

ZMLUVA O DIELO NA ZHOTOVENIE PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE

uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

č.: 15/2021

ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ:	Obec Sokol'
Sídlo:	Kostolianska ulica 159/10, 044 31 Sokol'
V zastúpení:	Ing. Ľuboš Šuca, starosta obce
IČO:	00324752
DIČ:	202 124 5039
Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko, a.s.
Telefón:	055 / 729 04 68
E-mail:	starosta.sokol@gmail.com

(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ:	Ing. Stanislav Jančík
Sídlo:	Boženy Nemcovej 30/22, 040 01 Košice
V zastúpení:	Ing. Stanislav Jančík, majiteľ
IČO:	53912551
DIČ:	1121656448
Bankové spojenie:	Slovenská sporiteľňa, a.s.
Telefón:	0908 637 892
E-mail:	stanislavjancikjancik@gmail.com

(ďalej len „zhotoviteľ“)

uzatvárajú túto Zmluvu o dielo (ďalej len ako „Zmluva“)

Preambula

Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania – zadávanie zákazky podľa § 117 Zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ktorého víťazom sa stal zhotoviteľ.

Článok

I.

Východiskové podklady a údaje

1. Podkladom pre uzatvorenie tejto zmluvy je cenová ponuka zhotoviteľa doručená objednávateľovi na základe Výzvy na predloženie cenovej ponuky zo dňa 13. 12. 2021.
2. Východiskové údaje: Názov zákazky: „**Spracovanie projektovej dokumentácie - Dobudovanie technickej infraštruktúry v obci Sokol'**“.

I.

Predmet zmluvy

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok tejto zmluvy zabezpečí pre objednávateľa predmet plnenia v nasledovnom rozsahu:

1. Zhotoviteľ diela sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa projektovú dokumentáciu týkajúcu sa diela „**Spracovanie projektovej dokumentácie - Dobudovanie technickej infraštruktúry v obci Sokol'**“ (ďalej len „Dielo“):
2. Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie bude vyhotovená v počte 6 paré a 1 x CD/DVD v nasledovnom rozsahu:

- Sprievodná správa
 - Technická správa
 - Prehľadná situácia
 - Situácia v katastrálnej mape
 - Dokumentácia stavebných objektov
 - Výkaz – výmer
 - Rozpočet (iba v paré 1-3)
 - Geodetické zameranie (iba v paré 1-
- 2) 3. Projektová dokumentácia bude riešiť
- 3.1 Rekonštrukciu pozemných komunikácií pre motorové vozidlá na parcelách registra C KN č. 143- časť ul. Kostolianskej, 312/1- časť Námestia Š. Tutokého a ul. Hradnej, 236/2- časť ul. Konopnej, 236/1- časť ul. Malinovej, 861/1- časť ul. Malinovej, 238- ul. Havrania, 187/1- časť ul. Lesnej, 188/1- časť ul. Lesnej evidované na LV č. 485,
- 3.2 Rekonštrukciu chodníka pre peších a cyklistov (rekonštrukcia úseku chodníka medzi ulicami Havrania a Pažitná) na parcelách registra C KN č. 187/1- časť ul. Lesnej, 159 – križovatka ul. Lesnej a Pažitnej evidované na LV 485.
4. Predmetom zmluvy je aj:
- 4.1 **výkon autorského dozoru** počas realizácie stavby zhotoviteľom stavby až po vydanie kolaudačného rozhodnutia príslušným stavebným úradom v rozsahu o obsahu Prílohy č. 4 Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností UNICA;
- 4.2 **spolupráca (súčinnosť) zhotoviteľa pri realizácii procesu verejného obstarávania** na zhotoviteľa stavby (stanovenie aktuálnej ceny stavby, súčinnosť pri vysvetľovaní projektovej dokumentácie a výkazu výmer, oprava zistených chýb v projektovej dokumentácii a výkaze výmer), uvedená súčinnosť musí byť poskytovaná zhotoviteľom bezodkladne. Pod pojmom bezodkladne sa rozumie do 3 pracovných dní od odoslania žiadosti o súčinnosť elektronickou poštou.
5. Projektová dokumentácia bude vypracovaná v dostatočnej miere na dosiahnutie povolenia od zainteresovaných orgánov. Projektová dokumentácia bude pozostávať z potrebnej výkresovej dokumentácie a podrobného položkovitého rozpočtu, tak ako je to uvedené v bode 1.2.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje pre objednávateľa dielo zhotoviť a objednávatel' sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi za vykonanie diela dohodnutú cenu.
7. Na požiadavku objednávateľa zhotoviteľ zhotoví ďalšie vyhotovenia za skutočné náklady ich zhotovenia, v počte požadovanom objednávatel'om.
8. Zhotoviteľ potvrdzuje, že disponuje takými oprávneniami a odbornými znalosťami, ktoré sú k vykonaniu Diela potrebné. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo osobami oprávnenými na vykonávanie vybraných činností v súlade s príslušnými ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov.

Článok III.

Dohodnuté podmienky

1. Pri plnení predmetu zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa odovzdanými ku dňu uzavretia zmluvy, pokynmi objednávateľa, zápismi a dohodami zmluvných strán a vyjadreniami verejnoprávnych orgánov a organizácií.
2. Objednávatel' sa zaväzuje, že počas spracovania projektovej dokumentácie poskytne zhotoviteľovi súčinnosť v nevyhnutne potrebnom rozsahu, spočívajúce najmä v spresnení podkladov, odovzdaní doplňujúcich údajov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy.
3. Pri zhotovovaní diela sa zhotoviteľ zaväzuje, že projektovú dokumentáciu s poverenými zamestnancami objednávateľa prerokuje, oprávnené požiadavky do projektu zapracuje a ich odsúhlasí.
4. Ak v priebehu vypracovania predmetu zmluvy nastanú zmeny a okolnosti, ktoré budú mať podstatný vplyv na cenu a termín plnenia, zaväzuje sa objednávatel' upraviť dodatkom k tejto zmluve cenu a termín plnenia za dodržania podmienok podľa ustanovení zákona NR SR č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
5. Objednávatel' požaduje dodanie kompletnej projektovej dokumentácie v jednej kópii na CD alebo DVD nosiči. Projektová dokumentácia (výkresová časť) bude predložená vo formáte pdf. Rozpočet stavby bude spracovaný vo formáte Excel, ktorý bude vypracovaný tak, aby sa jednotlivé položky prerátali a sčítali. Výkaz výmer bude spracovaný vo formáte Excel, ktorý bude zaheslovaný tak, aby sa dalo vstúpiť len do buniek v stĺpci „jednotková cena bez DPH“. Na požiadanie objednávateľa zhotoviteľ dodá ďalšie vyhotovenia v požadovanom počte za osobitnú úhradu.

Článok IV.

Termín a spôsob plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá predmet zmluvy v týchto termínoch:
 - projekt pre stavebné povolenie a realizáciu stavby vrátane dokladovej časti do 31. 12. 2021
 - výkon autorského dozoru projektanta počas realizácie stavebných prác do odovzdania a prevzatia stavebných prác zhotoviteľom stavby a do nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia, spolupráca (súčinnosť) pri realizácii verejného obstarávania na zhotoviteľa stavby počas celej doby jeho realizácie končiac podpisom zmluvy o dielo s víťazným uchádzačom
 - súčinnosť počas celej doby výkonu procesu verejného obstarávania na výber zhotoviteľa predmetného diela
2. Dodržanie termínu je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dojednaného v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím podkladov nie je zhotoviteľ v omeškaní s plnením povinnosti dodať predmet zmluvy v dojednanom termíne.
3. Predmet plnenia je splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním objednávateľovi. Odovzdaním sa rozumie osobné odovzdanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie a realizáciu stavby objednávateľovi a zápisom o prevzatí diela preberajúcim oprávneným zamestnancom objednávateľa.
4. Dielo sa považuje za riadne vykonané, ak ho zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi v lehote plnenia podľa tejto zmluvy, prípadne jej dodatkov.

Článok V.

Cena a platobné podmienky

1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu článku II. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov na základe predloženej cenovej ponuky.
2. Špecifikácia dohodnutej ceny:
Projektová dokumentácia v rozsahu pre stavebné povolenie a realizáciu stavby aj v elektronickej podobe:
Navrhovaná zmluvná cena celkom vrátane DPH: 5 940,- € Slovom: Päťtisícdeväťstoštyridsať eur.
Zhotoviteľ nie je platca DPH.
3. Dohodnutá cena za dielo je pevná a jej zmena môže byť len v prípade zmeny DPH.
4. Podkladom pre úhradu dohodnutej ceny diela budú faktúry vystavené zhotoviteľom po splnení a obdržaní predmetu diela uvedeného v článku I ods. 2
 - objednávateľ zaplatí za projektovú dokumentáciu v rozsahu pre stavebné povolenie a realizáciu stavby zhotoviteľovi po jej odsúhlasení a prevzatí,
5. Celková fakturovaná suma nesmie presiahnuť cenu, ktorá bola predložená v cenovej ponuke.
6. Faktúra musí obsahovať:
 - označenie povinnej a oprávnenej osoby, sídlo, IČO, IČ DPH,
 - číslo faktúry,
 - číslo zmluvy,
 - deň vystavenia a deň splatnosti faktúry,
 - označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť,
 - fakturovanú sumu,
 - označenie diela,
 - pečiatku a podpis oprávnenej osoby,
 - v prílohe faktúry bude súpis skutočne vykonaných prác potvrdený zhotoviteľom a objednávateľom.
7. Lehota splatnosti faktúry je do 30 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi na jeho korešpondenčnú adresu. Zhotoviteľ je povinný doručiť objednávateľovi faktúru za predmet zmluvy do piatich kalendárnych dní odo dňa jej vystavenia.
8. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť faktúru zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.

Článok VI.

Osobitné podmienky

1. Obsah a dohodnuté podmienky v tejto zmluve sú záväzné pre obidve strany.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy bude vyhotovený podľa platných predpisov pre túto činnosť, platných technických predpisov a noriem v čase zhotovenia predmetu tejto zmluvy uvedeného v článku II.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že pre prípadné nedostatky diela platia ustanovenia §§ 560 až 565 Obchodného zákonníka.

4. Pre prípad nedostatku dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatne odstránenie nedostatku. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné nedostatky diela odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej písomnej reklamácie objednávateľom.
5. Na vypracovanú dokumentáciu zhotoviteľ poskytuje 60 mesačnú záručnú dobu, ktorá začína plynúť odo dňa odovzdania projektu objednávateľovi. Na konštrukčné riešenie po celú dobu životnosti stavby.
6. V prípade omeškania zhotoviteľa so splnením predmetu zmluvy je objednávateľ oprávnený účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 50,- Eur za každý deň omeškania.
7. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou fakturovanej sumy za predmet zmluvy je zhotoviteľ oprávnený objednávateľovi účtovať úrok z omeškania vo výške 0,05% z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.
8. V prípade neposkytnutia súčinnosti respektíve nespolupráce pri výkone činností uvedených v článku I ods. 4.1 a 4.2 je objednávateľ po 2 písomných upozorneniach doručených písomnou do rúk zhotoviteľa respektíve po 7 kalendárnych dňoch márneho doručenia uplatniť si zmluvnú pokutu vo výške 5 000,00 €.
9. Podstatné porušenie zmluvných ustanovení má za následok, že zmluvné strany môžu využiť právo odstúpenia od zmluvy podľa § 344 a nasledujúcich ustanovení Obchodného zákonníka.
10. Za podstatné porušenie povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy sa považuje:
 - ak zhotoviteľ poruší zmluvné podmienky týkajúce sa najmä dodržania postupu a kvality projektovej dokumentácie;
 - omeškania s dodaním predmetu zmluvy objednávateľovi o viac ako 5 dní.
11. Predčasné skončenie platnosti zmluvy je možné zo strany účastníkov zmluvy dohodou alebo odstúpením od zmluvy.
12. Dohoda o skončení platnosti zmluvy musí byť písomná. V tomto prípade platnosť zmluvy končí dňom, na ktorom sa zmluvné strany dohodli. Súčasťou dohody o skončení platnosti tejto zmluvy musí byť aj spôsob vzájomného zúčtovania záväzkov a pohľadávok zmluvných strán.
13. Odstúpiť od zmluvy je možné len v prípade, ak zhotoviteľ neplní záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy ani v náhradnom termíne alebo ak objednávateľ neplní záväzky uvedené v tejto zmluve ani v náhradnom termíne. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká dňom doručenia odstúpenia druhej zmluvnej strane. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán a strana, ktorej pred odstúpením od zmluvy poskytla plnenie druhá strana, toto plnenie vráti. Odstúpenie od zmluvy, v zmysle zákona č. 254/1998 Z.z. o verejných prácach, v znení neskorších predpisov, sa však netýka nároku na náhradu škody vzniknutej porušením zmluvy ktoroukoľvek stranou.

Článok VIII.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to do ukončenia záručnej doby na vypracovanú projektovú dokumentáciu.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
3. Zmeny v tejto zmluve je možné robiť len písomne vo forme očíslovaných dodatkov so súhlasom oboch zmluvných strán.
4. Objednávateľ je oprávnený použiť dielo – predmet zmluvy výlučne iba pre účely vyplývajúce z tejto zmluvy. Jeho iné využitie, najmä prípadne prenechanie na využitie tretím osobám, je podmienené výslovným súhlasom zhotoviteľa.
5. Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých dva dostane objednávateľ a jeden zhotoviteľ.
6. Právne vzťahy výslovne neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
7. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú: Príloha č. 1 – cenová ponuka na zhotovenie diela
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah tejto zmluvy je prejavom ich slobodnej vôle, nebola uzavretá v tiesni ani za zvlášť nevýhodných podmienok, prečítali si ju a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne podpisujú.

Za objednávateľa:

V Sokoli dňa 22. 12. 2021

.....
Ing. Ľuboš Šuca,
starosta obce

Za zhotoviteľa:

V Košiciach dňa 22. 12. 2021

.....
Ing. Stanislav Jančík,
majiteľ



Obec Sokol

Kostolianska ulica 159/10, 044 31 Sokol, IČO: 00324752
Príloha č. 3 k výzve na predloženie ponúk

Návrh uchádzača na plnenie kritérií na vyhodnotenie ponúk

Názov zákazky: „Spracovanie projektovej dokumentácie - Dobudovanie technickej infraštruktúry v obci Sokol“

Verejný obstarávateľ: Obec Sokol, Obecný úrad, Kostolianska ulica 159/10, 044 31 Sokol

Obchodné meno uchádzača: Ing. Stanislav Jančík Druh podniku: SZČO

Sídlo alebo miesto podnikania: Boženy Němcovej 30/22, 040 01 Košice

Štatúrarný zástupca uchádzača: Ing. Stanislav Jančík

Zástupca uchádzača pre rokovanie vo veciach technických: Ing. Stanislav Jančík

Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.

Číslo účtu: SK38 0900 0000 0004 5276 5928

IČO: 53912551

DIČ: 1121656448

IČ DPH: neplatca DPH

Kontaktná osoba uchádzača: Ing. Stanislav Jančík Druh podniku: malý /stredný /veľký

Telefón: 0908637892

Fax:

E-mail: stanislavstancikjancik@gmail.com

Web:

Návrh uchádzača na plnenie kritéria určeného verejným obstarávateľom na vyhodnotenie ponúk: „Spracovanie projektovej dokumentácie - Dobudovanie technickej infraštruktúry v obci Sokol“	
Cena za vypracovanie projektovej dokumentácie v € bez DPH	
Výška sadzby DPH v %	
Výška DPH v €	
SPOLU Cena za predmet obstarávania v € vrátane DPH	5.940,00 Eur s DPH

Ak uchádzač nie je platcom DPH, na túto skutočnosť upozorní.

V Košiciach, dňa: 20.12.2021

Ing. Stanislav Jančík

Informácia o subdodávateľoch, ktorí sa majú podieľať na dodaní plnenia

Zhotoviteľ: Ing. Stanislav Jančík

Sídlo: Boženy Nemcovej 30/22, 040 01 Košice

Predmet zmluvy: „**Spracovanie projektovej dokumentácie**
- **Dobudovanie technickej infraštruktúry v obci Sokol**“

1. Obchodné meno, adresa a sídlo subdodávateľa	Podiel na plnení v %
VÁHOPROJEKT, s. r. o., Exnárova 13, 080 01 Prešov, IČO: 43894810	20

.....
Ing. Stanislav Jančík,
majiteľ