



MESTO KOŠICE

V Košiciach dňa 09.09.2020
MK/A/2020/15785-03/ I/GAB

ROZHODNUTIE

Mesto Košice, pracovisko Košice - Staré Mesto, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov takto

rozhodlo

podľa § 39, § 39a stavebného zákona v spojení s ustanovením § 4 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a § 46 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov vydáva

rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby

„Optická trasa Kavečany – Kostol’any – Sokol“ na pozemkoch parcelné čísla 1556, 1543/1, 1543/3, 1543/4, 1551/11 v katastrálnom území Kavečany, parcelné čísla 1175, 994, 1235/9, 1235/10, 1235/11, 1235/12, 1235/13, 1235/14, 538/25 v katastrálnom území Kostol’any nad Hornádom a parcelné číslo 680/1 v katastrálnom území Sokol (evidovaných v registri „C“) tak, ako je zakreslené v návrhu umiestnenia stavby, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia pre navrhovateľa **ANTI K Telekom, s.r.o., Čárskeho 10, Košice, IČO: 36191400**.

Stavba pozostáva z vybudovania optického prepoja medzi obcami s napojením do metropolitnej optickej siete ANTI K Telecom. Navrhovaná optická trasa bude vybudovaná pomocou chráničky, do ktorej bude zafúkнутý optický kábel. Chránička bude vo voľnom teréne v intraviláne uložená vo výkope širokom 0,3 m a hlbokom 0,6 m. V extraviláne bude chránička uložená vo výkope širokom 0,3 m hlbokom 0,8 m. Trasa je v prevažnej miere navrhnutá v nespevnených plochách vo voľnom teréne, podľa predloženej a tunajším úradom overenej projektovej dokumentácie.

Pre umiestnenie stavby a projektovú prípravu sa určujú tieto podmienky:

1. Popis trasy (opis prebiehajúcich hraníc územia): Trasa začína v mestskej časti Košice – Kavečany v mieste pripojenia optického kábla do metropolitnej optickej siete ANTI K Telecom na podpernom bode na ulici Široká. Následne pokračuje výkopom v k.ú. Kavečany po pozemkoch parcelné čísla 1556, 1543/1, 1543/3 a pokračuje popri lesnej ceste v k.ú. Kostol’any

nad Hornádcom na parcele číslo 1175 serom do obce Kostol'any cez parcelu číslo 994, 1235/9 – 14 a 538/25, kde bude ukončená na podpernom bode na križovatke ulíc Košická – Južná. Dĺžka trasy bude 4293 m.

- ° Druhá časť stavby je situovaná od kraja obce Kostol'any nad Hornádcom na pozemku parcelné číslo 680/1 smerom do obce Sokol' po Kostolianskej ulici a bude ukončená na podpernom bode na križovatke ulíc Kostolianska – Slnecná. Dĺžka trasy bude 1028 m.
- 2. Po dokončení stavebných prác bude terén uvedený do pôvodného stavu.
- 3. Stavba bude umiestnená podľa situácie umiestnenia stavby, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.
- 4. Počas výstavby je navrhovateľ povinný zaistiť bezpečnosť pešej aj vozidlovej dopravy v dotyku so staveniskom a zabezpečiť prístup k dotknutým okolitým nehnuteľnostiam.
- 5. V zmysle stanoviska Okresného úradu Košice-okolie, Pozemkový a lesný odbor č. OU-KS-PLO1-2020/006390-004 zo dňa 28.05.2020:
 - ak pri realizácii stavby dôjde k dočasnému záberu poľnohospodárskej pôdy na čas dlhší ako jeden rok, je pred realizáciou potrebné rešpektovať §12 a § 17 zákona č.220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov.
 - v prípade realizácie kratšej ako jeden rok, je potrebné pred začatím výkopových prác na poľnohospodárskej pôde postupovať podľa § 18 zákona a požiadať tunajší odbor o stanovisko k použitiu poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky zámer na čas kratší ako jeden rok.
- 6. V zmysle záväzného stanoviska Okresného úradu Košice - okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie, odpadové hospodárstvo, č. OU-KS-OSZP-2020/006157 zo dňa 17.04.2020 je navrhovateľ povinný dodržať tieto podmienky:
 - Do doby použitia, resp. odvozu do zariadenia na to určeného (skládka, zhodnocovacie zariadenie), bude stavebný odpad umiestnený na stavenisku stavebníka.
 - Zakazuje sa podľa § 13 písm. a/, b/ zákona o odpadoch uložiť, alebo ponechať odpad na inom mieste ako na mieste na to určenom, zhodnotiť, alebo zneškodniť odpad inak, ako v súlade s týmto zákonom. Prebytočnú výkopovú zeminu odovzdať do zhodnocovacieho zariadenia alebo uložiť na legálnu skládku, nie na miesto určené obcou!
 - Držiteľ odpadu je povinný podľa § 14 ods. 1 písm. e/ zákona o odpadoch odovzdať odpad len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa tohto zákona a dodržiavať ustanovenia § 77 zákona o odpadoch.
 - K žiadosti o vyjadrenie k dokumentácii v kolaudačnom konaní v zmysle § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch je stavebník povinný predložiť tunajšiemu úradu doklad o spôsobe nakladania s druhmi odpadov vzniknutými v rámci realizácie danej stavby (faktúra, resp. vážny lístok oprávnenej organizácie).
- 7. V zmysle vyjadrenia Okresného úradu Košice, OSŽP, odboru ochrany prírody a krajiny, č. OU-KE-OSZP3-2018/028762-2/MHU zo dňa 06.06.2018 je navrhovateľ povinný dodržať tieto podmienky:
 - Ak stavebník predpokladá potrebu zásahu vo vyjadrení uvedených lesných porastoch, tak je to považované za zásah do lesných biotopov a je potrebné požiadať o súhlas.
 - Úsek, kde trasa prechádza cez CHVÚ Volovské vrchy realizovať mimo hniezdneho obdobia, aby hniezdenie druhov, ktoré sú predmetom ochrany v tomto CHVÚ nebolo narušené.
 - Realizáciu výkopových prác a uloženia kábla uskutočniť tak, aby nedošlo k takým zásahom do lesných biotopov, ktoré by tento biotop poškodili alebo zničili.
 - Prítomné dreviny a krovité porasty rešpektovať tak, aby nedošlo k bezprostrednému, alebo následnému zníženiu ekologických a estetických funkcií ich podzemných a nadzemných častí, resp. k ich odumretiu:

- Trasu výkopovej ryhy v zelených pásoch odkloniť čo najďalej od kmeňov drevín.
 - V blízkosti drevín prevádzať zemné práce ručným spôsobom alebo pretláčaním.
 - Navážky vyhlbenej zeminy uskladňovať mimo kmeňov drevín.
 - Odsúhlasenie vzdialeností výkopov, od drevín a krovitých porastov na pozemku Mesta Košice, správcom.
- Pri výkopových prácach nenavážať zeminu, stavebný odpad alebo stavebný materiál do koreňovej zóny drevín, ani nezvyšovať nepriepustnosť pôdy v koreňovej zóne drevín.
 - Hĺbenie výkopov nevykonávať v koreňovom priestore drevín. Ak to vo výnimočných prípadoch nie je možné zabezpečiť, musí sa výkop vykonávať ručne a nesmie sa viesť bližšie ako 2,5 m od päty kmeňa. Pri hĺbení sa nesmú prerušiť korene hrubšie ako 3 cm. Korene sa môžu prerušiť jedine rezom, pričom sa rezné miesta zahľadia a ošetrí.
 - Všetky používané mechanizmy musia byť vo vyhovujúcom technickom stave a musí byť zabezpečená ochrana pôdy, vôd a bioty pred znečistením ropnými látkami ako pri činnostiach tak pri parkovaní.
 - Všetky použité mechanizmy sa budú pohybovať len po stanovených resp. existujúcich príjazdových komunikáciách.
 - V okolí stavby nebudú vytvárané žiadne skládky, odpadov a odpadkov.
 - Bezprostredne po ukončení stavebných prác uviesť stavenisko do pôvodného stavu.
8. V zmysle záväzného stanoviska Okresného úradu Košice - okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie, ochrana prírody a krajiny, č. OU-KS-OSZP-2020/006126-004 zo dňa 02.06.2020 je navrhovateľ povinný dodržať tieto podmienky:
- V prípade nutnosti výrubu stromov alebo krovia je potrebné o súhlas požiadať OÚ Košice – okolie, odbor starostlivosti o ŽP. Výrub musí byť riešený samostatným konaním.
 - Pri vykonávaní stavebných prác stavebník zabezpečí dodržiavanie zásad všeobecnej ochrany prírody a krajiny.
 - Práce je potrebné realizovať v mimohniezdnom období, t.j. od 01.08. do 31.03. kalendárneho roka.
 - Pri všetkých činnostiach súvisiacich s výstavbou rodinného domu zabezpečiť dodržanie ochranných podmienok stanovených vo vyhláske MŽP SR č. 196/2010 Z.z., ktorou sa vyhlásilo CHVÚ Volovské vrchy, na zachovanie priaznivého stavu biotopov pre vtáky európskeho významu a biotopov sťahovavých vtákov, pre ktoré bolo územie vyčlenené.
9. V zmysle záväzného stanoviska Krajského pamiatkového úradu Košice č. KPUKE-2020/8040-02/34111/DU, HT zo dňa 08.04.2020 je navrhovateľ povinný dodržať tieto podmienky:
- Žiada v dvojtyždňovom predstihu písomne, prípadne elektronicky oznámiť začatie stavebných prác a umožniť vstup na stavenisko.
 - Ak počas realizácie zemných prác bude odkrytý archeologický nález, je stavebník povinný postupovať v zmysle § 127 stavebného zákona, nález ihneď ohlásiť a urobiť nevyhnutné opatrenia na jeho ochranu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s orgánom štátnej správy na ochranu pamiatkového fondu alebo Archeologickým ústavom SAV.
10. V zmysle vyjadrenia mesta Košice, č. A/2015/13411 zo dňa 04.06.2020 je investor povinný dodržať najmä tieto podmienky:
- počas prípravy výstavby rešpektujte príslušné STN, platné VZN mesta Košice a ochranné pásma jestvujúcich stavieb a verejných sietí,
 - počas výkopových prác zabezpečiť plynulý dopravný a peší prístup k existujúcim susediacim nehnuteľnostiam,
 - pri prekopávkach chodníkov spätnú povrchovú úpravu uskutočniť v celej dĺžke a šírke chodníka, pri prekopávkach v zeleni – trávnaté plochy upraviť, vykonať obnovu všetkých stavbou dotknutých trávnikov, terén prekopáť, vyrovnáť, odstrániť zvyšky stavebného

materiálu a zatravnit',

- žiadame o rešpektovanie jestvujúcich stromových porastov a ich ochranných pásiem 2,5 m od päty kmeňa v zmysle STN 837010 o ochrane prírody a trasu viesť tak, aby nebol potrebný výrub vzrastlých stromov, pri prácach v lese prizvať k realizácii zástupcov Mestských lesov Košice, a.s.

- spevnené plochy a trávnaté plochy, ktoré budú dotknuté výstavbou a budú poškodené v dôsledku stavebných prác je potrebné uviesť do pôvodného stavu,

- v prípade znečistenia komunikácií a chodníkov žiadame o ich pravidelné čistenie počas celej doby realizácie stavby.

11. Projekt stavby bude rešpektovať existujúce podzemné inžinierske siete a ich ochranné pásma v súlade s vyjadreniami jednotlivých správcov týchto sietí a to predovšetkým:

- Slovak Telecom-u, a.s., č. 6612011036 zo dňa 04.05.2016 najmä: V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom,a.s. a/alebo Digi Slovakia, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, vyzvať spoločnosť Slovak Telekom,a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK.

- Východoslovenskej distribučnej, a.s., č. 630KE/2016/Mi zo dňa 09.05.2016 najmä:

- Vlastník nehnuteľnosti je povinný umožniť prevádzkovateľovi vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia prístup a príjazd k vedeniu a na ten účel umožniť prevádzkovateľovi vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia udržiavať priestor pod vedením a voľný pruh pozemkov (bezlesie) so šírkou 4 m po oboch stranách vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia. Táto vzdialenosť sa vymedzuje od dotyku kolmice spustenej od krajného vodiča nadzemného elektrického vedenia na vodorovnú rovinu ukotvenia podperného bodu.

V prípade zemných prác v blízkosti nadzemného vedenia žiadame, aby nebola porušená stabilita podperných bodov a taktiež aby nebola porušená uzemňovacia sústava elektrického vedenia. Pri prácach v blízkosti vedenia žiadame dodržať bezpečné vzdialenosti podľa platných STN.

- Zriaďovať stavby v ochrannom pásme elektroenergetického zariadenia možno iba po predchádzajúcom súhlase prevádzkovateľa sústavy. Súhlas prevádzkovateľa sústavy na zriadenie stavby v ochrannom pásme elektroenergetického zariadenia je dokladom pre územné konanie a stavebné konanie.

- Pred začatím zemných prác objednať vytyčenie káblov.

- Distribúcie Slovenského plynárenského priemyslu, a.s., č. TD/NS/0350/2020/Uh zo dňa 15.05.2020 najmä:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný na základe písomnej objednávky požiadať SPP-D o presné vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení, objednávku je potrebné zaslať na adresu: SPP - distribúcia, a.s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava alebo elektronicky prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D (www.spp-distribucia.sk),

- v záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100 m alebo ak doba vytyčovania nepresiahne 1 hodinu,

- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP-D najneskôr 7 dní pred zahájením plánovaných prác,

- stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 2 m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytyčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov.

- Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s., závodu Košice č. 50342/2020/Ing.Ze zo dňa 12.05.2020:
 - Presnú trasu vodovodného a kanalizačného potrubia žiadame určiť priamo v teréne vytýčením našimi pracovníkmi na základe objednávky.
 - V miestach križovania alebo súbehu s našimi zariadeniami žiadame prevádzať ručný výkop, z dôvodu možného poškodenia týchto zariadení.
 - Vodohospodárske zariadenie žiadame v plnom rozsahu rešpektovať a zachovať požiadavky STN 73 6005. Pred začatím zemných prác, v súlade so zákonom č. 442/02 Z.z. žiadame objednať vytýčenie našich zariadení verejného vodovodu a kanalizácie, vrátane prípojok v teréne. K objednávke pre vytýčenie je potrebné predložiť kópiu situácie so zakreslenými sieťami.
- UPC BROADBAND Slovakia s.r.o., č. 475/2020 zo dňa 29.04.2020 najmä:
 - bezpodmienečné a bezvýhradné dodržanie ochranných pásiem podľa ust. § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách a príslušných STN,
 - pri križovaní výkopu s existujúcimi telekomunikačnými zariadeniami (sieťami) spoločnosti UPC žiadame, aby sme boli vopred prizvaní k ukladaniu a zásypu ako stavebný dozor,
 - pred zahájením prác objedná si u spoločnosti UPC priestorové vytýčenie sietí a zariadení písomne na adrese: UPC Broadband Slovakia, s.r.o. Alvinczyho 14, 040 01 Košice, alebo mailom na adrese ftirpak@upc.sk. Objednávku žiadame doručiť minimálne 5 dní pred požadovaným termínom vytýčenia. K žiadosti žiadame pripojiť toto vyjadrenie.
- 12. Navrhovateľ je povinný zabezpečiť vytýčenie všetkých existujúcich podzemných vedení u ich správcov pred začatím stavebných prác.
- 13. Pri projektovaní stavby pri súbehu a krížení s inými inžinierskymi sieťami dodržať STN 73 6005, STN 38 6413, STN 73 6822, dodržať platné normy, právne a bezpečnostné predpisy.
- 14. Navrhovateľ je povinný zabezpečiť vytýčenie všetkých existujúcich podzemných vedení u ich správcov pred začatím stavebných prác v súlade s vyjadreniami jednotlivých správcov týchto sietí.
- 15. Pri realizácii stavby a pri súbehu a krížení s inými inžinierskymi sieťami dodržať STN EN 73 6005, STN EN 38 6413, STN EN 73 6822, dodržať platné normy, právne a bezpečnostné predpisy.
- 16. Počas vykonávania stavebných prác musia byť dodržané predpisy a STN vzťahujúce sa na uvedené práce a predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a ochrany zdravia osôb na stavenisku.
- 17. Navrhovateľ je povinný dbať, aby počas realizácie stavebných prác nespôsobil škodu na cudzích nehnuteľnostiach a cudzom majetku.
- 18. Stavebné práce realizovať tak, aby stavebnou činnosťou neboli nadmerne narušované a obmedzované práva vlastníkov susedných pozemkov a stavieb a ich užívanie.
- 19. Pri uskutočňovaní stavby je potrebné dodržať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia osôb na stavbe, dodržiavať príslušné ustanovenia § 43d, § 43e stavebného zákona, ktoré upravujú základné a všeobecné technické požiadavky na výstavbu.
- 20. Pri výstavbe musia byť dodržané všeobecnotechnické požiadavky na výstavbu a príslušné technické normy. Pri výstavbe musia byť použité len vhodné stavebné výrobky v súlade s ustanoveniami zákona č.133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov a používať materiál vyhovujúci platným normám v zmysle § 43f stavebného zákona.
- 21. V štádiu projektovej prípravy je stavebník povinný zohľadniť všetky pripomienky vyjadrení, súhlasov, stanovísk a rozhodnutí dotknutých orgánov.
- 22. **Navrhovateľ je povinný vyhotoviť realizačný projekt**, ktorý musí byť vypracovaný oprávnenou osobou podľa zákona č.138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a

autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov.

23. Pri spracovaní projektovej dokumentácie je projektant povinný uplatniť vyhlášku 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.
24. Projekt stavby bude rešpektovať existujúce podzemné, resp. nadzemné inžinierske siete a ich ochranné pásma v súlade s vyjadreniami jednotlivých správcov týchto sietí.
25. V zmysle § 56 písm. b) stavebného zákona sa stavebné povolenie ani ohlásenie nevyžaduje pri nadzemných a podzemných vedeniach elektronických komunikačných sietí, vrátane oporných a vytyčovacích bodov.

Účastníci konania nevzniesli námietky a pripomienky k navrhovanému umiestneniu stavby „Optická trasa Kavečany – Kostol’any – Sokol“ na pozemkoch parcelné čísla 1556, 1543/1, 1543/3, 1543/4, 1551/11 v katastrálnom území Kavečany, parcelné čísla 1175, 994, 1235/9, 1235/10, 1235/11, 1235/12, 1235/13, 1235/14, 538/25 v katastrálnom území Kostol’any nad Hornádom a parcelné číslo 680/1 v katastrálnom území Sokol’.

V zmysle § 40 ods. 4 stavebného zákona územné rozhodnutie je záväzné aj pre právnych nástupcov jeho navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.

Toto územné rozhodnutie je podľa § 42 ods. 2 stavebného zákona oznámené verejnou vyhláškou.

Toto rozhodnutie platí podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona tri roky odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nestráca však platnosť, pokiaľ bude v tejto lehote podaná žiadosť o vydanie stavebného povolenia.

Odôvodnenie

ANTIK Telekom, s.r.o., Čárskeho 10, Košice podal dňa 24.06.2020 návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby „**Optická trasa Kavečany – Kostol’any – Sokol**“ na pozemkoch parcelné čísla 1556, 1543/1, 1543/3, 1543/4, 1551/11 v katastrálnom území Kavečany, parcelné čísla 1175, 994, 1235/9, 1235/10, 1235/11, 1235/12, 1235/13, 1235/14, 538/25 v katastrálnom území Kostol’any nad Hornádom a parcelné číslo 680/1 v katastrálnom území Sokol’ (evidovaných v registri „C“).

V zmysle ustanovení § 66 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách je navrhovateľ oprávnený zriaďovať na cudzích nehnuteľnostiach vedenia telekomunikačnej siete. Toto oprávnenie je vecným bremenom /§ 66 ods.2/, ktoré je iným právom k pozemku v zmysle § 139 ods.1 stavebného zákona. Z tohto dôvodu nie je v zmysle § 38 stavebného zákona k vydaniu územného rozhodnutia potrebný súhlas vlastníkov pozemkov a taktiež v zmysle § 3 ods. 1 písm. c) vyhlášky č. 453/2000 Z.z. nie je potrebné, aby návrh na vydanie územného rozhodnutia obsahoval súhlas vlastníkov dotknutých pozemkov.

Správny poplatok bol navrhovateľom dňa 24.06.2020 zaplatený vo výške 100,- € (slovom jednosta eur), podľa pol. 59 písm. a/ ods. 2 Sadzobníka správnych poplatkov, ktorý je súčasťou zákona č 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch, v znení neskorších predpisov.

Stavebný úrad, pracovisko Košice - Staré Mesto, v zmysle § 36 stavebného zákona oznámil dňa 28.07.2020 začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a dňa 19.08.2020 uskutočnil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním.

Námietky nepodal nikto z účastníkov konania.

Verejná vyhláška bola na úradnej tabuli mestskej časti Košice - Kavečany vyvesená dňa 30.07.2020 a zvesená dňa 17.08.2020, na úradnej tabuli obce Kostol'any nad Hornádom bola vyvesená dňa 31.07.2020 a zvesená dňa 16.08.2020, obce Sokol' vyvesená dňa 03.08.2020 do 19.08.2020, na úradnej tabuli tunajšieho úradu a na internetovej stránke od 29.07.2020 do 13.08.2020.

Na ústnom pojednávaní spojenom s miestnym zisťovaním nikto z účastníkov konania neuplatnil námietku k predloženému návrhu umiestnenia líniovej stavby.

Oprávnené požiadavky pre spracovanie projektovej dokumentácie, vyplývajúce z písomných vyjadrení dotknutých orgánov, ako aj stanovísk správcov verejných rozvodov inžinierskych sietí, stavebný úrad zosúladiť a zakomponoval do podmienok, uvedených vo výrokovvej časti rozhodnutia.

K návrhu umiestnenia stavby boli doložené doklady:

- vyjadrenie mesta Košice, č. MK/A/2020/13411 zo dňa 04.06.2020 k projektovej dokumentácii
- vyjadrenie Rímskokatolíckej farnosti sv. Petra a Pavla, č. 10/20 zo dňa 23.05.2020 k projektovej dokumentácii
- vyjadrenie Mestskej časti Košice - Kavečany, č. 2020/00055 zo dňa 20.04.2020 k projektovej dokumentácii
- vyjadrenie Obce Kostol'any nad Hornádom, č. Ocú 170/2020 zo dňa 20.04.2020 k projektovej dokumentácii
- vyjadrenie Obce Sokol', č. 3647/04/2020 zo dňa 14.04.2020 k projektovej dokumentácii
- záväzné stanovisko Krajského pamiatkového úradu Košice, č. KPUKE-2020/8040-02/34111/DU, HT zo dňa 12.05.2020 k projektovej dokumentácii
- vyjadrenie Okresného úradu Košice - okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva, č. OU-KS-OSZP-2020/006157 zo dňa 17.04.2020 k projektovej dokumentácii
- vyjadrenie Okresného úradu Košice - okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie, ochrana prírody a krajiny, č. OU-KE-OSZP-2-2020/006126-004 zo dňa 02.06.2020 k projektovej dokumentácii
- vyjadrenie Okresného úradu Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, ochrana prírody a krajiny, č. OU-KE-OSZ3-2020/038058-002 zo dňa 07.08.2020 k projektovej dokumentácii
- vyjadrenie Okresného úradu Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa, č. OU-KE-OSZP3-2020/037435-002 zo dňa 03.08.2020 k projektovej dokumentácii
- stanovisko Okresného úradu Košice, Pozemkový a lesný odbor, č. OU-KE-PLO-2020/035806-2-An zo dňa 20.07.2020 k projektovej dokumentácii
- stanovisko Okresného úradu Košice - okolie, Pozemkový a lesný odbor, č. OU-KS-PLO1-2020/006390-004 zo dňa 28.05.2020
- záväzné stanovisko Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Útvar vedúceho hygienika rezortu, č. 18200/2020/ÚVHR/43689 zo dňa 03.06.2020
- stanovisko Krajského hasičského a záchranného zboru v Košiciach, č. KRHZ-KE-OPP-347-001/2020 zo dňa 20.04.2020 k projektovej dokumentácii

- vyjadrenie Okresného úradu Košice – okolie, odbor cestnej dopravy a poz. komunikácií č. OU-KS-OCDPK-2020/006080 zo dňa 15.04.2020 k projektovej dokumentácii
- vyjadrenie Okresného riaditeľstva Policajného zboru v Košiciach – okolie, Okresný dopravný inšpektorát, č. ORPZ-KS-ODI-24-087/2020 zo dňa 15.05.2020 k projektovej dokumentácii
- stanovisko Okresného úradu Košice, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, č. OU-KE-OCDPK-2020/035781 zo dňa 05.08.2020 k projektovej dokumentácii
- záväzné stanovisko Okresného úradu Košice - okolie, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, č. OU-KS-OCDPK-2020/011807 zo dňa 04.09.2020
- záväzné stanovisko Okresného úradu Košice - okolie, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, č. OU-KS-OCDPK-2020/011809 zo dňa 04.09.2020
- vyjadrenie Správy ciest Košického samosprávneho kraja, č. ITU-2020/2111-4442 zo dňa 12.05.2020 k projektovej dokumentácii
- stanovisko Mestských lesov Košice a.s., č. 960/2020 zo dňa 18.08.2020 k projektovej dokumentácii
- stanovisko MO SR, Úrad správy majetku štátu, č. ASMdpV-20-423/2020 zo dňa 7.7.2020 k projektovej dokumentácii a inžinierskym sieťam
- vyjadrenie Slovak Telekom a.s. Košice, č. 6612011036 zo dňa 28.04.2020 k existencii sietí
- vyjadrenie Východoslovenskej distribučnej a.s. Košice, č. 6947/2020 zo dňa 12.05.2020 k existencii sietí
- vyjadrenie Slovenského plynárenského priemyslu a.s. OZ Košice, č. TD/NS/0350/2020/Uh zo dňa 15.05.2020 k existencii sietí
- vyjadrenie Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti a.s. závod Košice, č. 50342/2020/Ing Ze zo dňa 12.05.2020 k existencii sietí
- vyjadrenie Orange Slovensko a.s., č. KE-0941/2020 zo dňa 19.05.2020 k existencii sietí
- vyjadrenie UPC Slovensko s.r.o. Košice, č. 04/2020 zo dňa 29.04.2020 k existencii sietí
- vyjadrenie SWAN KE, s.r.o., č. IK/324/2020 zo dňa 23.07.2020 k existencii sietí a k PD
- vyjadrenie Slovanet, a.s., č. 402-20/oDSaTR/vo zo dňa 27.07.2020 k existencii sietí
- vyjadrenie O2 Slovakia, s.r.o., č. 6591/07/2020 zo dňa 10.07.2020 k existencii sietí
- vyjadrenie Sitel s.r.o., č. 200415-0651 zo dňa 21.04.2020 k existencii sietí
- vyjadrenie DeltaOnline s.r.o. zo dňa 12.05.2020 k existencii sietí
- stanovisko Okresného úradu Košice, odbor krízového riadenia, č. OU-KE-OKR1-2020/011194-124 zo dňa 16.04.2020 k projektovej dokumentácii.

Stavebný úrad v rámci územného konania preskúmal predložený návrh a predloženú dokumentáciu pre územné konanie a posúdil, že umiestnenie navrhovanej stavby je v súlade so všeobecnými požiadavkami na výstavbu obsiahnutými najmä § 47 stavebného zákona ako aj s vyjadreniami dotknutých orgánov podľa povahy vecí.

Stavebný úrad, pracovisko Košice - Staré Mesto, posúdil návrh na umiestnenie predmetnej stavby podľa § 37 stavebného zákona, v spojení s ustanovením § 3 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona predpisov a zistilo, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie a jej umiestnením nebudú ohrozené verejné záujmy ani neprimerane obmedzené, či ohrozené práva a právom chránené záujmy účastníkov konania **nad prípustnú mieru**. Vyjadrenia dotknutých orgánov nie sú záporné ani protichodné, ich pripomienky boli zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Podľa § 40 ods. 4 stavebného zákona je územné rozhodnutie záväzné aj pre právnych nástupcov navrhovateľa a ostatných účastníkov konania.

Toto rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby „Optická trasa Kavečany – Kostol’any – Sokol“ má v zmysle § 42 ods. 2 stavebného zákona povahu verejnej vyhlášky.

Na základe vyššie uvedeného stavebný úrad rozhodol tak, ako sa uvádza vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno podľa § 54 zák.č.71/1967 Zb.o správnom konaní podať na stavený úrad, pracovisko Košice - Staré Mesto, Hviezdoslavova 7, Košice odvolanie do 15 dní odo dňa jeho doručenia. Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Ing. Iveta Kramárová
vedúca referátu stavebného úradu

Doručí sa

1. Navrhovateľ: ANTIK Telecom, s.r.o., Čárskeho 10, 040 01 Košice
+ odsúhlasený návrh umiestnenia stavby
2. Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
3. Košická samosprávny kraj, Nám. Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
4. Rímskokatolícka farnosť sv. Petra a Pavla, Kadlubská 2, 040 01 Košice
5. Ostatní účastníci konania (t.j. vlastníci predmetných a susediacich pozemkov a stavieb a osoby, ktoré majú k takýmto pozemkom a stavbám iné práva, ak ich vlastnícke a iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté) formou verejnej vyhlášky v zmysle § 36 ods. 4 stavebného zákona tak, že toto rozhodnutie stavebného úradu č. MK/A/2020/15785-03/ I /GAB zo dňa 09.09.2020 bude vyvesené na dobu 15 dní na úradnej tabuli tunajšieho úradu, príslušnej mestskej časti a na internetovej stránke www.kosice.sk.

Na vedomie

1. Mestská časť Košice – Kavečany, Široká 17/A, 040 01 Košice + VV
2. Obec Kostol’any nad Hornádom, Košická ul. 34, 044 31 Kostol’any nad Hornádom + VV
3. Obec Sokol, Kostolianska 159/10, 044 31 Sokol + VV
4. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice
5. MDVaRR SR, Útvar vedúceho hygienika rezortu, Štefánikova 50/A, 040 00 Košice
6. Okresný úrad Košice, OSŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Komenského 52, 041 26 Košice
7. Okresný úrad Košice - okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie, odpadové hospodárstvo, Hroncova 13, 041 70 Košice

8. Okresný úrad Košice - okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie, ochrana prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Hroncova 13, 041 70 Košice
9. Okresný úrad Košice, Pozemkový a lesný odbor, Zádielska 1, 040 01 Košice
10. Okresný úrad Košice - okolie, Pozemkový a lesný odbor, Hroncova 13, 041 70 Košice
11. Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Košice, Požiarnická 4, Košice
12. Okresný úrad Košice, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Komenského 52, 041 26 Košice
13. Okresný úrad Košice-okolie, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hroncova 13, 041 70 Košice
14. Správa ciest Košického samosprávneho kraja, Nám. Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
15. Mestské lesy Košice, a.s., Južná trieda 11, 040 01 Košice
16. OR Policajného zboru, ODI, Trieda SNP 35, 040 11 Košice
17. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
18. Východoslovenská distribučná a.s. Košice, Mlynská 31, 042 91 Košice
19. Slovenský plynárenský priemysel – distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
20. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., závod Košice, Komenského 50, 042 48 Košice
21. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Alvinczyho 14, 040 01 Košice
22. Orange Slovensko a.s., UC 3, Pri Hati 1, 040 01 Košice
23. Swan, s.r.o., Juhoslovenská 2/A, 040 13 Košice
24. Slovanet, a.s., Werferova 3, 040 11 Košice
25. O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
26. SITEL s.r.o., Zemplínska 6, 040 01 Košice
27. DELTA ONLINE spol. s r.o., Pri salaši 2, 040 17 Košice
28. MO SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Komenského 39/A, Košice
29. Okresný úrad Košice, odbor krízového riadenia, Komenského 52, 041 26 Košice

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa www.kosice.sk a na úradnej tabuli v priestoroch prevádzkovateľa.