

## Uznesenie č. 262/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Sokol'

### V o l í

mandátovú a návrhovú komisiu v zložení: predseda: Michal Hreščák, člen: Ing. Imrich Kapraľ

### Výsledok hlasovania

	<b>M. Onderko</b>	<b>G. Čorba</b>	<b>G. Tutoky</b>	<b>M. Hreščák</b>	<b>J. Vince</b>	<b>I. Kupraľ</b>	<b>M. Jánošíková</b>
<b>Za:</b>	x	x	x	x	x	x	x
<b>Proti:</b>							
<b>Zdržal sa:</b>							
<b>Neprítomný</b>							

### Overili:

Marek Onderko ..... dňa: 03.11.2021

Ing. Juraj Vince ..... dňa: 03.11.2021

V Sokoli, 03.11.2021

Ing. Ľuboš Šuca  
starosta obce

## Uznesenie č. 263/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Sokol'

### s c h v a ľ u j e

program zasadnutia obecného zastupiteľstva

#### Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej a mandátovej komisie
4. Schválenie programu zasadnutia OZ
5. Kontrola prijatých uznesení
6. Predaj pozemkov – Matej Max, Pavol Matula a Antónia Matulová, Mária Gómóryová.
7. Záměna pozemkov - Grüblbauerová,
8. Odkúpenie pozemku pod cestou ul. Kostolná- Rímskokatolícka farnosť, Kostol'any n/H,
9. Zmluva o budúcej zmluve- odkúpenie verejného osvetlenia Uhrinč,
10. Rôzne
11. Diskusia
12. Záver

#### Výsledok hlasovania

	M. Onderko	G. Čorba	G. Tutoky	M. Hrečšák	J. Vince	I. Kapraľ	M. Jánošíková
<b>Za:</b>	x	x	x	x	x	x	x
<b>Proti:</b>							
<b>Zdržal sa:</b>							
<b>Neprítomný</b>							

#### Overili:

Marek Onderko ..... dňa: 03.11.2021

Ing. Juraj Vince ..... dňa: 03.11.2021

V Sokoli, 03.11.2021

Ing. Ľuboš Šuca  
starosta obce

## Uznesenie č. 264/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Sokol'

### s c h v a ľ u j e

zmenu programu zasadnutia obecného zastupiteľstva o doplnenie bodu 6 na základe žiadosti p. Sulyokovej.

#### **Program:**

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej a mandátovej komisie
4. Schválenie programu zasadnutia OZ
5. Kontrola prijatých uznesení
6. Predaj pozemkov – Matej Max, Pavol Matula a Antónia Matulová, Mária Gómölyová, Zuzana Sulyoková
7. Záměna pozemkov - Grüblbauerová,
8. Odkúpenie pozemku pod cestou ul. Kostolná- Rímskokatolícka farnosť, Kostol'any n/H,
9. Zmluva o budúcej zmluve- odkúpenie verejného osvetlenia Uhrinč,
10. Rôzne
11. Diskusia
12. Záver

#### **Výsledok hlasovania**

	<b>M. Onderko</b>	<b>G. Čorba</b>	<b>G. Tutoky</b>	<b>M. Hrečšák</b>	<b>J. Vince</b>	<b>I. Kapraľ</b>	<b>M. Jánošíková</b>
<b>Za:</b>	x	x	x	x	x	x	X
<b>Proti:</b>							
<b>Zdržal sa:</b>							
<b>Neprítomný</b>							

#### **Overili:**

Marek Onderko ..... dňa: 03.11.2021

Ing. Juraj Vince ..... dňa: 03.11.2021

V Sokoli, 03.11.2021

Ing. Ľuboš Šuca  
starosta obce

## Uznesenie č. 265/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Sokol'

### berie na vedomie

Kontrolu úloh a uznesení od posledného zastupiteľstva zo dňa 06.09.2021 do 3.11.2021

Na prechádzajúcom zasadnutí OZ boli prijaté uznesenia 246 až 261 t. j. 16 uznesení. Uznesenia 255/2021- žiadosť o dotáciu kanalizácia Envirofond a 256/2021 - žiadosť o dotáciu rekonštrukcia MŠ neboli splnené, ostatné boli splnené resp. boli konštatačného charakteru. Predchádzajúce uznesenie 140/2020 predaj pozemku Jakubík trvá.

### Výsledok hlasovania

	<b>M. Onderko</b>	<b>G. Čorba</b>	<b>G. Tutoky</b>	<b>M. Hrečšák</b>	<b>J. Vince</b>	<b>I. Kapraľ</b>	<b>M. Jánošíková</b>
<b>Za:</b>	x	x	x	x	x	x	x
<b>Proti:</b>							
<b>Zdržal sa:</b>							
<b>Neprítomný</b>							

### Overili:

Marek Onderko ..... dňa: 03.11.2021

Ing. Juraj Vince ..... dňa: 03.11.2021

V Sokoli, 03.11.2021

Ing. Ľuboš Šuca  
starosta obce

## Uznesenie č. 266/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Sokol'

### schvaľuje

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zámer predaja nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce z dôvodov hodných osobitného zreteľa.

Obec Sokol' má zámer predat' nehnuteľný majetok a to: parcelu v registra C-KN č. 832/7 o výmere 351 m<sup>2</sup> - záhrada, vedenú Okresným úradom Košice – okolie, katastrálnym odborom na liste vlastníctva 485 v katastrálnom území obce Sokol' p. Ivane Gregovej, r. Matejova ul. Baš'ovanského 878/5, Košice, 040200 v podiele ¼, p. Miroslavovi Matejovi r. Matej, Tokajicka 870/6, Košice, 04022 v podiele ¼, p. Maxovi Matejovi, rod. matej, Slobody 235/9, Košice, 04011 v podiele ¼, a Lívií Matejovej r. Matejová, Vodárenská 636/5, Košice 04001 v podiele ¼, za cenu 10 eur/ m2,

Za dôvody hodné osobitného zreteľa, v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e), zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov Obec Sokol' považuje skutočnosť, že uvedený pozemok dlhodobo viac ako 25 rokov užívala stará mama Helena Matejová, žiadatelia zdedili vedľajšie pozemky a prístup na uvedený pozemok je len cez pozemky ktorých vlastníkmi sú žiadatelia.

### Výsledok hlasovania

	<b>M. Onderko</b>	<b>G. Čorba</b>	<b>G. Tutoky</b>	<b>M. Hrečšák</b>	<b>J. Vince</b>	<b>I. Kapraľ</b>	<b>M. Jánošíková</b>
<b>Za:</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>
<b>Proti:</b>							
<b>Zdržal sa:</b>							
<b>Neprítomný</b>							

### Overili:

Marek Onderko ..... dňa: 03.11.2021

Ing. Juraj Vince ..... dňa: 03.11.2021

V Sokoli, 03.11.2021

Ing. Ľuboš Šuca  
starosta obce

## Uznesenie č. 267/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Sokol'

### **schvaľuje**

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zámer predaja nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce z dôvodov hodných osobitného zreteľa.

Obec Sokol' má zámer predat' nehnuteľný majetok a to: parcelu v registra C-KN č. 1290/2 o výmere 397 m<sup>2</sup> - záhrada, vedenú Okresným úradom Košice – okolie, katastrálnym odborom na liste vlastníctva 485 v katastrálnom území obce Sokol', pánovi Doc. RNDr. Pavlovi Matulovi, CSc., a Antónii Matulovej, bytom Branisková 10, Košice za cenu 10 Eúr/m<sup>2</sup>.

Za dôvody hodné osobitného zreteľa, v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e), zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov Obec Sokol' považuje skutočnosť, že žiadatelia predmetný pozemok dlhodobo užívajú už viac ako 25 rokov.

Pred odpredajom pozemku je potrebné vykonať geometrické zameranie a v prípade potreby vyčleniť priestor na prístupový chodník k ostatným parcelám.

### **Výsledok hlasovania**

	<b>M. Onderko</b>	<b>G. Čorba</b>	<b>G. Tutoky</b>	<b>M. Hrečšák</b>	<b>J. Vince</b>	<b>I. Kapraľ</b>	<b>M. Jánošíková</b>
<b>Za:</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>
<b>Proti:</b>							
<b>Zdržal sa:</b>							
<b>Neprítomný</b>							

### **Overili:**

Marek Onderko ..... dňa: 03.11.2021

Ing. Juraj Vince ..... dňa: 03.11.2021

V Sokoli, 03.11.2021

Ing. Ľuboš Šuca  
starosta obce

## Uznesenie č. 268/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Sokol'

s c h v a ľ u j e

predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce z dôvodov hodných osobitného zreteľa, v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to :

časť parcely E-KN č. 443/1 evidovanú LV 879 vo vlastníctve obce Sokol', ktorá je určená geometrickým plánom č. 60/2021 zo dňa 5.10.2021, ktorý vyhotovil: *Miroslav Antolík, KRAJ KOŠICKÝ, Okres Košice – okolie, Obec Sokol', k. ú. Sokol', Mapový list č. Košice 6-4/2, Záznam podrobného merania č. 1395*, overený Okresným úradom Košice – okolie, katastrálnym odborom dňa 15.10.2021 pod číslom G1-1439/2021 vedený na Okresnom úrade Košice - okolie, katastrálny odbor, katastrálne územie Sokol' ako oddelený pozemok p. č. C KN 1085/2 o výmere **59 m<sup>2</sup>** a časť parcely C-KN č. 1047/1 evidovanú LV 879 vo vlastníctve obce Sokol', ktorá je určená geometrickým plánom č. 60/2021 zo dňa 5.10.2021, ktorý vyhotovil: *Miroslav Antolík, KRAJ KOŠICKÝ, Okres Košice – okolie, Obec Sokol', k. ú. Sokol', Mapový list č. Košice 6-4/2, Záznam podrobného merania č. 1395*, overený Okresným úradom Košice – okolie, katastrálnym odborom dňa 15.10.2021 pod číslom G1-1439/2021 vedený na Okresnom úrade Košice - okolie, katastrálny odbor, katastrálne územie Sokol' ako oddelený pozemok p. č. C KN 1047/8 o výmere **14 m<sup>2</sup>** pani Márií Gömöryovej, bytom Bauerova 12, Košice v podiele 1/1 za cenu 10 eur. Zároveň kupujúca uhradí všetky náklady v súvislosti s návrhom na vklad.

Za dôvody hodné osobitného zreteľa, v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) , zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov Obec Sokol' považuje skutočnosť, že žiadateľka predmetný pozemok už dlhodobo užíva riadne sa stará a udržiava a je ohradený betónovým opločením. Obec prihliada na vyššie uvedené okolnosti a vzhľadom na danú situáciu ani nie je možné zvoliť inú formu predaja.

### Výsledok hlasovania

	<b>M. Onderko</b>	<b>G. Čorba</b>	<b>G. Tutoky</b>	<b>M. Hrečšák</b>	<b>J. Vince</b>	<b>I. Kapraľ</b>	<b>M. Jánošíková</b>
<b>Za:</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>
<b>Proti:</b>							
<b>Zdržal sa:</b>							
<b>Nepřítomný</b>							

### Overili:

Marek Onderko ..... dňa: 03.11.2021

Ing. Juraj Vince ..... dňa: 03.11.2021

Ing. Ľuboš Šuca  
starosta obce

V Sokoli, 03.11.2021

## Uznesenie č. 269/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Sokol'

### s c h v a ľ u j e

zámer predaja nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce z dôvodov hodných osobitného zreteľa, v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to :

časť parcely E-KN č. 443/1 evidovanú LV 879 vo vlastníctve obce Sokol', ktorá je určená geometrickým plánom č. 6/2021 zo dňa 28.4.2021, ktorý vyhotovil: *Ing. Martin Kustra, KRAJ KOŠICKÝ, Okres Košice – okolie, Obec Sokol', k. ú. Sokol', Mapový list č. Košice 6-4/2, Záznam podrobného merania č. 1382*, overený Okresným úradom Košice – okolie, katastrálnym odborom dňa 18.5.2021 pod číslom 551/2021 vedený na Okresnom úrade Košice - okolie, katastrálny odbor, katastrálne územie Sokol' ako oddelený pozemok p. č. C KN 1132/5 o výmere **15 m<sup>2</sup>** pani Zuzane Sulyokovej, bytom Čárskeho 264/2, 040 01 v podiele 1/1 za cenu 10 Eur/m<sup>2</sup>. Zároveň kupujúca uhradí všetky náklady v súvislosti s prepisom pozemku.

Za dôvody hodné osobitného zreteľa, v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e), zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov Obec Sokol' považuje skutočnosť, že pozemok sa nachádza pred jej vchodovou bránou a je súčasťou jej vjazdu na pozemok.

### Výsledok hlasovania

	<b>M. Onderko</b>	<b>G. Čorba</b>	<b>G. Tutoky</b>	<b>M. Hrečšák</b>	<b>J. Vince</b>	<b>I. Kapraľ</b>	<b>M. Jánošíková</b>
<b>Za:</b>	<b>x</b>	<b>X</b>		<b>x</b>	<b>x</b>		<b>x</b>
<b>Proti:</b>			<b>x</b>			<b>x</b>	
<b>Zdržal sa:</b>							
<b>Neprítomný</b>							

### Overili:

Marek Onderko ..... dňa: 03.11.2021

Ing. Juraj Vince ..... dňa: 03.11.2021

V Sokoli, 03.11.2021

Ing. Ľuboš Šuca  
starosta obce



## Uznesenie č. 270/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Sokol'

### s c h v a ľ u j e

zámennú zmluvu a zámenu pozemkov v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov vo vlastníctve obce z dôvodov hodných osobitného zreteľa na základe žiadosti o zámenu pozemkov Mgr. Lenky Grüblbauerovej, bytom Uhrinčanská 178/22, 04431 Sokol', doručenej dňa 18.5.2021 a to časť parcely C-KN č. 1099/2 evidovanú LV 730 vo vlastníctve žiadateľky, ktorá je určená geometrickým plánom č. 19/2020 zo dňa 4.6.2021, ktorý vyhotovil: *Ing. Martin Kustra, KRAJ KOŠICKÝ, Okres Košice – okolie, Obec Sokol', k. ú. Sokol', Mapový list č. Košice 6-4/2, Záznam podrobného merania č. 1366* ako oddelený pozemok p. č. C KN 1099/6 o výmere **17 m<sup>2</sup>**, overený Okresným úradom Košice – okolie, katastrálny odbor dňa 15.6.2021 pod číslom 763/2021. Uvedený pozemok tvorí časť miestnej komunikácie vo vlastníctve obce Sokol'.

za časť pozemku C-KN 1099/1 evidovanom na v LV č. 879 vo vlastníctve obce Sokol', ktorá je určená geometrickým plánom č. 19/2020 zo dňa 4.6.2021, ktorý vyhotovil: *Ing. Martin Kustra, KRAJ KOŠICKÝ, Okres Košice – okolie, Obec Sokol', k. ú. Sokol', Mapový list č. Košice 6-4/2, Záznam podrobného merania č. 1366* ako oddelený pozemok p. č. C KN 1099/8 o výmere **34 m<sup>2</sup>**, overený Okresným úradom Košice – okolie, katastrálny odbor dňa 15.6.2021 pod číslom 763/2021. Uvedený pozemok je susednou parcelou k parcele 1099/2 vo vlastníctve Mgr. Lenky Grüblbauerovej.

Za dôvody hodné osobitného zreteľa, v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e), zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov Obec Sokol' považuje skutočnosť, že uvedená časť pozemku žiadateľky Mgr. Lenky Grüblbauerovej leží pod miestnou komunikáciou.

### Výsledok hlasovania

	<b>M. Onderko</b>	<b>G. Čorba</b>	<b>G. Tutoky</b>	<b>M. Hrečšák</b>	<b>J. Vince</b>	<b>I. Kapraľ</b>	<b>M. Jánošíková</b>
<b>Za:</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>
<b>Proti:</b>							
<b>Zdržal sa:</b>							
<b>Nepřítomný</b>							

#### Overili:

Marek Onderko ..... dňa: 03.11.2021

Ing. Juraj Vince ..... dňa: 03.11.2021

V Sokoli, 03.11.2021

Ing. Ľuboš Šuca  
starosta obce

## Uznesenie č. 271/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Sokol'

### s c h v a ľ u j e

kúpnopredajnú zmluvu a kúpu pozemku a to časť parcely C-KN č. 477/1 evidovanú LV 639 vo vlastníctve Rímskokatolíckej farnosti sv. Štefana, Kostol'any nad Hornádom, Košická 5/11, Kostol'any nad Hornádom 04431, ktorá je určená geometrickým plánom č. 21/2021 zo dňa 11.10.2021, ktorý vyhotovil: *Ing. Martin Kustra, KRAJ KOŠICKÝ, Okres Košice – okolie, Obec Sokol', k. ú. Sokol', Mapový list č. Košice 5-4/1, Záznam podrobného merania č. 1386* ako oddelený pozemok p. č. C KN 477/4 o výmere **29 m<sup>2</sup>**, overený Okresným úradom Košice – okolie, katastrálny odbor dňa 18.10.2021 pod číslom 1426/2021 v podiele 1/1 za cenu 10 Eur/m<sup>2</sup>. Uvedený pozemok tvorí časť miestnej komunikácie vo vlastníctve obce Sokol'.

Za dôvody hodné osobitného zreteľa, v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e), zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov Obec Sokol' považuje skutočnosť, že uvedená časť pozemku vo vlastníctve Rímskokatolíckej farnosti sv. Štefana, Kostol'any nad Hornádom, Košická 5/11, Kostol'any nad Hornádom leží pod miestnou komunikáciou vo vlastníctve obce.

### Výsledok hlasovania

	<b>M. Onderko</b>	<b>G. Čorba</b>	<b>G. Tutoky</b>	<b>M. Hrečšák</b>	<b>J. Vince</b>	<b>I. Kapraľ</b>	<b>M. Jánošíková</b>
<b>Za:</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>
<b>Proti:</b>							
<b>Zdržal sa:</b>							
<b>Nepřítomný</b>							

### Overili:

Marek Onderko ..... dňa: 03.11.2021

Ing. Juraj Vince ..... dňa: 03.11.2021

V Sokoli, 03.11.2021

Ing. Ľuboš Šuca  
starosta obce

## Uznesenie č. 272/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Sokol'

### s c h v a ľ u j e

zmluvu o uzavretí budúcej zmluvy o odkúpení časti verejného osvetlenia stavby: Sokol'-rozšírenie NN distribučnej sústavy od predávajúceho Východoslovenskej distribučnej, a.s. v rozsahu podľa prílohy č.1 tejto zmluvy za cenu 2497,30 €.- bez DPH a to bezprostredne po jej nadobudnutí vlastníckeho práva k verejnému osvetleniu predávajúcim a jeho umiestnení v zmysle tejto zmluvy.

### Výsledok hlasovania

	<b>M. Onderko</b>	<b>G. Čorba</b>	<b>G. Tutoky</b>	<b>M. Hrečšák</b>	<b>J. Vince</b>	<b>I. Kapraľ</b>	<b>M. Jánošíková</b>
<b>Za:</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>
<b>Proti:</b>							
<b>Zdržal sa:</b>							
<b>Neprítomný</b>							

### Overili:

Marek Onderko ..... dňa: 03.11.2021

Ing. Juraj Vince ..... dňa: 03.11.2021

V Sokoli, 03.11.2021

Ing. Ľuboš Šuca  
starosta obce

## Uznesenie č. 273/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Sokol'

### **p o v e r u j e**

starostu obce rokovať, preveriť možnosť ukončenia, prípadne ukončiť zmluvy v súvislosti s výstavbou kanalizácie a ČOV a to zmluvu o dielo č. 26/1997 zo dňa 3.12.1997 vrátane jej dodatkov a platnú zmluvu o prevzatí práv a záväzkov z 13.6. 2011 (f. Piemont s.r.o.), ktorou boli prevzaté všetky práva a záväzky pôvodného zhotoviteľa pri zachovaní už všetkých dohodnutých podmienok a to z dôvodu nedostupnej dokumentácie z procesu verejného obstarávania z uvedeného obdobia, čím sa pre obec v súčasnosti ťažšie preukazuje oprávnenosť podávania žiadosti a splnenie podmienok čerpania samotnej dotácie.

### Výsledok hlasovania

	<b>M. Onderko</b>	<b>G. Čorba</b>	<b>G. Tutoky</b>	<b>M. Hrečšák</b>	<b>J. Vince</b>	<b>I. Kapraľ</b>	<b>M. Jánošíková</b>
<b>Za:</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>
<b>Proti:</b>							
<b>Zdržal sa:</b>							
<b>Nepřítomný</b>							

### Overili:

Marek Onderko ..... dňa: 03.11.2021

Ing. Juraj Vince ..... dňa: 03.11.2021

V Sokoli, 03.11.2021

Ing. Ľuboš Šuca  
starosta obce