

Z á p i s n i c a
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Sokoli konaného
dňa 7.12.2020

Termín konania : 7.12.2020

Miesto konania : zasadacia miestnosť OÚ

Prítomní poslanci: podľa prezenčnej listiny – príloha zápisnice

Program zasadnutia obecného zastupiteľstva:

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej a mandátovej komisie
4. Schválenie programu zasadnutia OZ
5. Kontrola prijatých uznesení
6. Informácia starostu o svojej činnosti od posledného zasadnutia – ústna informácia
7. Návrh plánu činnosti hlavnej kontrolórky na II. polrok 2020
8. Návrh plánu činnosti hlavnej kontrolórky na rok 2021
9. Stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu rozpočtu na rok 2021 a nasledujúce roky 2022 a 2023
10. Návrh rozpočtu na roky 2021-2023
11. Žiadosť k Výzve z environmentálneho fondu v súvislosti s činnosťou BK4AP - Čistenie odpadových vôd v ostatných aglomeráciách do 2 000 ekvivalentných obyvateľov
12. Žiadosť k Výzve z environmentálneho fondu v súvislosti s Činnosťou C2 Predchádzanie vzniku biologicky rozložiteľných komunálnych odpadov a zhodnocovanie biologicky rozložiteľných komunálnych odpadov
13. Žiadosť o odkúpenie pozemku (Sulyoková)
14. Časový harmonogram zasadnutí na rok 2021
15. Zámer predat' prebytočný hnutel'ný majetok a to: Traktor Foton 504 a náves nákladný za traktor zn. ZDT NS 3,
16. Prenájom priestorov na streche KD a OÚ
17. VZN o výške mesačného príspevku zákonného zástupcu na čiastočnú úhradu výdavkov materskej školy,
18. Návrh -Zásady hospodárenia. a nakladania. s majetkom obce Sokol',
19. Memoranda o spolupráci na príprave Integrovannej územnej stratégie udržateľného mestského rozvoja funkčnej oblasti mesta Košice
20. Určenie spôsobu odpredaja nehnuteľného majetku obce alebo jeho prenájom,
21. Vyradenie poškodeného kovového mosta cez rieku Hornád z majetku obce a jeho následnú likvidáciu
22. Rôzne
23. Diskusia
24. Záver

K bodu č. 1 a 4

Starosta obce Ing. Ľuboš Šuca v úvode zasadnutia informoval, že zasadnutie obecného zastupiteľstva bolo zvolané v zmysle zákona č. 612/2002 Z. z. §12 ods. 1. Pozvánka bola zverejnená na internetovej stránke obce, na úradnej tabuli, bola hlásená v obecnom rozhlase,

poslancom bola pozvánka zaslaná. Zároveň skonštatoval, že sú prítomní 6 poslanci, 1 neprítomný, teda obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 182

K bodu č. 3

Do návrhovej a mandátovej komisie boli zvolení:

- predseda: Ing. Imrich Kapráľ
- členovia: Ing. Gabriel Tutoky, PhD.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 181

K bodu č. 2

Za overovateľov zápisnice určil starosta obce poslancov Máriu Jánošíkovú a Ing. Juraja Vinceho.

Za zapisovateľku bola určená Mgr. Adriána Lengeňová.

K bodu č. 5

Na prechádzajúcom zasadnutí OZ boli prijaté uznesenia 168 - 180, t.j. 13 uznesení. Uznesenia boli splnené, resp. boli konštatačného charakteru, okrem:

- uznesenie č. 108/2020 zrušenie školskej knižnice pri Základnej škole v Sokoli z dôvodu vyradenia Základnej školy, Kamenná 1, 044 31 Sokol' a jej súčasti - Školského klubu detí pri ZŠ Sokol' zo siete škôl a školských zariadení SR.
- uznesenie č. 109/2020 zámer odpredaja a prevodu hnutel'ného majetku, vrátane prevodov majetku medzi subjektmi obce, likvidáciu neupotrebitel'ného majetku obce nachádzajúce sa v priestoroch základnej školy na základe zoznamu z inventarizačného odovzdávacieho zápisu.
- uznesenie č. 118/2020

a) zámer prenájmu majetku obce – nehnuteľnosť - priestory základnej školy v budove polyfunkčnej budove na parcele č.6 v katastrálnom území obce Sokol' evidovanom na LV 1591 v celkovej výmere max 243,18 m²

b) spôsob výberu nájomcu prostredníctvom obchodnej verejnej súťaže

c) schvaľuje podmienky obchodnej verejnej súťaže

- uznesenie č. 140/2020 v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, kúpno-predajnú zmluvu a predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce z dôvodov hodných osobitného zreteľa a to: pozemok v registri „C“, parcela č. C-KN 188/2 o výmere 42m² – zastavaná plocha, zapísaná na liste vlastníctva č. 485, vedenom Správou katastra Košice okolie, katastrálne územie Sokol', pánovi Dušanovi Jakubíkovi, bytom Sokol' ul. Lesná 118/3 za cenu 10 Eur/m².

Za dôvody hodné osobitného zreteľa, v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) , zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov Obec Sokol' považuje skutočnosť, že žiadateľ predmetný pozemok už dlhodobo užíva už viac ako 25 rokov.

K tomuto bodu programu nebolo prijaté uznesenie 183

K bodu č. 6

Ing. Ľuboš Šuca, starosta obce informoval prítomných o svojej činnosti od posledného zastupiteľstva. Okrem bežných prevádzkových činností sa starosta zúčastnil nielen na rokovaníach, ale aj na poradách a školeniach a to:

- zabezpečenie spolupráce v súvislosti s ochranou majetku počas výdatných dažďov, súvisiacu s opravou strechy a presakúvania vody do priestorov OÚ a KD,
- koordinácia a účasť na zásahu dobrovoľných hasičov pri budovaní zataras v obci Družstevná pri Hornáde a odčerpávania vody v jednom z RD v obci Sokol' počas výdatných dažďov a následných záplav,
- pracovné stretnutie so zástupcami fy. Infocar v súvislosti s monitorovaním služobných vozidiel,
- pracovné rokovanie na UPSVaR v súvislosti so zmluvou o pracovnej činnosti osôb evidovaných na úrade práce týkajúcich sa §12, zabezpečenie ochranných pracovných pomôcok pre uvedených pracovníkov, zabezpečenie dotácie na nové pracovné miesto na obdobie 6 mesiacov s dotáciou 80 % celkovej ceny práce,
- pracovné stretnutie s fy. Enviroline k projektu kanalizácie a čističky odpadových vôd súvisiace so zmenou stavby pred dokončením a stave navrhovaných častí a rozpracovania projektu,
- pracovné stretnutie s p. Repelom projektantom projektu rozšírenia kanalizácie ku konečným trasám v obci Sokol', spresnenie trasovania, majetko-právne vysporiadanie a zabezpečenie podkladov k územnému konaniu k uvedenému projektu,
- zabezpečenie podkladov k žiadosti o návratnú bezúročnú pôžičku z Ministerstva financií,
- zabezpečenie podkladov k výberovému konaniu na post riaditeľky MŠ v obci Sokol' a účasť na výberovom konaní,
- počas celého uvedeného obdobia kontrola priebehu prác na stavbe rekonštrukcie a zateplenia strechy KD a OÚ, účasť na kontrolných dňoch, pracovné rokovania o priebehu realizácie a zabezpečenie s tým súvisiacich prác elektroinštalácie,
- spracovanie stanoviska v súvislosti s exekúciou v súvislosti s občanom F. M.,
- pracovné stretnutie s vedúcim SC KSK a zabezpečenie vyčistenia rigola na prístupovej ceste do obce Sokol' a spolupráca pri samotnej realizácii,
- pracovné stretnutie v súvislosti s možnou realizáciou projektu WIFI4EU,
- zabezpečenie podkladov, správnosť vyúčtovania projektu a príprava potrebných príloh v súvislosti s finančným vyúčtovaním projektu rekonštrukcie kuchyne MŠ - bez chýb,
- zabezpečenie podkladov, správnosť vyúčtovania projektu a príprava potrebných príloh v súvislosti s finančným vyúčtovaním projektu rekonštrukcie a zatepleniu strechy KD a OÚ, prevzatie stavby,
- zabezpečenie a realizácia verejného obstarávania, vyhodnotenie VO, kúpa, vyúčtovanie, predloženie podkladov k podpisu zmluvy s Envirofondom v súvislosti so schválenou dotáciou na nákup traktora, čelného nakladača a nákladného návesu, samotné prevzatie a prihlásenie do evidencie na polícii,
- pracovné stretnutie so zástupcom OS SR v súvislosti s prípravou celoplošného testovania Covid-19, zabezpečenie materiálo technického zabezpečenia, priprav a priebehu realizácie testovania,
- zabezpečenie a realizácia verejného obstarávania, vyhodnotenie VO, realizácie a dokončenia verejného osvetlenia na ul. Slnéčnej,

- zabezpečenie podkladov k podaniu žiadosti o nenávratný finančný príspevok z Environmentálneho fondu, pracovné stretnutia so zástupcom fy. Piemont ohľadom návrhu trás realizácie kanalizácie k podanej žiadosti na Envirofond,
- zabezpečenie a inventarizácia povodňového vozíka v Bidovciach,
- zabezpečenie a čiastočná realizácia odpratávania odpadkov v okolí rieky Hornád, ktoré tu ostali po povodní,
- zabezpečenie zátarás na moste cez rieku Hornád,
- odpratávanie stavebného odpadu za železničným priecestím pri ceste medzi obcami Družstevná pri Hornáde a Trebejovom na základe podania podnetu na životné prostredie Železnicami SR,
- zabezpečenie a realizácia rozšírenia cesty v záhradkárskej lokalite Uhrinč, odpratania odpadkov v lesnom poraste v okolí ul. Lesnej pri lokalite Malina,
- podanie návrhu na vklad na katastrálnom úrade ohľadom predaja a kúpi pozemku – p. Knap, p. Kačalová,
- pracovné rokovanie zvolané OÚ Košice, odbor životného prostredia v spolupráci s Vodohospodárskym podnikom v súvislosti s povodňami, prekážkami a stavbami na vodnom toku v katastrálnom území obcí Sokol', Družstevná pri Hornáde a Kostol'any nad Hornádom. Výsledkom porady je zabezpečenie opravy resp. odstránenia poškodeného mosta,
- zabezpečenie a realizácia výmeny okien v kanceláriách obecného úradu v súvislosti so zmenou výšky strešnej konštrukcie z dôvodu zateplenia na budove obecného úradu,
- pracovné stretnutie s vlastníkami pozemkov na ul. Hradnej ohľadom návrhu na zmenu územného plánu,

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 184

K bodu č. 7

Obecné zastupiteľstvo obce Sokol' schválilo návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Sokol' na II. polrok 2020.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 185

K bodu č. 8

Obecné zastupiteľstvo obce Sokol' schválilo návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Sokol' na rok 2021.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 186

K bodu č. 9

Obecné zastupiteľstvo obce Sokol' berie na Stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu rozpočtu na rok 2021 a návrhu na roky 2022, 2023.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 187

K bodu č. 10

1. s c h v a ľ u j e

- a) rozpočet obce Sokol' na rok 2021 podľa predloženého návrhu
- b) berie na vedomie rozpočet na roky 2022 -2023 v zmysle predloženého návrhu

| Príjmy | | | | Výdavky | | | |
|-------------------|--------|--------|--------|--------------------------|--------|--------|--------|
| Súhrn | 2021 | 2022 | 2023 | Súhrn | 2021 | 2022 | 2023 |
| Bežné príjmy | 445311 | 445311 | 445311 | Bežné výdavky | 424745 | 418115 | 418115 |
| Kapitálové príjmy | 15000 | 1000 | 1000 | Kapitálové výdavky | 109000 | 0 | 0 |
| Finančné príjmy | 100000 | 0 | 0 | Finančné výdavky | 25400 | 25400 | 25400 |
| Spolu | 560311 | 446311 | 446311 | Spolu | 559145 | 443515 | 443515 |
| | | | | Rozdiel príjmy a výdavky | 1166 | 2796 | 2796 |

2. s c h v a ľ u j e

starostovi obce Sokol' oprávnenosť vykonávať zmeny v rozpočte do výšky 5 % z rozpočtovaných výdavkov obce Sokol' na rok 2021 v súlade so zákonom SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 188

K bodu č. 11

Obecné zastupiteľstvo obce Sokol' schválilo predloženie, vypracovanie a podanie žiadosti na Environmentálny fond v zmysle špecifikácií činností podpory formou dotácie na rok 2021 podľa § 4 ods. 1 písm. a) až c) zákona č. 587/2004 Z. z. o Environmentálnom fonde a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov o poskytnutie dotácie na podporné programové aktivity v súvislosti Činnosťou **BK4AP - Čistenie odpadových vôd v ostatných aglomeráciách do 2 000 ekvivalentných obyvateľov.**

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 189

K bodu č. 12

Obecné zastupiteľstvo obce Sokol' schválilo predloženie, vypracovanie a podanie žiadosti na Environmentálny fond v zmysle špecifikácií činností podpory formou dotácie na rok 2021 podľa § 4 ods. 1 písm. a) až c) zákona č. 587/2004 Z. z. o Environmentálnom fonde a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov o poskytnutie dotácie na podporné programové aktivity v súvislosti Činnosťou **C2 a C4 Predchádzanie vzniku biologicky rozložiteľných komunálnych odpadov a zhodnocovanie biologicky rozložiteľných komunálnych odpadov.**

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 190

K bodu č. 13

Obecné zastupiteľstvo obce Sokol' neschválilo žiadosť Zuzany Sulyokovej o odpredaj časti pozemku C-KN č.1132/1, ktorá je vedená na liste vlastníctva č. 879 ako parcela reg. E-KN č. 443/1 vo vlastníctve obce Sokol' v katastrálnom území obce Sokol' vo výmere cca 10 m² odčlenenú na základe spracovaného geometrického plánu, ktorý zabezpečí žiadateľka.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 191

K bodu č. 14

Obecné zastupiteľstvo obce Sokol' berie na Plán zasadnutí obecného zastupiteľstva na rok 2021

| Expedícia materiálov (pondelok) | Rokovanie OZ (pondelok) | |
|--|------------------------------------|-------|
| Termín | Termín | Číslo |
| 08.03.2021 | 15.03.2021 | |
| 31.05.2021 | 07.06.2021 | |
| 30.08.2021 | 06.09.2021 | |
| 29.11.2021 | 13.12.2021 | |

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 192

K bodu č. 15

Obecné zastupiteľstvo obce Sokol' schválilo

a) **zámer** predat' hnuiteľný majetok a to: Traktor Foton 504 EČV KS 027 FF za požadovanú minimálnu sumu 14 640 € resp. najvyššiu predloženú ponuku písomne schválenú nadpolovičnou väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva v Sokoli a náves nákladný za traktor zn. ZDT NS 3 EČV KS 450 YJ vo vlastníctve obce za minimálnu sumu 3500 €, resp. najvyššiu predloženú ponuku písomne schválenú nadpolovičnou väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva v Sokoli

b) spôsob predaja uskutočnený prostredníctvom obchodnej verejnej súťaže

c) podmienky uskutočnenej obchodnej verejnej súťaže

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 193

Obecné zastupiteľstvo obce Sokol' schválilo

predaj hnuiteľného majetku a to: Traktor Foton 504 EČV KS027FF za sumu 14 640 € na základe víťazného súťažného návrhu zo dňa 24.11.2020 predloženého na základe verejnej obchodnej súťaže zo dňa 20.11.2020 p. Milošovi Kováčovi.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 194

K bodu č. 16

Obecné zastupiteľstvo obce Sokol'

a) **p r e r o k o v a l o**

bez pripomienok nájomnú zmluvu o prenájme priestorov nachádzajúce sa na bočných stenách a na streche budovy Obecného úradu a Kultúrneho domu na ul. Kostolianskej č.159/10 v obci Sokol', postavenej na parcele č. 1 v katastrálnom území obce Sokol', zapísanej na liste vlastníctva č. 485 na základe žiadosti spoločnosti **DELTA ONLINE spol. s r.o.**, Pri salaši 2, 040 17 Košice, IČO: 36 474 711, v zastúpení Ing. Spyros Frementitis - konateľ.

b) s c h v a ľ u j e

prenájom priestorov nachádzajúce sa na bočných stenách a na streche budovy Obecného úradu a Kultúrneho domu na ul. Kostolianskej č.159/10 v obci Sokol', postavenej na parcele č. 1 v katastrálnom území obce Sokol', zapísanej na liste vlastníctva č. 485 pre

inštaláciu pomocných zariadení, kabeľáže a osadenie základňovej stanice antén za účelom umiestnenia technologických zariadení a anténnych jednotiek pre riadne zriadenie a prevádzkovanie verejnej elektronickej komunikačnej siete zriadenej v súlade so zákonom č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách (ďalej len ako „ZEK“) a za účelom poskytovania elektronických komunikačných služieb v súlade so ZEK, na základe žiadosti spoločnosti **DELTA ONLINE spol. s r.o.**, Pri salaši 2, 040 17 Košice, IČO: 36 474 711, v zastúpení Ing. Spyros Frementitis - konateľ za cenu 600 € ročne.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 195

K bodu č. 17

Obecné zastupiteľstvo obce Sokol' schválilo VZN o výške mesačného príspevku zákonného zástupcu na čiastočnú úhradu výdavkov materskej školy.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 196

K bodu č. 18

Obecné zastupiteľstvo obce Sokol' schválilo Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Sokol'.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 197

K bodu č. 19

Obecné zastupiteľstvo obce Sokol'

A. súhlasí

s uzatvorením Memoranda o spolupráci na príprave Integrovannej územnej stratégie udržateľného mestského rozvoja funkčnej oblasti mesta Košice podľa predloženého návrhu (ďalej len „memorandum“),

B. poveruje

starostu na podpísanie memoranda s mestom Košice a susediacimi obcami, ktoré odsúhlasili uzatvorenie memoranda.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 198

K bodu č. 20

Obecné zastupiteľstvo obce Sokol' určuje spôsob odpredaja nehnuteľného majetku obce alebo jeho prenájom a to v termínoch dvakrát ročne v mesiacoch jún a december. V mimoriadne odôvodnených prípadoch sa odpredajom a prenájom nehnuteľného majetku obce bude obecné zastupiteľstvo zaoberať priebežne podľa uváženia.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 199

K bodu č. 21

Obecné zastupiteľstvo obce Sokol' neschválilo vyradenie poškodeného kovového mosta cez rieku Hornád z majetku obce a jeho následnú likvidáciu z dôvodu jeho nefunkčnosti a ohrozujúcu bezpečnosť občanov.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 200

K bodu č. 22

Starosta obce otvoril bod rôzne, kde:

Obecné zastupiteľstvo obce Sokol' schválilo hlavnej kontrolórke JUDr. Svetlane Pavlíkovej PhD. v zmysle § 18c ods. 5 zákona 369/1990 Z. z. mesačnú odmenu vo výške 30% z mesačného platu hlavného kontrolóra za mesiac december 2020 v celkovej výške 50,7 €

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 201

Obecné zastupiteľstvo obce Sokol' schválilo odmeny poslancom v zmysle čl. 2 ods.1 a ods. 4 **Smernice 2/2015 o odmeňovaní poslancov a členov komisií obecného zastupiteľstva v Sokoli** za mimoriadne aktivity poslancov a účasť na pracovných poradiach v priebehu roka 2020 podľa uvedeného návrhu:

| Meno | Akcie, prac. porady, |
|----------------------|----------------------|
| Marek Onderko | 40 €.- |
| Ing. Gabriel Čorba | 40 €.- |
| Ing. Gabriel Tutoky, | 40 €.- |
| Michal Hreščák | 40 €.- |
| Ing. Juraj Vince | 40 €.- |
| Ing. Imrich Kapráľ | 40 €.- |
| Mária Jánošíková | 50 €.- |

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 202

Obecné zastupiteľstvo obce Sokol' berie na vedomie správu audítorky Ing. Agáty Molnárovej z auditu účtovnej uzávierky k 31.12.2019

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 203

Obecné zastupiteľstvo obce Sokol'

A/ - berie na vedomie

návrh na zvýšenie platu starostu obce v zmysle § 4 ods. 2 zákona č. 253/1994 zákona Národnej rady Slovenskej republiky o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov, zvýšený o 10% od januára 2021

B/ - schvaľuje

plat starostu obce v zmysle § 4 ods. 2 zákona č. 253/1994 zákona Národnej rady Slovenskej republiky o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov zvýšený o 10% od januára 2021

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 204

K bodu č. 23

Starosta obce otvoril bod diskusia, kde:

Pani Sulyoková sa informovala, či bolo nutné zmeniť frekvenciu vývozu 1 100 l kontajnerov v záhradkárskej lokalite Uhrinč.

Starosta obce oznámil, že táto zmena bude trvať len počas zimného obdobia od decembra do februára, kedy sa v záhradkárskej lokalite zdržiava menej chatárov a keďže sa sledoval vývoz

a zaplnenie kontajnerov aj po minulé roky táto frekvencia vývozu bude postačovať. Stav zaplnenia kontajnerov sa bude sledovať a ak bude potrebné obec doplní kontajnery.

Záver:

Ing. Ľuboš Šuca uzatvoril zasadnutie, poďakoval poslancom OZ za celoročnú spoluprácu, prítomným poďakoval za účasť, za podnety a poprial občanom príjemné prežitie vianočných sviatkov a všetko dobré do Nového roka.

Overovatelia zápisnice

Mária Jánošíková

Ing. Juraj Vince

Ing. Ľuboš Šuca
starosta obce