,
- účasť na kolaudačných konaniach- Seman, Sabol,
- pracovné stretnutie so zástupcami f. Antik a T-COM k ďalšej vzájomnej spolupráci v súvislosti s inštaláciou optického telekomunikačného vedenia,
- absolvovanie súboru pracovných stretnutí so zástupcami Mestských lesov Košice a.s., s primátorom mesta Košice p. Polačekom, p. Martinom Sárossym z OZ Rákociho cesta, poslancami OZ k zámeru podania žiadosti a majetkoprávnemu vysporiadaniu pozemkov pod hradom Sokol so zámerom možnosti podania žiadosti o dotáciu za účelom čiastočnej obnovy hradu Sokol,
- pracovne stretnutia úrad práce Košice - vysporiadanie vzájomných vzťahov, možnosti spolupráce,
- prevzatie listinných akcií VVS a.s.,
- účasť na pracovnom stretnutí starostov Východného Slovenska - témy: usporiadanie majetku pred koncom funkčného obdobia, hospodárenie samospráv pred vstupom do posledného roka volebného obdobia, Voľby a agresia voči komunálnym politikom,
- spolupráca a koordinácia prác v súvislosti výstavbou optického vedenia v obci Sokol,
- pracovné stretnutie f. Colas p. Adamčík a obhliadka trasy výstavby cesty MRK - výzva,
- urgencia Lesy SR a.s. p. Dobiš - zmluvy o budúcich zmluvách o zriadení vecného bremena,
- zabezpečenie prerobenia dokumentácie napojenia prečerpávacích staníc rozšírenie kanalizácie f. Elpokan – NN sieť prechádza cez súkromné parcely,
- pracovné stretnutie k projektu detského ihriska pri KD a možnosti financovania cez MAS Čierna Hora,

- zabezpečenie údržby a opravy svetiel verejného osvetlenia - Sedličková, Konopná, Havrania, Sokolia,
- pracovné stretnutie k súdному konaniu Obec Sokol' vs. p. Martinasek s JUDr. Hofferovou AC Corona, účasť na súdnom pojednávaní,
- organizácia a zabezpečenie humanitárnej zbierky pre Ukrajinu a utečencov z Ukrajiny, triedenie zbierky a odvoz do skladov humanitárnej pomoci zriadených MČ Staré mesto na ul. Hviezdoslavovej, KSK ul. Ostrovského a mestom Košice v Kulturparku, spoločne s občanmi obce a DHZ pomoc pri vykládke vlaku s humanitárnou pomocou na stanici v Kostol'anoch nad Hornádom,
- pracovná porada so zástupcami FK - Róbertom Köverom a motorkármí Janom Frankom k možnosti vzájomnej spolupráci,
- účasť na pracovnej porade na ochranu verejného záujmu - majetkové priznanie,
- účasť na vodoprávnom konaní - rozšírenie kanalizácie, zmena stavby pred dokončením ČOV a VN prípojka k ČOV v obci Sokol',

*K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 297*

#### **K bodu č. 7**

Obecné zastupiteľstvo obce Sokol' berie na vedomie správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky za rok 2021.

*K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 298*

#### **K bodu č. 8**

Obecné zastupiteľstvo obce Sokol' schválilo VZN č.1/2022 - o činnostiach, ktorých vykonávanie je na území obce zakázané alebo obmedzené na určitý čas alebo na určitom mieste.

*K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 299*

#### **K bodu č. 9**

Obecné zastupiteľstvo obce Sokol' schválilo VZN č.2/2022 - o pravidlách na udržiavanie čistoty v obci a ochranu verejnej zelene.

*K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 300*

#### **K bodu č. 10**

Obecné zastupiteľstvo obce Sokol' schválilo predloženie, vypracovanie a podanie žiadosti o dotáciu na KSK k Výzve KSK DS/2022 na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie v zmysle § 7 Všeobecne záväzného nariadenia Košického samosprávneho kraja č. 10/2020 o poskytovaní dotácií pod názvom Obnovme si športovú infraštruktúru- ihrisko pri kultúrnom dome Sokol'

*K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 301*

#### **K bodu č. 11**

Obecné zastupiteľstvo obce Sokol' schválilo v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce z dôvodov hodných osobitného zreteľa a to:

diel č.1, ktorý sa odčleňuje od parcely C-KN č. 312/1 o výmere 3 m<sup>2</sup> evidovanej LV 485 vo vlastníctve obce Sokol', ktorý je určený geometrickým plánom č. 15/2022 zo dňa 7.3.2022,

ktorý vyhotovil: *GEO mappin, Orgovanová č.3, Košice, KRAJ KOŠICKÝ, Okres Košice – okolie, Obec Sokol', k. ú. Sokol', Mapový list č. Košice 5-4/31, Záznam podrobného merania č. 1413*, overený Okresným úradom Košice – okolie, katastrálnym odborom dňa 11.3.2022 pod číslom 314/2022 vedený na Okresnom úrade Košice - okolie, katastrálny odbor, katastrálne územie Sokol' a ktorý sa pričleňuje k parcele p. č. C KN 542 evidovanej na LV 141 pánovi Ing. Ľubomíri Korijkovi r. Korijkov, Park Mládeže 631/2, Košice, PSČ 040 01, SR Podiel: 1/1 za cenu 10 Eur/m<sup>2</sup>. Zároveň kupujúci uhradí všetky náklady v súvislosti s prepisom pozemku.

Za dôvody hodné osobitného zreteľa, v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e), zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov Obec Sokol' považuje skutočnosť, že oplotenie žiadateľa a oplotenie susediacej parcely netvoria jednotnú súvislú os čo by pri výstavbe nového oplotenia vytváralo neestetickú nalomenú os na seba nadväzujúcich oplotení. Všetky náklady s prepisom uvedeného pozemku znáša p. Ing. Ľubomír Korijkov.

*K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 302*

### **K bodu č. 12**

Obecné zastupiteľstvo obce Sokol' schválilo v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce z dôvodov hodných osobitného zreteľa

a to:

časť parcely C-KN č. 1290/2 evidovanú LV 485 vo vlastníctve obce Sokol', ktorá je určená geometrickým plánom č. 37-2021 zo dňa 8.12.2021, ktorý vyhotovil: *Smart Geodézia s.r.o, Stodolová 1882/4 Liptovský Mikuláš, KRAJ KOŠICKÝ, Okres Košice – okolie, Obec Sokol', k. ú. Sokol', Mapový list č. Košice 5-4/1, Záznam podrobného merania č. 1406*, overený Okresným úradom Košice – okolie, katastrálnym odborom dňa 20.12.2021 pod číslom 1766/21 vedený na Okresnom úrade Košice - okolie, katastrálny odbor, katastrálne územie Sokol' ako oddelený pozemok p. č. C KN 1290/2 o výmere **374 m<sup>2</sup>** panovi Doc. RNDr. Pavlovi Matulovi, CSc., a Antónii Matulovej, bytom Branisková 10, Košice za cenu 10 Eur/m<sup>2</sup> v spoluvlastníckom podiele 1/1 BSM.

Zároveň kupujúci uhradia všetky náklady v súvislosti s prepisom pozemku.

Za dôvody hodné osobitného zreteľa, v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e), zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov Obec Sokol' považuje skutočnosť, že žiadateľ predmetný pozemok dlhodobo užíva už viac ako 25 rokov.

*K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 303*

### **K bodu č. 13**

Obecné zastupiteľstvo obce Sokol' neschválilo predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce z dôvodov hodných osobitného zreteľa, v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to :

časť parcely E-KN č. 443/1 evidovanú LV 879 vo vlastníctve obce Sokol', ktorá je určená geometrickým plánom č. 6/2021 zo dňa 28.4.2021, ktorý vyhotovil: *Ing. Martin Kustra, KRAJ KOŠICKÝ, Okres Košice – okolie, Obec Sokol', k. ú. Sokol', Mapový list č. Košice 6-4/2, Záznam podrobného merania č. 1382*, overený Okresným úradom Košice – okolie, katastrálnym odborom dňa 18.5.2021 pod číslom 551/2021 vedený na Okresnom úrade Košice - okolie, katastrálny odbor, katastrálne územie Sokol' ako oddelený pozemok p. č. C KN 1132/5 o výmere **15 m<sup>2</sup>** pani Zuzane Sulyokovej, bytom Čárskeho 264/2, 040 01 Košice

v podiele 1/1 za cenu 10 Eúr/m<sup>2</sup>. Zároveň kupujúca uhradí všetky náklady v súvislosti s prepisom pozemku.

Za dôvody hodné osobitného zreteľa, v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e), zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov Obec Sokol' považuje skutočnosť, že pozemok sa nachádza pred jej vchodovou bránou a je súčasťou jej vjazdu na pozemok.

*K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 304*

#### **K bodu č. 14**

Obecné zastupiteľstvo obce Sokol' schválilo v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zámer predaja nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce z dôvodov hodných osobitného zreteľa a to:

časti pozemku v registri C-KN č.1059/1 ako súčasť parcely registra E-KN č. 443/1 evidovanú LV 879 vo vlastníctve obce Sokol', ktorý je určený návrhom geometrického plánu č. 22/2022 zo dňa 16.3.2022, ktorý vyhotovil: *Július Körszaga, KRAJ KOŠICKÝ, Okres Košice – okolie, Obec Sokol', k. ú. Sokol', Mapový list č. Košice 6-4/2, Záznam podrobného merania č. 1415*, navrhnutý ako oddelený pozemok p. č. C KN 1059/4 o výmere **35 m<sup>2</sup>** a oddelený pozemok 1059/5 o výmere **12 m<sup>2</sup>** pani Valérii Dvoržákovej r. Kovátšovej, Bielerkevska č.1, Košice v podiele 1/1 za cenu ktorá bude výsledkom verejnej obchodnej súťaže susednej parcely C-KN č. 1059/1. Podmienkou predaja parcel 1059/4 a 1059/5 je predaj parcely 1059/1. Zároveň kupujúca uhradí všetky náklady v súvislosti s prepisom pozemku.

Za dôvody hodné osobitného zreteľa, v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e), zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov Obec Sokol' považuje skutočnosť, že žiadateľka predmetný pozemok dlhodobo užíva už viac ako 25 rokov, na uvedených pozemkoch sú postavené drobné stavby vo vlastníctve menovanej.

*K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 305*

Obecné zastupiteľstvo obce Sokol' schválilo:

**a) zámer** predat' nehnuteľný majetok obce Sokol' a to: časť pozemku v registri C-KN č.1059/1 ako súčasť parcely registra E č.443/1 evidovanú na liste vlastníctva 879 vo vlastníctve obce Sokol' v katastrálnom území obce Sokol' ktorý je určený návrhom geometrického plánu č. 22/2022 zo dňa 16.3.2022, ktorý vyhotovil: *Július Körszaga, KRAJ KOŠICKÝ, Okres Košice – okolie, Obec Sokol', k. ú. Sokol', Mapový list č. Košice 6-4/2, Záznam podrobného merania č. 1415*, navrhnutý ako oddelený pozemok p. č. C KN 1059/1 o výmere **216 m<sup>2</sup>**

**b) spôsob predaja prostredníctvom obchodnej verejnej súťaže**

**c) podmienky obchodnej verejnej súťaže**

**p o v e r u j e** starostu a obecný úrad

- a) aby zabezpečili po organizačnej, právnej a ekonomickej stránke vykonanie obchodnej verejnej súťaže v prípade potreby aj s opakovaným mesačným predĺžením predkladania ponúk až do doby výberu potenciálneho záujemcu.
- b) aby zverejnili oznámenie o zámere predat' majetok obce, ktoré sa bude realizovať prostredníctvom obchodnej verejnej súťaže, na úradnej tabuli obce, elektronickej úradnej tabuli, na internetovej stránke obce spolu s uvedením kde sú podmienky obchodnej verejnej súťaže zverejnené,

- c) aby v prípade potreby spolupracovali s obchodníkmi s realitami- realitnou kanceláriou

*K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 306*

#### **K bodu č. 15**

Obecné zastupiteľstvo obce Sokol' berie na vedomie informáciu predsedu Komisie na ochranu verejného záujmu zo dňa 7.3.2022 o podaní Oznámenia funkcií, zamestnaní, činnosti a majetkových pomerov starostu obce Sokol' Ing. Ľuboša Šucu, a to do 30.4.2022 podľa ústavného zákona č. 357/2004 Z.z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v zmení ústavného zákona č 545/2005 Z.z., čím si splnil zákonom predpísané povinnosti a podané majetkové priznanie vedúcich zamestnancov vykonávajúcich práce vo verejnom záujme a to: riaditeľky MŠ Márií Holubovej a hlavnej kontrolórky JUDr. Svetlany Pavlíkovej, PhD., v zmysle § 10 zákona č. 552/2003 Z. z. o výkone práce vo verejnom záujme.

*K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 307*

#### **K bodu č. 16**

Obecné zastupiteľstvo obce Sokol' berie na vedomie informáciu o čerpaní fondu opráv za rok 2021.

*K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 308*

#### **K bodu č. 17**

Obecné zastupiteľstvo obce Sokol':

predložený návrh zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy o výkone správy majetku (prevádzkovaní majetku obce) s Východoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a. s.:

**a) prerokovalo**

bez pripomienok

**b) schvaľuje**

zmluvu o uzavretí budúcej zmluvy o výkone správy majetku (prevádzkovaní majetku obce), ktorej predmetom je dohoda o spôsobe a podmienkach prevzatia výkonu správy majetku obce spočívajúci v prevádzkovaní infraštruktúrného majetku vlastníka – budúcej verejnej kanalizácie a ČOV v obci Sokol' odbornou organizáciou Východoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a.s. (ďalej len VVS, a.s.) v súvislosti s bodom 6. Zmluvy o postúpení práv a povinnosti investora č.641/105/2020/IÚ na časti stavby, Sokol'- kanalizácia a ČOV zo dňa 5.10.2020 a § 16 ods. 3 a ods.5 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach

*K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 309*

#### **K bodu č. 18**

Obecné zastupiteľstvo obce Sokol' neschválilo žiadosť O.Z. Žijem hudbou, Orechová 27, Družstevná pri Hornáde, 04431 o dotáciu na činnosť na rok 2022 súvisiacou so skupinou rádiových modelárov v celkovej výške 600 €.- ( nákup traktorovej kosačky 600 €.-, zabezpečenie a odohranie divadelného predstavenia v obci Sokol' 0 €.-)

*K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 310*

### **K bodu č. 19**

Obecné zastupiteľstvo obce Sokol':

#### **a.) S c h v a ľ u j e**

žiadosť združenia FK Považská Sokol', Jarmočná 1894/1 04001 Košice - mestská časť Juh o dotáciu na zakúpenie rozoberateľnej pozinkovanej trojradovej tribúny do areálu futbalového ihriska za podmienok, že obec Sokol' bude vlastníkom samostatne stojacej, nepoškodenej, rozoberateľnej časti tribúny tvoriacej jeden celok s najmenej 70 sedadlami.

#### **b.) S ú h l a s í**

s dočasným umiestnením uvedenej tribúny v priestoroch pri futbalovom ihrisku v lokalite pod Balkom v obci Sokol'.

*K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 311*

### **K bodu č. 20**

Obecné zastupiteľstvo obce Sokol' berie na vedomie predloženú správu za rok 2021 na základe priorit z KPSS obce o poskytovaní sociálnych služieb obyvateľom obce v územnom obvode obce Sokol'. Na základe prerokovania stavu a potrieb poskytovania sociálnych služieb územnom obvode obce, obecné zastupiteľstvo obce Sokol' vyhlasuje spokojnosť s poskytovaním sociálnych služieb.

*K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 312*

### **K bodu č. 21**

Starosta obce otvoril bod Rôzne, kde:

Obecné zastupiteľstvo obce Sokol' berie na vedomie stanovisko a návrh mobilného operátora 4-ka ku kvalite poskytovaných služieb a pokrytiu obce Sokol' mobilným signálom na základe žiadosti obce Sokol' a záverov a pripomienok na predchádzajúcom obecnom zastupiteľstve zo dňa 3.11.2021.

*K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 313*

Obecné zastupiteľstvo obce Sokol' schválilo:

- a.) plán obnovy Hradu Sokol' podľa predloženého materiálu,
- b.) čestné vyhlásenie obce Sokol', že je vlastníkom kultúrnej pamiatky s názvom Hrad Sokol' evidovanej v Ústrednom zozname pamiatkového fondu pod číslom č. 440/1,
- c.) **návrh podnájomnej zmluvy na nájom parcely KN-C č. 1424/10**, ostatná plocha o výmere 5978 m<sup>2</sup> v k.ú, Sokol', odčlenená geometrickým plánom č. 77/21, vyhotoveným geodetom Ing. Zuzana Šuchaňová, Pozemkové centrum s.r.o., so sídlom Kmeťova 36, 04001 Košice. (areál hradu) s navrhovaným **ročným nájomným vo výške 1 Eura** a doby nájmu na **dobu určitú v trvaní 10 rokov** od podpisu zmluvy, ktorej účelom je obnova hradu Sokol', v zmysle pamiatkového zákona a vydaného rozhodnutia Krajského pamiatkového úradu Košice o rozhodnutí k zámeru obnovy.
- d.) zapojenie sa obce Sokol' do pripravovanej výzvy, ktorá umožní možnú realizáciu obnovy hradu Sokol'.

*K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 314*



## **K bodu č. 22**

Starosta obce otvoril bod Diskusia, kde:

Pani Špičková mala niekoľko pripomienok a návrhov, ktoré by možno pomohli občanom ako aj obci:

1. Ozvučiť sálu KD, pretože na zastupiteľstve nie je nič počuť.
2. Už niekoľko krát žiadala, aby obec dala vyrobiť vlajky obce Sokol a tak isto aj erb obce, pretože má záujem si od obce tieto symboly zakúpiť.
3. V Uhrinči sa likvidoval porast popri ceste, ktorá vedie okolo domu p. Špičkovej. Teraz keď tam porast nie je, tvorí sa tam viac prachu a je väčší hluk. Po zlikvidovaní porastu prostredie nevyzerá pekne, chcela preto požiadať, ak sa do budúcnosti bude opäť realizovať orez porastu, aby sa to konzultovalo aj s ňou.
4. Kto by išiel cvičiť na stroje pri obecnom úrade, keďže sú hneď pri hlavnej ceste, kde je hluk, prach a každý na vás z cesty pozerá. Bolo by dobré zmeniť umiestnenie týchto strojov.
5. Do dnešného dňa nebol odstránený plot, ktorý postavil pán Martinásek na obecnom pozemku, z ktorého má prístup na dvor aj p. Špičková. Pri požiari komína, sa tak k rodine Špičkových nevedelo dostať hasičské vozidlo. A nechcela by sa dožiť toho, aby bola z domu vynesená tak nedôstojne ako jej nebohý manžel keď zomrel. Od roku 2012 bola cesta zaujatá p. Martináskom, bude mať z tohto činu nejaký postih?

Starosta obce odpovedal na dotazy pani Špičkovej:

1. Sála KD je ozvučená, ale na predchádzajúcom zastupiteľstve bola sťažnosť, aby sa nepoužívalo ozvučenie nakoľko bolo zle rozumieť, stačilo povedať na začiatku zasadnutia, že nerozumiete a ozvučenie by sme použili.
2. Obec nebude vyrábať symboly obce za účelom ich predaja a inštalovať symboly obce Sokol môžete jedine so súhlasom obce na základe písomnej žiadosti doručenej obecnému úradu.
3. Čo sa týka orezu krovín v okolí obecnej cesty, bolo to nevyhnutné, nakoľko bol problém pri vývoze odpadov, pri prechode áut, keďže cesta je úzka.
4. Obec nemá žiadny iný voľný pozemok na umiestnenie týchto strojov.
5. Záležitosť ohľadom postaveného plotu je na súde a čakáme na rozhodnutie súdu. Nebudem vstupovať do sporov, ktoré sú medzi vami a pánom Martináskom, postupujeme podľa zákonov a jediné riešenie bolo ísť súdnou cestou.

Pani Štefanovičová, sa chcela informovať či výkopy, ktoré realizuje spoločnosť Telekom sa dajú do pôvodného stavu.

Starosta obce oznámil, že cesty sa budú dávať do pôvodného stavu, ale je potrebné vyčkat', nakoľko výkopy, ktoré už zasypali sa musia usadiť.

Pani Sulyoková sa pýtala, či vždy keď sa jej žiadosť o odkúpenie pozemku zamietne kvôli jednému hlasu, musí čakať ďalší polrok a podať novú žiadosť kvôli 4m<sup>2</sup>? Nerozumie prečo je taký problém pri odpredaji pozemku.

Starosta odpovedal, že všetko je o ľuďoch a nemôže zato, že si ľudia a susedia robia naprieky, žiadosť si budete musieť opäť podať.

Poslanec Tutoky reagoval, že ako poslanec hlasuje podľa svojho svedomia tak, v čo najlepšom záujme pre obec. Z pohľadu obce nemáte problém vojsť na váš pozemok.

Poslanec Kapráľ reagoval, že minulý rok sa boli pozrieť pri bráne p. Sulyokovej a vjazdy na pozemky v lokalite Uhrinč boli robené tak, aby bol ľahký prejazd vozidiel v týchto úzkych uličkách.

**Záver:**

Ing. Ľuboš Šuca uzatvoril zasadnutie, poďakoval poslancom OZ za spoluprácu, prítomným poďakoval za účasť a za podnety. Všetkým prítomným poprial pokojné sviatky plné zdravia a šťastia.

Overovatelia zápisnice

Marek Onderko .....

Mária Jánošíková .....

Ing. Ľuboš Šuca  
starosta obce