

Z á p i s n i c a
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Sokoli konaného
dňa 15.03.2021

Termín konania : 15.03.2021

Miesto konania : zasadacia miestnosť OÚ

Prítomní poslanci: podľa prezenčnej listiny – príloha zápisnice

Program zasadnutia obecného zastupiteľstva:

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej a mandátovej komisie
4. Schválenie programu zasadnutia OZ
5. Kontrola prijatých uznesení
6. Informácia starostu o svojej činnosti od posledného zasadnutia – ústna informácia
7. Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky za rok 2020
8. Žiadosť k Výzve z environmentálneho fondu v súvislosti s činnosťou **L7AP - Oblasť:**
Zvyšovanie energetickej účinnosti existujúcich verejných budov vrátane zateplovania (nehospodárska činnosť)
9. Predaj hnuteľného majetku: náves nákladný za traktor zn. ZDT NS 3 EČV KS 450 YJ,
10. Zásady o podrobnostiach pri podávaní oznámení podľa čl. 7 ods.1 a čl.8 ods.5 ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v platnom znení, ďalej len „ústavný zákon“ elektronickými prostriedkami v podmienkach obce Sokol'
11. Oznámenia funkcií, zamestnaní, činnosti a majetkových pomerov starostu obce Sokol'
12. Čerpanie fondu opráv za rok 2020
13. Žiadosť Športového klubu Sokol' o dotáciu na športovú činnosť na rok 2021
14. Žiadosť o spracovanie zmien s doplnkov k územnému plánu- Peter Halušťok, Parramatta spol., s.r.o.
15. Oznámenie o vystúpení zo združenia KER Slovensko
16. Žiadosť o pripojenie verejného osvetlenia ul. Bazová
17. Havarijné a strojné poistenie traktor
18. Úhrady za služby, prenájmu náradia a iného príslušenstva
19. Zámer vysporiadania pozemkov pod prístupovou cestou do chatovej lokality Uhrinč v smere od ul. Kostolnej
20. Rôzne
21. Diskusia
22. Záver

K bodu č. 1 a 4

Starosta obce Ing. Ľuboš Šuca v úvode zasadnutia informoval, že zasadnutie obecného zastupiteľstva bolo zvolané v zmysle zákona č. 612/2002 Z. z. §12 ods. 1. Pozvánka bola zverejnená na internetovej stránke obce, na úradnej tabuli, bola hlásená v obecnom rozhlase, poslancom bola pozvánka zaslaná. Zároveň skonštatoval, že sú prítomní 7 poslanci, teda obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 206

K bodu č. 3

Do návrhovej a mandátovej komisie boli zvolení:

- predseda: Marek Onderko
- členovia: Mária Jánošíková

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 205

K bodu č. 2

Za overovateľov zápisnice určil starosta obce poslancov Michala Hreščáka a Ing. Gabriela Čorbu.

Za zapisovateľku bola určená Mgr. Adriána Lengeňová.

K bodu č. 5

Na prechádzajúcom zasadnutí OZ boli prijaté uznesenia 181 - 204, t.j. 24 uznesení. Uznesenia boli splnené, resp. boli konštatačného charakteru, okrem:

- uznesenie č. 108/2020 zrušenie školskej knižnice pri Základnej škole v Sokoli z dôvodu vyradenia Základnej školy, Kamenná 1, 044 31 Sokol' a jej súčasti - Školského klubu detí pri ZŠ Sokol' zo siete škôl a školských zariadení SR.
- uznesenie č. 109/2020 zámer odpredaja a prevodu hnutel'ného majetku, vrátane prevodov majetku medzi subjektmi obce, likvidáciu neupotrebitel'ného majetku obce nachádzajúce sa v priestoroch základnej školy na základe zoznamu z inventarizačného odovzdávacieho zápisu.
- uznesenie č. 118/2020

a) zámer prenájmu majetku obce – nehnuteľnosť - priestory základnej školy v budove polyfunkčnej budove na parcele č.6 v katastrálnom území obce Sokol' evidovanom na LV 1591 v celkovej výmere max 243,18 m²

b) spôsob výberu nájomcu prostredníctvom obchodnej verejnej súťaže

c) schvaľuje podmienky obchodnej verejnej súťaže

- uznesenie č. 140/2020 v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, kúpno-predajnú zmluvu a predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce z dôvodov hodných osobitného zreteľa a to: pozemok v registri „C“, parcela č. C-KN 188/2 o výmere 42m² – zastavaná plocha, zapísaná na liste vlastníctva č. 485, vedenom Správou katastra Košice okolie, katastrálne územie Sokol', pánovi Dušanovi Jakubíkovi, bytom Sokol' ul. Lesná 118/3 za cenu 10 Eur/m².

Za dôvody hodné osobitného zreteľa, v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) , zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov Obec Sokol' považuje skutočnosť, že žiadateľ predmetný pozemok už dlhodobo užíva už viac ako 25 rokov.

K tomuto bodu programu nebolo prijaté uznesenie 207

K bodu č. 6

Ing. Ľuboš Šuca, starosta obce informoval prítomných o svojej činnosti od posledného zastupiteľstva. Okrem bežných prevádzkových činností sa starosta zúčastnil nielen na rokovaníach, ale aj na poradách a školeniach a to:

- zabezpečenie podkladov k vyúčtovaniu dotácie na traktor, zosúladienie predložených dokumentov v spolupráci s dodávateľom,
- účasť na kolaudačných konaniach,

- zabezpečenie podkladov k žiadosti o dotáciu na kanalizáciu,
- zabezpečenia geometrického zamerania pozemku na predaj p. Kačalovej a následne prepisu na katastrálnom úrade,
- zabezpečenie a príprava podkladov k prenájmu priestorov na streche OÚ pre f. Delta Online,
- zabezpečenie potrebného materiálu k rekonštrukcií KD, podkladov dodávateľov (výpravky, omietky, výmena dverí, dlažba, stropy, elektrická inštalácia, pódium, svetlá, ventilátory, internetový rozvod),
- zabezpečenie podkladov k žiadosti o dotáciu na zateplenie KD, konzultácia k projektu s projektantmi, aktualizácia rozpočtových nákladov a projektu v súvislosti s vykurovaním, doplnenie podkladov k žiadostiam na kanalizáciu a žiadosti C2 na techniku na spracovanie biologicky rozložiteľných odpadov,
- pracovné stretnutie a obhliadka s pracovníkom SPF v súvislosti orezom stromov na pozemku v správe SPF v Uhrinči, ktoré ohrozujú život, zdravie a majetok. Ide o porast okolo cesty smerom od ul. Hradnej, podanie žiadosti na SPF o povolenie na orez stromov,
- pracovné stretnutie k výstavbe kanalizácie a ČOV so zástupcom f. Combin,
- spracovanie vyjadrení, k sťažnostiam, k podnetom pre prokuratúru, políciu,
- zabezpečenie VOS, predaja a prepisu návesu za traktor,
- zabezpečenie podkladov pre životné prostredie k podaniu, ktoré bolo doručené z inšpekcií životného prostredia vo veci vypúšťania splaškov na Kostolianskej ulici,
- pracovné stretnutie s primátorom mesta Košice, so starostami MČ a obci z okresu Košice – okolie k zabezpečeniu skriningového testovania, materiálno technického, personálneho zabezpečenia, likvidácií a odvozu biologického materiálu a potrebných povolení (RÚVZ) v súvislosti so šíriacim sa vírusom Covid-19, následne zabezpečenie nepretržitého testovania 1x za týždeň až do súčasnej doby (celkovo zatiaľ 8x),
- pracovné rokovanie ohľadom zabezpečenia kybernetickej bezpečnosti na obecnom úrade,
- zabezpečenie opravy poruchy na podzemnom vedení verejného osvetlenia na Hrabínách, zabezpečenie revíznej správy na celé vedenie v predmetnej lokalite a obhliadka technického stavu verejného osvetlenia v lokalite Uhrinč,
- zasadnutie krízového štábu k otváraniu materskej školy v obci Sokol',
- zabezpečenie havarijného a strojného poistenia na traktor,
- zabezpečenie zimnej údržby, doplnenie posypového materiálu, asistencia a pomoc občanom počas poľadovice,
- pracovné stretnutie s projektantom p. Grobauerom vo veci výstavby RD v lokalite Uhrinč,
- pracovné rokovania k zabezpečeniu pracovného miesta terénneho asistenta Covid-19 pre našu obec so 100% refundáciou nákladov, terénny asistent k dispozícii od 1.2.2021
- pracovné rokovanie s Mestskými lesmi ohľadom nájomnej zmluvy týkajúcej sa pozemku k vodojemu a pod vodojemom na Hrabínách a zrušenie nájmu zo strany obce, nájom preberá VVS a.s.,
- zabezpečenie podkladov pre spracovanie dokumentácie na prívod VN siete k ČOV v rámci projektu rozšírenia kanalizácie v obci a zmena stavby pred dokončením na ČOV,

- pomoc a asistencia OÚ a DHZO pri nočnom požiari garáže rod. Sepešiová,
- pracovné rokovanie so zástupcom T-Comu p. Hoksom ohľadom výmeny stĺpov na Námestí Štefana Tutokyho, ul. Orlej a k realizácii optického vedenia v obci Sokol',
- podpis memoranda UMR o spolupráci s mestom Košice,
- účasť na pracovnej porade komisie pre šport, kultúru a sociálne veci ohľadom prevádzkového poriadku ihriska ŠK Sokol'.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 208

K bodu č. 7

JUDr. Svetlana Pavlíková, ako hlavný kontrolór obce Sokol' obecnému zastupiteľstvu a prítomným predložila a predniesla „Správu hlavnej kontrolórky Obce Sokol' o kontrolnej činnosti za rok 2020.“ OZ obce Sokol' zobralo na vedomie Správu hlavnej kontrolórky o svojej činnosti za rok 2020. Príloha zápisnice: Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Sokol' za rok 2020.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 209

K bodu č. 8

Obecné zastupiteľstvo obce Sokol' schválilo predloženie, vypracovanie a podanie žiadosti na Environmentálny fond v zmysle špecifikácií činností podpory formou dotácie na rok 2021 podľa § 4 ods. 1 písm. a) až c) zákona č. 587/2004 Z. z. o Environmentálnom fonde a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov o poskytnutí dotácie na podporné programové aktivity v súvislosti Činnosťou **L7AP - Oblasť:** Zvyšovanie energetickej účinnosti existujúcich verejných budov vrátane zatepl'ovania (nehospodárska činnosť).

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 210

K bodu č. 9

Obecné zastupiteľstvo obce Sokol' schválilo predaj hnutel'ného majetku a to: náves nákladný za traktor zn. ZDT NS 3 EČV KS 450 YJ za cenu 3 100,- € (slovom: tritisícsto eur) na základe víťazného súťažného návrhu zo dňa 18.02.2021 pánovi Petrovi Vojtanekovi, rod. Vojtanek, bytom Pongracovce 10, 053 05 Levoča.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 211

K bodu č. 10

Obecné zastupiteľstvo obce Sokol' schválilo zásady o podrobnostiach pri podávaní oznámení podľa čl. 7 ods.1 a čl.8 ods. 5 ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v platnom znení, ďalej len „ústavný zákon“ elektronickými prostriedkami v podmienkach obce Sokol'.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 212

K bodu č. 11

Obecné zastupiteľstvo obce Sokol' berie na vedomie informáciu predsedu Komisie na ochranu verejného záujmu zo dňa 8.3.2021 o podaní Oznámenia funkcií, zamestnaní, činnosti a majetkových pomerov starostu obce Sokol' Ing. Ľuboša Šucu, a to do 30.4.2020 podľa ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení ústavného zákona č 545/2005 Z. z., čím si splnil zákonom predpísané povinnosti a podané majetkové priznanie vedúcich zamestnancov vykonávajúcich práce vo verejnom záujme a to: riaditeľky MŠ Márií Holubovej a hlavnej kontrolórky JUDr. Svetlany

Pavlíkovej, PhD., v zmysle § 10 zákona č. 552/2003 Z. z. o výkone práce vo verejnom záujme.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 213

K bodu č. 12

Obecné zastupiteľstvo obce Sokol' berie na vedomie informáciu o čerpaní fondu opráv za rok 2020.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 214

K bodu č. 13

Obecné zastupiteľstvo obce Sokol' schválilo žiadosť Športového klubu Sokol' o dotáciu na športovú činnosť na rok 2021 v celkovej výške 5000,- € (500,- € benzín, 3000,- € futbal, 200,- € ihrisko, 1300,- € tréneri).

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 215

K bodu č. 14

Obecné zastupiteľstvo obce Sokol' berie na vedomie žiadosť o zmenu územného plánu obce Sokol', ktoré predložil: Peter Halušťok, Parramatta spol. s.r.o., Krásnohorská 84, 040 11 Košice.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 216

K bodu č. 15

Obecné zastupiteľstvo obce Sokol' schválilo vystúpenie zo združenia KER Slovensko.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 217

K bodu č. 16

Obecné zastupiteľstvo obce Sokol' schválilo návrh zmluvy a pripojenie verejného osvetlenia na ulici Bazovej v obci Sokol' k verejnému osvetleniu obce Sokol' na základe žiadosti Viliama Štofku.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 218

K bodu č. 17

Obecné zastupiteľstvo obce Sokol' schválilo uzavretie havarijnej poisťky a strojné poistenie v zmysle čl. 10/1 smernice č. 1/2020 - Zásady používania služobných motorových vozidiel, prípojných vozidiel a príslušenstva na traktor zn. Zetor Major CL 80 EČV KS895YJ.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 219

K bodu č. 18

Obecné zastupiteľstvo obce Sokol'

a) Schvaľuje**výšku úhrad za služby, prenájmu náradia a iného príslušenstva.**

Druh poskytnutej služby pre obyvateľov obce Sokol'	
prevoz materiálu, iné	Min poplatok za službu 10 € /menej ako 1 Mth obsluhy.
prevoz materiálu a iné	15 €/ 1Mth obsluhy
Prevoz a nakladanie	20 € / 1Mth obsluhy
Prestoj stroja, pracovníka	0,90 € /15 min./osobu
Odhŕňanie snehu	25 € /1Mh obsluhy
Štiepkovanie	20 € /1Mh obsluhy
Štiepkovanie + pomoc pri obsluhe	30 € /1Mh obsluhy
Štiepkovanie 1x ročne do 15 min.	zdarma
Mulčovanie	20 € /1Mh/
INÉ práce	Dohodou
VYSÚVACÍ REBRÍK	
a) firma	20 € /deň/
	5 € /hod./
b) občania	5 € /deň/ 2 € / 1hod
HLINÍKOVÝ REBRÍK schodiskový, vysúvny	5 € /deň/ 2 € / 1hod
ZBÍJAČKA MALÁ	10 € /deň/
	4 € /hod./
FLEXA VEĽKÁ - bez kotúča	8 € /deň/
	4 € / hod./

VIBRAČNÁ DOSKA, žehlička	15 € /deň/
▪ PÍLA MOTOROVÁ STIHL *	
výkon s obsluhou	4,80 € /15 min./
▪ PLOTOSTRIH *	
výkon s obsluhou	4,80 € /15 min./

-
- *úhrada prenájmu pre samostatne žijúcich dôchodcov je 1€/15 min.
Výška úhrady je platná pre obyvateľov s trvalým pobytom v obci Sokol', úhrady pre ostatných sú o 1,2 násobok väčšie. Starosta obce Sokol' môže výšku úhrady v odôvodnených prípadoch znížiť resp. odpustiť resp. odmietnuť žiadosť poskytnúť služby a prenájom.

b) ruší

Cenník za prenájom traktora a iného náradia a príslušenstva **schválený uznesením č. 146/2020**

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 220

K bodu č. 19

Obecné zastupiteľstvo obce Sokol' schválilo

1. zámer a realizáciu procesu vysporiadania prístupovej cesty vrátane pozemku do lokality Uhrinč smerom od ul. Kostolnej vo vlastníctve štátu so správcami pozemkov Lesmi SR a.s. a SPF,
2. zámer a realizáciu procesu vysporiadania ostatných pozemkov vo vlastníctve štátu v správe SPF a Lesov SR a.s., ktoré slúžia potrebám obce,
3. v prípade vysporiadania a vzájomnej dohody prevod prístupovej cesty a pozemku do správy a majetku obce.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 221

K bodu č. 20

Starosta obce otvoril bod rôzne, kde:

Ing. Juraj Vince žiadal o prečistenie rigola na ulici Kopaninovej, ktorý je zanesený. Ďalej žiadal aby firma, ktorá opravovala mostík na križovatke ulíc Kopaninovej a Kostolianskej odstránila prekážky z cesty. Taktiež vyzval obec aby kontaktovala KSK o vyčistenie ciest od posypového materiálu.

Starosta oznámil, že z KSK dostal prísľub na dokončenie opravy mostíka a aj naďalej bude urgovať, aby sa to dalo čím skôr do poriadku, ďalej oznámil, že KSK postupne čistí komunikácie od posypového materiálu po zime.

Pán Vince pochválil pána starostu za dohľad a práce na kultúrnom dome.

K bodu č. 21

Starosta obce otvoril bod diskusia, kde:

Pani Sulyoková sa chcela informovať či je možné prerokovať jej žiadosť o odkúpenie pozemku.

Starosta obce oznámil, že najprv je potrebné doriešiť verejnú obchodnú súťaž a žiadosť o odkúpenie pozemku sa bude prejednávať v júni.

Záver:

Ing. Ľuboš Šuca uzatvoril zasadnutie, poďakoval poslancom OZ za spoluprácu, prítomným poďakoval za účasť, za podnety.

Overovatelia zápisnice

Michal Hreščák

Ing. Gabriel Čorba

Ing. Ľuboš Šuca
starosta obce