

Z á p i s n i c a
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Sokoli konaného
dňa 12.6.2017

Termín konania : 12.06.2017

Miesto konania : sála kultúrneho domu

Prítomní poslanci: podľa prezenčnej listiny – príloha zápisnice

Program zasadnutia obecného zastupiteľstva:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej a mandátovej komisie
3. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa
4. Schválenie programu rokovania
5. Správa starostky obce Sokol' o svojej činnosti od 13.03.2017, ústna informácia
6. Kontrola uznesení
7. MAS Hornád Čierna Hora
8. Stanovisko Hlavnej kontrolórky obce Sokol' k návrhu záverečného účtu obce Sokol' za rok 2016
9. Správa audítora k záverečnému účtu za rok 2016
10. Záverečný účet za rok 2016
11. Rozpočtové opatrenia č. 2/2017
12. Predaj pozemku hodný osobitného zreteľa – Peter Gábor
13. Zmluva o zriadení vecného bremena – Viliam Štofka, Gabriel Tutoky
14. Miniregion Ružín
15. Program hospodárskeho rozvoja obce Sokol'
16. Dopyty poslancov
17. Rôzne
18. Záver

K bodu č. 1 a 4

Starostka obce, Ing. Martina Dutková, PhD. v úvode zasadnutia informovala, že zasadnutie obecného zastupiteľstva bolo zvolané v zmysle zákona č. 612/2002 Z. z. §12 ods. 1. Pozvánka bola zverejnená na internetovej stránke obce, na úradnej tabuli, bolo hlásené v obecnom rozhlase, poslancom bola pozvánka zaslaná. Zároveň skonštatovala, že sú prítomní 5 poslanci a 2 neprítomní (ospravedlnení). OZ je uznášania schopné.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 180

K bodu č. 2

Do návrhovej a mandátovej komisie boli zvolení:

- predseda: Michal Hreščák
- členovia: Ing. Bartolomej Dorov

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č.179

K bodu č. 3

Za overovateľov zápisnice navrhla starostka obce poslancov Marina Vajdu a Martina Vargu
Za zapisovateľku bola určená Adriána Lengeňová.

K bodu č. 5

Ing. Martina Dutková, PhD., starostka obce informovala prítomných o svojej činnosti od posledného zastupiteľstva, t. j. od 13.03.2017. Okrem bežných prevádzkových činností sa pani starostka zúčastnila nielen na rokovaníach, ale aj na poradách a školeniach a to:

15.3.2017 – stretnutie s p. Arch. Burákom a p. Arch. Hoppanovou, za účasti p. Kočíkovej – prejednanie harmonogramu prác pri spracovaní územného plánu č. 5 na požiadanie p. Viliama Štofku

17.3.2017 – školenie – čierne stavby v obciach v zmysle stavebného zákona – sankcie a pokuty pri porušení stavebného zákona – búranie stavieb

21.3.2017 – Stretnutie s Geodetom ohľadom zamerania pozemku žiadateľa Petra Gábora – bolo zistené, že dvaja vlastníci plotov majú postavené ploty na obecnom pozemku – Dušan Jakubík a Peter Jakubík

22.3.2017 – stretnutie ohľadom pozemku – Ihriska pri KD, ktoré bolo zvolané za účasti p. Šimka a dotknutých strán. Aj napriek tomu, že pani Jozefová nie je stále na LV ako dedič, tak jej boli vysvetlené niektoré záležitosti a zákony a taktiež verejný záujem obce. Úsilie obce je, aby pozemok prešiel do vlastníctva obce (vykúpením), kde je možnosť žiadať o dotácie na výstavbu Multifunkčného ihriska – pán Šimko pozemok sľúbil odpredať pani Jozefovej

23.3.2017 – stretnutie s p. Piešom ohľadom stretnutia v BA na MŽP – ohľadom výstavby kanalizácie v obci Sokol

28.3.2017 – stretnutie s p. Halasom za účelom riešenia problematiky na Spoločnej úradovni Beniakovce, kde sa riešili zmluvy a následne je aj potrebná obnova tejto zmluvy

29.3.2017 – stretnutie v BA ohľadom výstavby kanalizácie v obci, kde boli prerokované možnosti získania dotácie, zo strany obce bola vznesená požiadavka na systém prideľovania dotácie z Enviroföndu, bolo povedané, že obec má ČOV, ktorá už po toľkých rokoch nespĺňa kritéria, preto je potrebné požiadať MŽP o zmenu, aby obec bola zaradená do kategórie, že obec nedisponuje ČOV a tým pádom je lepšia možnosť získania finančných prostriedkov z Enviroföndu, MŽP má prijaté kritéria, že kde sa už začala tak tam bude podpora z Enviroföndu na dokončenie

30.4.2017 – Karpatský euroregión – na tomto zasadnutí bolo prerokované prijatie nových obcí do karpatského euroregiónu, vymáhanie pohľadávok Karpatského euroregiónu, voľby členov predsedníctva a revíznej komisie pre funkčné obdobie 2017-2017- informácie o medzinárodných spoluprákach – Košice v rámci SR sú jediný, ktorý spolupracujú s Ukrajinou. Bolo predložená správa o činnosti KER

3.4.2017 – zasadnutie stavebnej komisie - prejednanie zatekania bytu č. 13, kde nastalo poškodenie sadrokartónu, 2 mesiace byt nebol prenajatý z dôvodu havarijného stavu, opravy sa konali urýchlene a následne bol daný byt opäť do prenájmu. Zároveň bolo zistené, že na streche sa nenachádzajú kryty na vetracích mriežkach, tam vznikli obavy, že zatepl'ovacia vata je znehodnotená, ale po opätovnej obhliadke sa zistilo, že vata je v

5. - 7. 4. 2017 – zúčastnenie sa na školení starostov – UP, Rokovanie OZ, vedenie kroník na obciach

12.4.2017 – pracovné stretnutia ohľadom vybavenia podkladov k stavebnému konaniu na zateplenie KD

21.4.2017 – stretnutie s p. Maletérom a doriešenie nelegálneho pripojenia obecného satelitu – pán Maletér vypovedal službu obecného satelitu 1.5.2017 faktúra, ktorá bola za dva roky bude prefakturovaná p. Maletérovi

- Stretnutie s pánmi Miroslavom Gáborom, Dušanom a Petrom Jakubíkom – odkúpenie pozemkov
- 22.4.2017 – účasť na Dňoch Ukrajiny s FFS Sokoli, kde sme prezentovali našu obec Sokol’ – následne sme dňa 27.4.2017 boli pozvaní na vystúpenie do Kusnthalle na záverečný Gala večer Dni Ukrajiny
- 25.4.2017 – Mikroregión Ružín – prerokovanie so starostom Pavlom Cel’uchom – starosta obce Sveržov – systém fungovania spoločnej úradovne, vytváranie a zlučovanie jednotlivých činností na obciach. Zároveň bol Pán Cel’uch vymenovaný do funkcie riaditeľa DHZ – informácia o fungovaní DHZ
- 27.4.2017 – RZ OKO Čaña – informácia z rokovaní ZMOSU a príprava pripomienok na riešenie problematiky obcí pre ZMOS, riešenie prevozu kameniva na dostavbu diaľnice, Most Ružín
- 4. 5. 2017 – Konferencia ohľadom Vodovodov a Kanalizácii na Slovensku
- 8. 5. 2017 – Májová turistika
- 10. 5. 2017 – Sekerárová UP – dohodnutie ďalších postupov a 12.5.2017 odovzdanie potrebnej dokumentácie pre ďalšie procesy zmeny UP
- 12.5.2017 – stretnutie s projektantmi – školská jedáleň príprava navrhovaného riešenia, funkčného usporiadania a vyčlenenie priestorov pre dôchodcov
- stretnutie s p. Buľkom a p. Tomčkom - osadenie zrkadla na Hlavnej ulici.
- 14.5.2017 – Deň matiek
- 16.-18.5.2017 - ZMOS- stretnutie v parlamente s predstaviteľmi Smeru – účasť na rokovaní vlády, ZMOS – schválenie základných princípov ZMOSU pre rok 2017
- Požiadavky – Verejnoprospešné stavby, centralizácia obcí , SPF novelizácia zákona o prevode majetku – Lesy, MAS – bolo podpísané memorandum, zjednodušenie žiadosti z Eurofondov, novela stavebného zákona v čítaní, novela zákona o slobodnom prístupe k informáciám – zneužívanie, DHZ – vyčlenenie 30 000 Eur na jeden projekt
- Požiadavka na pracovnú skupinu – rozhodovanie o žiadostiach do Eurofondov
- 22.5.2017 – školenie – Rozhodnutia samosprávy
- 23.5.2017 – správne konanie – Okresný úrad ŽP – vodoprávne konanie prípojka – Pod Lažnicami
- 25.5.2017 a 2.6.2017 – stretnutie s p. Berešom, riešenie pasportov ciest
- 31.5.2017 – Verejné prorokovanie územného plánu - zmena č. 5
- 10.6.2017 – Futbalový turnaj v Trebejove, Stretnutie s dôchodcami

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 181

K bodu č. 6

Na prechádzajúcom zasadnutí OZ boli prijaté uznesenia 158-178 t.j 21 uznesení. Uznesenia boli splnené resp. boli konštatívneho charakteru okrem

- 164/2017 – trvá – boli spracované 4 zmluvy – výkup pozemkov na Novom cintoríne
- 170/2017 – trvá -slnená ulica – zámena pozemkov
- 166/20017 – OU spolu s poslancami sa zhodli, že obec nebude podávať žiadosť – dotácia zateplenie KD
- 167/2017 – inventarizácia bola urobená zamestnancami OU- P. Šuca a p. Hulič sa vzdali výkonu inventarizácie, preto bola menová nová komisia na vykonanie inventarizácie. Táto inventarizácia je ako podklad pre úpravy v účtovníctve, pred koncom roka sa urobí nová inventarizácia.
- 177/2007 – trvá – Spolupráca s maďarskou obcou - zatiaľ sa po odoslaní listu neozvali

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 182

K bodu č. 7

Ing. Martina Dutková, PhD. - starostka obce – informovala, že je potrebné prijať do uznesenia, že OZ súhlasí s zaradením územia obce Sokol do MAS – Hornád Čierna Hora

Ing. B. Dorov a Ing. Ľuboš Šuca mali dotaz k bodu č. 7 MAS Hornád Čierna Hora, kde sa pýtal, aký má obec prospech zo združenia Čierna Hora a ak by sa žiadali finančné prostriedky tak či by ich obec mohla získať. Ing. B. Dorov tvrdil, že toto združenie nie je efektívne a že to nemá zmysel.

Starostka uviedla, že toto je celoslovenský problém preto aj v mesiaci marec 2017 ZMOS s úradom vlády podpísali Memorandum k MAS. Zároveň uviedla, že MAS je zriadené práve preto, aby sa spracovali štúdie a žiadost' o finančnú podporu z Eurofondov, kde obec môže získať finančné prostriedky.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 183

K bodu č. 8

PhDr. Mária Balková, ako hlavný kontrolór obce obecnému zastupiteľstvu a prítomným v súlade s § 18 f zák. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov predložila odborné stanovisko k návrhu záverečného účtu Obce Sokol za rok 2016.

Odborné stanovisko spracovala na základe predloženého návrhu záverečného účtu Obce.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 184

K bodu č. 9

Ing. Žigmund Szathmáry ako nezávislý audítor uskutočnil audit účtovnej závierky obce Sokol, ktorá obsahuje súvahu k 31. Decembru 2016, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód. Podľa názoru audítora priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie obce Sokol k 31. Decembru 2016 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 185

K bodu č. 10

Základným nástrojom finančného hospodárenia obce bol rozpočet obce na rok 2016. Obec v roku 2016 zostavila rozpočet podľa ustanovenia § 10 odsek 7) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Rozpočet obce na rok 2016 bol zostavený ako prebytkový. Bežný rozpočet bol zostavený ako prebytkový a kapitálový rozpočet ako schodkový.

Hospodárenie obce sa riadilo podľa schváleného rozpočtu na rok 2016.

Rozpočet obce bol schválený obecným zastupiteľstvom dňa 12.12.2016 uznesením č. 145/2016

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 186

K bodu č. 11

Ing. Martina Dutková, PhD.- starostka obce obecnému zastupiteľstvu predložila rozpočtové opatrenie v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a na základe § 14 ods. 2 písmena a) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. p.

Rozpočtové opatrenie bolo schválené v 2 bode a to navýšenie FP na havarijnú opravu plota v MŠ

Ing. Ľuboš Šuca mal otázku k bodu č. 11 Rozpočtové opatrenia č. 2/2017, odkiaľ obec zoberie finančné prostriedky na opravu fasády domu smútku, ozvučenia domu smútku, výmenu okien a na opravu plota MŠ. Poslanci schválili položku všeobecné služby oprava plota MŠ.

Starostka obce informovala, že peniaze sú z prebytkového rozpočtu.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 187

K bodu č. 12

Ing. Martina Dutková, PhD.- starostka obce predložila v zmysle žiadosti p. Petra Gábora návrh a odpredaj pozemku – hodný osobitného zreteľa pozemok parc. č. KNC 188/3 – katastrálne územie obce Sokol’.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 188

K bodu č. 13

Ing. Martina Dutková, PhD.- starostka obce – predložila návrh zmluvy na zriadenie vecného bremena v znení: Vodovodná prípojka Pod Lažnicami „vodovod I.“ v predpokladanej dĺžke 156,69 m v katastrálnom území Sokol’ na parcele č. KNC 810/21, 680/2, 743/7, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria na liste vlastníctva č. 485, pre Elektrofinal s.r.o. Košice.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 189

Zároveň predložila návrh zmluvy na zriadenie vecného bremena v znení: Vecné bremeno na inžinierske siete (vodovod, dažďová kanalizácia) v predpokladanej dĺžke 19 m v katastrálnom území Sokol’ na parcele č. KNC 312/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria a KNC 145 druh pozemku ostatná plocha, na liste vlastníctva č. 485, pre Ing. Gabriela Tutokyho, PhD.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 190

K bodu č. 14

Ing. Martina Dutková, PhD.- starostka obce predložila návrh zmluvy a návrh stanov Mikroregiónu Ružín. Informovala, že Mikroregión Ružín funguje bez prideleného IČA a preto je potrebné ho zaregistrovať.

K bodu č. 14 Mikroregión Ružín mal dotaz Ing. Ľuboš Šuca či má toto združenie nejaký zmysel pre obec.

Starostka informovala, že na týchto stretnutiach si starostovia zúčastnených obcí vymieňajú informácie a skúsenosti. Na Mikroregión Ružín sú pozývaní hostia k danej problematike (Fúra, verejné obstarávanie). Zároveň uviedla, že po zaregistrovaní môže združenie získať finančné prostriedky formou dotácií.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 191

K bodu č. 15

Ing. Martina Dutková, PhD – starostka obce predložila PHSR, ktoré bolo spracované v roku 2015.

K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 192

K bodu č. 16

P. Michal Hreščák sa dopytoval k bodu č. 6 kontrola uznesení, či boli svietidlá v ZŠ nainštalované.

Starostka obce informovala, že svietidlá už sú nainštalované.

Ing. B. Dorov mal dotaz ohľadom pohľadávok za komunálny odpad a drobné stavebné odpady, ktoré sú vo výške vyše 5000 eur a DZN, ktoré sú vyše 2000 eur. Aké kroky starostka podstúpila aby získala peniaze od týchto neplatičov? Prečo by mali občania, ktorý platia trpieť na úkor neplatičov.

Starostka informovala, že v pohľadávkach sú resty ešte za predchádzajúce obdobie, tým ktorí nezaplatili sa posielajú výzvy a tak isto sa to rieši právnou cestou.

Michal Hreščák sa pýtal či budú vyčlenené peniaze na opravu ciest, keďže sa tento rok nebude realizovať kanalizácia.

Starostka informovala, že cesty sa budú postupne opravovať výtlky.

Ing. Ľuboš Šuca mal otázku ohľadom ZŠ aké sú predpoklady pre nový školský rok (koľko bude žiakov).

Starostka obce informovala, že v novom školskom roku bude počet žiakov cca 15.

Ďalší dotaz bol ohľadom zámeny pozemkov na Slnecnej ulici, kde sú odrezané chaty od cesty, bude sa táto záležitosť dávať na prokuratúru?

Starostka obce uviedla, že na porade pred zastupiteľstvom p. Šuca a p. Dorov mali podozrenie, že sa jedná o podvod a navrhli to prešetriť prokuratúrou. Zároveň uviedla, že toto nebolo v moci obce a SPF predal pozemok iným vlastníkom a obec sa snaží zachrániť situáciu za pozemkový fond.

Martin Varga mal dotaz ohľadom psov v obci ako sa táto situácia rieši?

Starostka nato dodala, že v obci už bola vykonaná fyzická inventúra psov. Zároveň informoval, že po obecných dňoch ma dohodnuté stretnutie so zmluvným partnerom ohľadom odchytu psov.

Starostka oznámila problém s parkovaním motorových vozidiel nemenovaného, kde občania v Uhrinči spísali petíciu ohľadom tejto problematiky. P. Starostka zároveň informovala, že nemenovaného pánovi ešte v 26.11.2016 bola odoslaná výzva aby tieto motorové vozidla neparkovali na verejných priestranstvách

Ing. B. Dorov nato reagoval, že táto cesta nepatrí obci Sokol', tým pádom obec nemôže vydávať ťarchu.

Starostka dodala, že táto cesta patrí obci Sokol' a že na mieste to bola riešiť aj polícia.

Ing. B. Dorov podotkol, že by sa malo prijať VZN a stanoviť výšku finančných prostriedkov za parkovanie na obecnom pozemku.

Starostka odpovedala, že v obci nie je zriadená obecná polícia a vyberanie pokút je problematické

K bodu č. 17

Pán Pavol Bednár sa pýtal ako by sa dala riešiť situácia s voľne sa pohybujúcimi psami, napadajú občanov a ako sa vyrieši situácia so psami na vôdkach, ktorí zanechávajú vykali a majitelia psov za nimi neupratujú. Tiež parkovanie na verejnom priestranstve je neúnosné.

Starostka na to reagovala, že ohľadom parkovania sa posielajú výzvy ako aj majiteľom voľne pohybujúcich sa psov, ak sa zistil majiteľ.

Ing. B. Dorov reagoval, že problém parkovania vozidiel na verejnom priestranstve by mala riešiť obec, pretože to nevyzerá pekne a tak isto je problém s odhrňovaním snehu v zime. Navrhol začať nejaký dokument, ktorým by sa to riešilo.

Starostka informovala, že má už predbežne spracované VZN, ale to by tento problém nevyriešilo – vyberanie blokových pokút. Preto požiadala poslancov aj o ich návrhy riešenia.

Pán Jaroslav Gereč podotkol, že cesty v obci sú zlé a preto je problém pre záchrannú službu a hasičov dostať sa na niektoré miesta.

Pán Kuruc sa chcel informovať, prečo dostala výzvu Margita Kurucová po zaplatení KO a DZN?

Starostka uviedla, že výzva na úhradu neuhradených daní ešte neboli zasielané, aj keď sú pripravené. Uviedla, že najprv sa zasielajú Rozhodnutia občanom s trvalým pobytom v obci a následne občanom s trvalým pobytom mimo obce. Pani Kurucovej mohlo prísť rozhodnutie, ktoré už bolo obcou zaslané.

Zároveň sa dopytoval ohľadom nálepky pre p. Kurucovú, že prečo nedostala nálepku na Kuka nádobu po zaplatení. Starostka obce uviedla, že zamestnankyňa sa toho času zaučala a to z dôvodu zastupovania počas PN a dotyčnej pani sa aj ospravedlnila.

Ďalej sa pýtal prečo má pani, ktorá sem chodí raz ročne platiť za komunálny odpad a drobný stavebný odpad?

Starostka uviedla, že obec musí konať v súlade so zákonom a poplatky za KO sú v zmysle VZN. Preto každý kto má právo užívať pozemok je poplatníkom poplatku za KO.

Ing. B. Dorov mal otázku ohľadom kontajnerov. Mali sme dva kontajnery, máme ich ešte? A koľko stojí doprava zo Sokol'a do spaľovne?

Starostka informovala, že obec kontajnery stále má a využíva ich na nadrozmerný odpad v zmysle zákona.

Pán Dorov nato reagoval, že mimoriadne kontajnery by sa mohli dať k záhradkáckym lokalitám, kam by odpad mohli vynášať aj občania z obce.

Starostka odpovedala, že stavebný odpad si musí zabezpečiť každý sám ako stavebník a VKK sú umiestňované po obci v zmysle platnej legislatívy.

Pán Bednár uviedol, aby veľkokapacitné kontajnery obec neumiestňovala na Balku, ale aj v obci.

Starostka uviedla, že v minulosti boli sťažnosti keď boli kontajnery umiestnené v obci pred rodinnými domami. Nato pán Bednár uviedol, že by sa kontajnery mohli premiestňovať z nižného konca obce ďalej nahor. Starostka na túto informáciu povedala, že by bol problém stále volať prepravu, ktorá by tieto kontajnery premiestňovala - bolo by to finančné náročné.

Pán Kuruc chcel vedieť či sa budú rozdávať vrecia na odpad.

Starostka obce ho informovala, že vrecia na separovaný odpad možno dostať na obecnom úrade zdarma a vrecia na komunálny odpad je možné si zakúpiť na obecnom úrade za poplatok 1,50 eur.

Ing. Martina Dutková, PhD. uzatvorila zasadnutie a prítomným poďakovala za účasť a za podnety občanov.

Overovatelia zápisnice

Martin Vajda

Martin Varga

Ing. Martina Dutková, PhD.
starostka obce