

**Z á p i s n i c a**  
**zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Sokoli konaného**  
**dňa 05.03.2018**

Termín konania : 05.03.2018 o 19.00 hodine  
Ukončenie

Miesto konania : sála kultúrneho domu

Prítomní poslanci: podľa prezenčnej listiny – príloha zápisnice

Program zasadnutia obecného zastupiteľstva:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej a mandátovej komisie
3. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa
4. Schválenie programu rokovania
5. Správa starostky obce Sokol' o svojej činnosti od 11.12.2017, ústna informácia
6. Kontrola uznesení
7. Správa hlavnej kontrolórky o svojej činnosti za predchádzajúce obdobie
8. Výzva OPKŽP č. 33: Triedený zber a zhodnocovanie komunálnych odpadov (kompostovisko a manipulačná technika)
9. Vyradenie majetku v základnej škole Sokol'
10. Odpredaj majetku hodné osobitného zreteľa – (Jakubík)
11. Rozbor tretej činnosti za rok 2017
12. Žiadosť o odkúpenie majetku
13. Žiadosť o sponzorský príspevok
14. Nájomné byty striežky
15. Voľba predsedu a člena Komisie na ochranu verejného záujmu
16. Dopyty poslancov
17. Rôzne – dotácie
18. Záver

**K bodu č. 1 a 4**

Starostka obce, Ing. Martina Dutková, PhD. v úvode zasadnutia informovala, že zasadnutie obecného zastupiteľstva bolo zvolané v zmysle zákona č. 612/2002 Z. z. §12 ods. 1. Pozvánka bola zverejnená na internetovej stránke obce, na úradnej tabuli, poslancom bola pozvánka zaslaná. Zároveň skonštatovala, že sú prítomní šiesti poslanci jeden neprítomný (ospravedlnený) a teda obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné.

*K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 244*

**K bodu č. 2**

Do návrhovej a mandátovej komisie boli zvolení:

- predseda: Michal Hreščák
- členovia: Ing. Bartolomej Dorov

*K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 243*

**K bodu č. 3**

Za overovateľov zápisnice určila starostka obce poslancov: Martina Vajdu a MUDr. Ota Brandebura. Za zapisovateľku bola určená Ing. Jana Kupcová.

## **K bodu č. 5**

Ing. Martina Dutková, PhD. starostka obce informovala prítomných o svojej činnosti od posledného zastupiteľstva, t. j. od 11.12.2017. Okrem bežných prevádzkových činností sa pani starostka zúčastnila nielen na rokovaníach, ale aj na poradách a školeniach:

- 12.12.2017 – Stretnutie s p. Vagašským – rokovanie ohľadom projektu Zeleň v obci Sokol pri KD
- 15.12.2017 – kolaudácia ČOV u pani Špičkovej
- 16.12.2017 – príprava a účasť na Vianočných trhoch
- 18.12.2017 – vykonanie ŠSD – p. Vasiľa na podnet od anonymu, na stavbu v lokalite Uhrinč
- 20.12.2018 – odbor výstavby odvolací organ na stavebné konanie
- 21.12.2018 – RZ OKO Čaňa – informácia z ustanovujúceho zastupiteľstva KSK
- 22.12.2018 - Corona - riešenie exekučného príkazu fyBamar
- 7.1.2018 - účasť na Trojkráľovom stolnotenisovom turnaji
- 10.1.2018 – porada k zmene ÚP č. 6 s občanmi obce Sokol
- 16.1.2018 – ÚPSVaR – rokovanie o ďalšej spolupráci a podpis dohody § 10
- 17.1.2018 – prerokovanie zmeny ÚP č. 6 s p. Burákom
- 18.1.2018 – p. Bereš – pasporty ciest (momentálne čakáme na spracovanie ÚP)
- 22.1.2018 - prerokovanie zmeny ÚP č. 6 s p. Burákom
- 24.1.2018 - prejednanie cenovej ponuky nových kamier v obci Sokol vzhľadom k tomu, že občania vytvárajú nelegálne skládky odpadov v katastri obce Sokol
- 25.1.2018 – Miniregión Ružín – prezentácia p. Habinu (občianske združenie) na elektromobil s možnosťou využitia pre OÚ a občanov obce, riešenie problematiky kriminálnej činnosti s riaditeľom OOPZ v našom regióne
- 26.1.2018 – rokovanie s p. Stašakom ohľadom ÚP č. 6
- 29.1.2018 - rokovanie s p. Miklem ohľadom ÚP č. 6
  - vykonanie ŠSD u Miroslava Mateja na podnet občana
- 31.1.2018 – rokovanie s rodinou Gajdošových – ohľadom zmeny ÚP č. 6
  - stretnutie s p. Pahuliovou – informácia o kanalizácii v obci Sokol
- 1. 2.2018- p.p. Nemčeková, Brdová, Burák, Sekeráková prerokovanie ÚP
- 6.2.2018 – Kolaudácia RD pána Salomona
  - p. Mihoková – vyučovania AJ v MŠ
  - zmena ÚP č. 6 rokovanie s rod. Jánošíkovou,
- 7.2.2018 – rokovanie s p. Burákom ohľadom zmeny ÚP č. 6
- 9.2.2018 – účasť na Fašiangovom posedení s dôchodcami
- 12.2.2018 – kontrola z OU KE – okolie ŽP - skládka nelegálneho odpadu na Balku a pri Hornáde
- 13.2.2018 – prejednanie priestupku s p. Balčíkom skládka KO pri Hornáde
- 14.2.2018 – prejednanie ÚP č. 6 – postup a spôsob spracovania ÚP,
  - stretnutie s p. Rušinskou - VO na výzvu pre Kompostovisko a získanie finančných prostriedkov na techniku pre obec. Do 30.4. 2018 musí byť podaná žiadosť aj výsledkom s verejného obstarávania.
- 15.2.2018 – porada s OU Košice - okolie – v Čani prejednanie úloh a problémov z pohľadu informačných systémov v civilnej obrane
- 19.2.2018 – stretnutie s p. Emilom Lengeňom – prerokovanie ÚP
- 21.2.2018 – prerokovanie spracovania projektu na školskú kuchyňu a klub dôchodcov
- 22.2.2018 – Miniregion Ružín – Košická Belá – prerokovanie nového zákona o ochrane osobných údajov – Bezpečnostný projekt, musí byť zodpovedná osoba – účinnosť zákona je od 1.5.2018, príprava na Zhromaždenie MAS čierna Hora, príprava občasnika Miniregión Ružín
- 23.2.2018 – MAS Čierna Hora – prerokovanie ďalšej spolupráce ohľadom čerpanie fondov, resp. ďalšieho postupu – máme schválenú MASKU – alokácia 1200 000 stým, že cca 200 000 je určených na prevádzkovú činnosť, cca 50 000 je na každú obec, je potrebné dohodnúť sa medzi obcami, ktorá obec do akej výzvy pôjde.
- 1.3.2018 - Stretnutie s p. Vagaským – prerokovanie projektu Zeleň.

*K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 245*

### **K bodu č. 6**

Na predchádzajúcich zastupiteľstvách, t. j. od 11.12.2017 bolo prijatých 16 uznesení (227 – 242). Uznesenia boli splnené resp. boli konštatačného charakteru okrem

- uznesenie č. 124/2016 – trvá, odkúpenie pozemku - Ihrisko pri KD,
- uznesenie č. 238/2017 – vymaľovanie spoločných priestorov nájomných bytov – trvá pokiaľ sa nakumulujú peniaze,
- uznesenie č. 241 a 242/2017 – trvá, zriadenie vecného bremena pre NN siete, p. Liško, p. Dorov.

*K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 246*

### **K bodu č. 7**

PhDr. Mária Balková, ako hlavný kontrolór obce Sokol' obecnému zastupiteľstvu a prítomným predložila a predniesla „Správu hlavnej kontrolórky Obce Sokol' o svojej činnosti za predchádzajúce obdobie.“ OZ obce Sokol' zobralo na vedomie Správu hlavnej kontrolórky o svojej činnosti za predchádzajúce obdobie.

Príloha zápisnice: Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Sokol' za II. polrok 2017.

*K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 247*

### **K bodu č. 8**

Obecné zastupiteľstvo obce Sokol' schvaľuje

- a) predloženie ŽoNFP na RO projektu: Zhodnocovanie biologicky rozložiteľného odpadu v obci Sokol',
- b) výšku spolufinancovania projektu zo strany žiadateľa z celkových oprávnených výdavkov 5% do výšky 5300 € s DpH, kód výzvy, t.j. OPKZP-PO1-SC111-2017-33

*K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 248*

### **K bodu č. 9**

Riaditeľ Základnej školy, Kamenná 1, Sokol' predložil Návrh na vyradenie zastaranej výpočtovej techniky v ZŠ. OZ obce Sokol' schválilo Vyradenie majetku v ZŠ v zmysle predloženého návrhu z dôvodu poskytnutia finančných prostriedkov z MŠ SR v hodnote 1000 € dohľadovacím konaním.

Príloha zápisnice: Návrh na vyradenie výpočtovej techniky.

*K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 249*

### **K bodu č. 10**

Na základe žiadosti p. Petra Jakubíka o odpredaj pozemku, obecné zastupiteľstvo schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov OZ predaj nehnuteľnosti v k. ú. Sokol', pozemok parc. č. KNC 188/4 – zastavané plochy a nádvoria, s výmerou 46 m<sup>2</sup> pre Petra Jakubíka, trvalé bytom Lesná 115/9, Sokol' za kúpnu cenu 460 € v súlade s §9a ods. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

*K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 250*

### **K bodu č. 11**

Okresné riaditeľstvo PZ v Kysaku oznámilo Nápad a rozbor trestnej činnosti v katastri obce Sokol' za rok 2017.

V obci Sokol' napadli za obdobie od 01.01.2017 do 31.12.2017 na úseku trestných činov celkovo 13 skutkov rôzneho charakteru. Najviac prípadov bolo:

- násilného charakteru celkovo v počte 6 trestných činov,
- 3 prípady boli majetkového charakteru,
- ostatné prípady v počte 4, kde sa jednalo prevažne o ekonomické trestné činy (podvody a pod.).

Rozbor priestupkov v obci:

- 4 priestupky proti občianskemu spolunažívaniu,

- 5 priestupkov proti majetku,
  - 3 priestupky proti bezpečnosti a plynulosti v cestnej premávke – jazda pod vplyvom alkoholu,
- Dopravné nehody:

- 5 škodových udalosti, kde v troch prípadoch šlo o zrážku s lesnou zverou.

OZ obce Sokol' berie na vedomie Rozbor trestnej činnosti v katastri obce Sokol' za rok 2017.

*K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 251*

### **K bodu č. 12**

Na základe Žiadosti p. Františka Martináška o odkúpenie prístupovej cesty k RD, starostka obce citovala Právne stanovisko – vyjadrenie od právnik.

OZ obce Sokol' neschvaľuje Výzvu na odkúpenie pozemku pod prístupovou cestou k rodinnému domu p. Františka Martináška, odčlenenej od parcely č. E KN 443/1.

*K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 252*

### **K bodu č. 13**

Pán Ján Klesa z Kostolian nad Hornádom podal obci Sokol' Žiadosť o sponzorský príspevok na 500 ks výtlačkov knihy s náboženskou tematikou pre jeho manželku, ktorá je autorkou knihy. OZ obce Sokol' neschvaľuje Žiadosť p. Jána Klesu o sponzorský príspevok na tlač Knihy s náboženskou tematikou.

*K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 253*

### **K bodu č. 14**

OZ obce Sokol' schvaľuje Vrátenie platby nájomníkom bytov, ktorí si v minulosti svojpomocne postavili balkónové striedky v hodnote 120 €.

*K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 254*

### **K bodu č. 15**

OZ obce Sokol' Volí predsedu komisie na ochranu verejného záujmu – Pavol Bednár, a člena komisie na ochranu verejného záujmu – Ing. Gabriel Tutoky, PhD..

*K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 255*

### **K bodu č. 16**

Starostka obce otvorila tému Dopyty poslancov.

Pán Šuca sa opýtal ohľadom verejného osvetlenia prečo sa o jednej v noci vypína a cca o piatej ráno zapína? Keď idú ľudia skoro rána na prvý autobus tak je tma.

Starostka obce mu odpovedala, že je to vplyv poveternostných podmienok. Nie je to preto, že obec šetrí alebo niečo pod. rozprávala som s pánom Chudým a preverí dôvod vypísania dňa 6.3. 2018

Pán Šuca: Treba skontrolovať časový snímač.

Ing. Ľuboš Šuca: sa opýtal na bližšie informácie ohľadom nového cintorína - odpredaj pozemkov, zmluvy.

Starostka obce: ohľadom cintorína som informovala už na minulom zastupiteľstve. Ostalo tam ešte cca 43 ľudí s ktorými je ťažko sa skontaktovať, pretože žijú buď v zahraničí. Týmto vlastníkom bol zaslaný list a postupne nás kontaktujú ak je z ich strany záujem.

### **K bodu č. 17**

Starostka obce otvorila tému rôzne na ktorej informovala ohľadom:

Financovania hasičskej zbrojnice - obec na základe listu z ministerstva obdrží dotáciu vo výške 24 800 € na rekonštrukciu hasičskej zbrojnice. Momentálne prebieha verejné obstarávanie.

Starostka obce pripomenula občanom, že momentálne za vyrubujú dane a poplatky za KO. Aby si každý kto uhradil KO za rok 2018 vyzdvihol nálepku na rok 2018, ktorá nadobúda účinnosť od 1.5.2018.

Ďalej požiadala majiteľov o ich zabezpečenie tak, aby sa nezdržovali na verejnom priestranstve bez doprovodu. Za každého psa je zodpovedný jeho majiteľ. Upozornila taktiež na zákaz vyhadzovania KO a stavebného odpadu na verejné priestranstvá. Informovala ohľadom spracovávania ÚP č. 6 pánom Burákom, že sa momentálne spracováva dokumentácia, malo to byť hotové do 28.2.2018. Ďalší príslub spracovania v náhradnom termíne – 6.3.2018

Starostka obce poznamenala, že obec bude musieť pristúpiť taktiež k dokladovaniu ako občania likvidujú obsah žúmp, nakoľko je vypúšťanie žúmp na verejné priestranstvá na dennom poriadku občanov.

Starostka obce informovala prítomných o pripravovaných kultúrnych podujatiach:

1.5.2018 – Stavanie májov,  
8.5.2018 – Májová turistika,  
13.5.2018 – Deň matiek,  
23.6.2018 - Dni obce Sokol'.

Dotazy poslancov:

Ing. Ľuboš Šuca sa opýtal ohľadom čoho prebieha exekúcia s firmou BAMAR?

Starostka obce mu odpovedala, na základe nepredloženej cenovej ponuky, čo sa týka prác navyše, ktoré firma vykonala pri rekonštrukcii oplatenia pri bytovke.

P. Viliam Štofka: na ulici Slnecná pod Dorovom si niekto ohradil pozemok, čím obmedzil vjazd na lokalitu. Keď budú chodiť nákladné vozidlá, je to tam úzke. Prečo si to poslanci neustrážili?

Starostka mu odpovedala, že tieto predmetné parcely patria buď občanom, alebo SPF a obec nemá informáciu o právnom vzťahu k pozemkom SPF (prenájom). Opýtala sa p. Štofku, že kto si to ohradil.

P. Viliam Štofka: Povedal, že obec som upozornil, že Slnecná cesta je úzka, nemalo sa to stať, aby si niekto len tak ohradil pozemok.

Starostka mu odpovedala, že to preverí na SPF.

P. Viliam Štofka sa opýtal, ako je to s kanalizáciou v obci?

Starostka: Priebežne informovala už na minulých zasadnutiach – momentálne sa od toho času nič nezmenilo.

P. Viliam Štofka: Družstvo pri Mašlejovi, či obec nežiadala o delimitáciu pozemkov pod cestami?

Starostka: v minulosti riešila prevod pozemkov do Uhrinča z Lesov SR (bezodplatne) - neúspešne. ZMOS pracuje na riešení týchto problémov už aj s inými inštitúciami, tak ako riešili pozemky SPF.

P. Viliam Štofka sa opýtal na cesty v obci. Že sú katastrofálne, či obec neskúša eurofondy na opravu ciest.

Starostka odpovedala, že momentálne je prioritou kultúrny dom, oprava strechy, pretože zateká a po zime sa ukázalo aj zatekanie do Domu smútku. Do týchto vecí ohľadom rekonštrukcie ciest ešte obec nechce ísť, pretože ešte stále sa čaká, či sa nebude riešiť kanalizácia ako to bolo v roku 2017 sľúbené. Uviedla, že investovať do ciest ako sa to udialo už v našej obci, že sa realizovala pokládka asfaltového koberca a následne sa prekopávali cesty z dôvodu plynofikácie obce.

P. František Martinásek sa opýtal ohľadom cesty na Hradnej ulici, že si tam ľudia ohradili svoje pozemky blízko cesty. Ako to bude v budúcnosti, keď si ohradia pozemky aj ľudia z druhej strany tak blízko cesty. Bude úzka cesta.

Starostka obce mu odpovedala, že bol vykonaný ŠSD u pána Jána Lengeňa – plot bol v súlade s ohlasovacím konaním. Obec zvýši pozornosť pri ohlasovaní na výstavbu plotov na opačnej strane cesty.

P. František Martinásek: Nečakal som, že mi schválite žiadosť o odpredaj pozemku. Ale občania si majú byť rovní. Podám podnet na prokuratúru. Nikto iný tam nemá pozemok. Som sklamaný zo

Šucu, ktorý bol osobne u mňa na pozemku, že sa aspoň nezdržal hlasovania a som sklamaný z Hreščáka ktorý mi povedal, že je zaneprázdnený. Prečo nemajú poslanci zverejnené telefónne čísla? Starostka obce mu odpovedala, že poslanci majú svoje súkromné telefónne čísla a nie sú povinný ich zverejňovať. Zároveň uviedla, že každý občan má právo podať podnet na prokuratúru.

Pavol Bednár sa opýtal p. Martináska, že o ktorom pozemku rozpráva? Akoto, že tam nemá nikto iný prístup? Veď tam majú prístup Špičkovci. Upozornil p. Martináska, že to nie je jeho pozemok ani jeho cesta.

P. Martinásek sa vyjadril, že v Sokoli je mafia.

P. Bednár sa ho opýtal, že kto je mafián podľa neho?

P. Martinásek odpovedal, že zatiaľ nikto, ale má takú domienku.

Starostka obce dala p. Martináskovi, ako by vnímal, ak by o odpredaj tejto parcely požiadala p. Špičková a OZ by jej to odpredalo a týmto úkonom by obec rodine Martináskových zabránila k prístupu na pozemok.

p. Ľuboš Šuca sa zapojil do debaty a povedal, že bol na pozemku p. Martináska, rozprávali sa a povedal mu, pokiaľ tam je iný vlastník, ktorý užíva komunikáciu pozemok mu nemôže byť predaný. Pokiaľ by pani Špičková súhlasila s predajom, odpredáme Vám.

Ďalej sa p. Šuca vyjadril, že právny stav je taký aký je, vyhovieme Vám a dostaneme sa do sporu so Špičkovými. Bolo Vám to vysvetlené. Ja Váš spor nevyriešim.

Starostka obce na záver verejne požiadala p. Martináska o odstránenie ostnatých drôtov z obecného pozemku, čo už raz urobil v mesiaci december 2017 a obec za súčinnosti PZ musela odstrániť tieto drôty.

**Záver:**

Ing. Martina Dutková, PhD. uzatvorila zasadnutie OZ a prítomným poďakovala za účasť a za podnety.

Overovatelia zápisnice:

Martin Vajda .....

MUDr. Oto Brandebur .....

Ing. Martina Dutková, PhD.  
starostka obce