

**Z á p i s n i c a**  
**zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Sokoli konaného**  
**dňa 12.12.2016**

Termín konania : 12.12.2016

Miesto konania : sála kultúrneho domu

Prítomní : podľa prezenčnej listiny

Program ustanovujúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej a mandátovej komisie
3. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa
4. Schválenie programu rokovania
5. Správa starostky obce Sokol' o svojej činnosti od 12.9.2016, ústna informácia
6. Kontrola uznesení
7. Schválenie audítora
8. Rozpočet na rok 2017 s výhľadom 2018-2019
9. Stanovisko hlavnej kontrolórky k rozpočtu na rok 2017
10. VZN o komunálnom poplatku
11. VZN o referende
12. VZN – o dani z nehnuteľnosti
13. VZN o poplatku za rozvoj
14. Časový harmonogram zasadnutí na rok 2017
15. Dopyty poslancov
16. Rôzne
17. Záver

**K bodu č. 1 a 4**

Ing. Martina Dutková, PhD., otvorila zasadnutie obecného zastupiteľstva, ospravedlnila neprítomných Tomáša Bednára, ktorý sa nemohol zúčastniť zasadnutia z dôvodu zmenosti a Michala Hreščáka, ktorý bol služobne odcestovaný. Zároveň predniesla pozmeňujúci návrh k programu zasadnutia, kde bol bod č. 14 Návrh plánu činnosti hlavnej kontrolórky na rok 2017 vypustený.

*K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 141*

**K bodu č. 2**

Do návrhovej a mandátovej komisie boli zvolení:

- predseda: Ing. Bartolomej Dorov
- členovia: Martin Vajda

*K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 140*

**K bodu č. 3**

Za overovateľov zápisnice boli zvolení Martin Varga a Martin Vajda  
Za zapisovateľku bola určená Ing. Ivana Mlynáriková.

## **K bodu č. 5**

V tomto bode programu starostka obce Ing. Martina Dutková, PhD. informovala prítomných o svojej činnosti od 12.09.2016. Okrem bežných prevádzkových činností sa pani starostka zúčastnila na rokovaníach, poradách a stretnutiach:

13.09.2016 – stretnutie s p. Kačmárom za účelom prejednávania kamerového systému v našej obci

- stretnutie s p. Piešom z dôvodu vypracovania rozpočtu pre Envirofond za účelom získania dotácií na kanalizáciu

13.09. a 28.09.2016 - stretnutie so zástupcami Lesov SR z dôvodu prerokovania komunikácií v obci a prevodu majetku na obec (komunikácie do Uhrinča)

14.09. a 20.09.2016 – rokovanie s p. Tomčákom v súvislosti so spracovaním podkladov na získanie dotácie pre obnovu zvonice

20.09., 29.09.2016 – rokovanie na Spoločnom obecnom úrade Beniakovce z dôvodu výkupu pozemkov pod cintorínom

21.09.2016 – stretnutie na Okresnom úrade školstva v súvislosti so spracovaním výkazov pre základnú školu a finančnej výpomoci – získanie finančných zdrojov – havarijný stav v ZŠ

27.09.2016 – zasadnutie Rady školy MŠ – prerokovanie problematiky MŠ

28.09., 30.09., 17.10., 28.10.2016 – stretnutie na Okresnom úrade životného prostredia z dôvodu výrubu stromov, prejednávania zápisnice z kontroly a miestne zisťovanie v súvislosti s výrubom stromov

28.09.2016 - porada na Magistráte mesta Košice – školenie v oblasti získavania dotácií z EÚ

29.09.2016 – stretnutie s predsedom Záhradkarského zväzu Bánová, p. Kováčom v súvislosti s aktualizáciou zoznamu záhradkárov

04.10., 29.11.2016 – Miniregión Ružín – elektronizácia Deus a prerokovanie problematiky Spoločnej úradovne – stavebný úrad

06.10.2016 – kontrola výkazov skladového hospodárstva školskej jedálne

07.10.2016 – rokovanie zvolané riaditeľom OO PZ Kysak, ktorého hlavným cieľom bol zmier medzi rodinami Martináskovými, Špičkovcami a Kocúrovcami.

11.10.2016 – stretnutie s p. Suchou- spracovanie žiadosti do Envirofonde na kompostovisko a kanalizáciu

12.10.2016 – stretnutie s dopravným projektantom v súvislosti so zakreslením situácie cesty na Slnecnej ulici, kde časť cesty je vo vlastníctve Slovenského pozemkového fondu

19. – 21.10.2016 – absolvovanie školenia z oblasti prokuratúry a rozpočtu obce

24.10.2016 – rokovanie na okresnom úrade, na pozemkovom fonde vo veci doriešenia pozemkov pod Domom smútku

27.10.2016 – stavebné konanie (p. Kupec, p. Bialko)

29.10.2016 – stretnutie s p. Karpatym ohľadom umiestnenia kamier v obci

5.11.2016 – Ochutnávka zabíjačkových špecialít

08.11.2016 – absolvovanie školenia Dane a poplatky

09.11.2016 – stretnutie na prokuratúre v Košiciach z dôvodu predloženia spisov týkajúcich sa predaja majetku

10.11.2016 – stretnutie s advokátkou na exekútorskom úrade v Košiciach vo veci vymáhania pohľadávok

15.11.2016 – stretnutie s rodičmi detí navštevujúcich ZŠ – Rodičovské združenie

16.11.2016 – konferencia starostov Spoločného obecného úradu a riešenie problematiky financovania a zakúpenia vozidla pre pracovníkov spoločného obecného úradu

21.11.2016 – školenia zriaďovateľov škôl na ÚPSVaR

22.11.2016 – nahrávanie relácie Zvony nad krajinou z rádia Regina

24.11.2016 – rokovania s p. Ing. Szathmárom (audítora) v súvislosti s ročnou závierkou a porada poslancov k rozpočtu obce

25.11.2016 – odovzdávanie cien Košického samosprávneho kraja p. Viliamovi Lastoveckému za celoživotnú prácu v Košickom kraji v oblasti športu

- zasadnutie stavebnej komisie a prerokovanie realizácie prístreškov na nájomných bytoch a chodníka v areáli MŠ. Výsledkom rokovania je spísanie reklamácie diela.

27.11.2016 – posvätenia adventného venca

29.11.2016 – stretnutie s riaditeľom OO PZ Kysak

02.12.2016 – zakreslenie časti cesty Slnčná za prítomnosti p. Titla

- pečenie perníkov na obecnom úrade

05.12.2016 – Mikuláš

07.12.2016 – kontrola z hygieny na uvedenie do prevádzky kultúrneho domu a obecného úradu a následná kontrola z roku 2013

- stretnutie s p. Burakom za účelom doriešenia územného plánu pod Hrabínami

- stretnutie s p. Bauerom – cezhraničná spolupráca

- stretnutie s nájomníkmi bytom ohľadom opravného vyúčtovania

08.12.2016 – nahrávanie príspevku ku komunálnemu odpadu s rádiom Regina

*K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 142*

### **K bodu č. 6**

Na predchádzajúcom zastupiteľstve bolo schválených 12 uznesení, ktoré boli všetky splnené.

Na zasadnutí obecného zastupiteľstva 13.06.2016 bolo schválené uznesenie č. 124/2016, ktoré pojednáva o kúpe pozemkov na parcele č. 3/6 vo výmere 244 m<sup>2</sup> LV č 976 ostatné plochy zapísané v katastrálnom území Sokol' za účelom výstavby športového ihriska za stanovenú sumu 5,- €/ m<sup>2</sup>) – uznesenie stále trvá a uznesenie č. 125/2016, ktorým obecné zastupiteľstvo poveruje starostku obce vo veci prejednávania ceny pozemkov pre účely nového verejného cintorín – uznesenie trvá.

*K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 143.*

### **K bodu č. 7**

P. Jakobová, ktorá robila audit niekoľko rokov oznámila, že odchádza do dôchodku a tak pani starostka oslovila p. Ing. Žigmunda Szathmáryho, ktorý je už teraz zamestnancom nápomocný. Cena za vykonávanie auditu sa nemení, t.j. je rovnaká s cenou, akú mala p. Jakobová.

*K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 144 .*

### **K bodu č. 8**

V súvislosti s prípravou rozpočtu na rok 2017 s výhľadom na roky 2018 a 2019 bola uskutočnená aj porada poslancov. Oproti minulému roku obec nemá vedomosť o výške podielových daní, keďže vláda tento údaj neposkytla.

*K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 145.*

K plánovanému rozpočtu mal otázku Ing. Ľuboš Šuca, ktorému nebolo jasné, čo v rozpočte znamenajú všeobecné služby a materiál. Tieto položky vysvetlila ekonómka, p. Gajdošová. Taktiež navrhol, aby na výkup pozemkov bolo vyčlenených viac Eur. Na to mu odpovedala pani starostka, ktorá informovala, že ak už obec bude mať informácie o výške podielových daní – bude rozpočet upravený pre výkup pozemkov.

### **K bodu č. 9**

PhDr. Mária Balková prítomným predniesla stanovisko k rozpočtu na rok 2017.

*K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 146.*

### **K bodu č. 10**

V súvislosti s rokom 2017 je potrebné prijať VZN o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady. Oproti minulému roku je zmena len v celkovej výške poplatku za osobu na rok, suma sa zvyšuje o 1,- €. Stavebný odpad je možné odovzdať pracovníkovi obecného úradu za poplatok 0,078 €/kg.

*K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 147.*

### **K bodu č. 11**

Povinnosťou každej obce je mať vypracované VZN o organizovaní miestneho referenda.

*K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 148.*

### **K bodu č. 12**

Ing. Martina Dutková, PhD. oboznámila prítomných s VZN o miestnej dani z nehnuteľnosti. Oproti minulému roku nedôjde k žiadnej zmene sadzieb. Vo VZN boli urobené malé korekcie.

*K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 149.*

### **K bodu č. 13**

Obecné zastupiteľstvo na zasadnutí dňa 12.12.2016 neschválilo VZN o poplatku za rozvoj.

*K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 150*

### **K bodu č. 14**

PhDr. Mária Balková prítomným predniesla návrh plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2017.

*K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 151.*

### **K bodu č. 15**

Ing. Martina Dutková, PhD. prítomných oboznámila o časovom harmonograme zasadnutí na rok 2017.

Termíny rokovania: 13.03.2017

12.06.2017

11.09.2017

11.12.2017

*K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 152.*

### **K bodu č. 16**

Ing. Ľuboš Šuca prečítal prítomným odporúčania z 5. a 6. pracovnej porady Komisie finančnej, legislatívnej a majetkovej. Taktiež chcel vedieť, prečo na verejné osvetlenie je čoraz viac vyčlenených viac Eur, ako je to s reklamáciou diela so spoločnosťou BAMAR s.r.o. a navrhol porady poslancov, pretože sa stretávať len 4-krát ročne je málo.

Starostka obce informovala, že v súvislosti s reklamáciou diela a spoločnosťou BAMAR s.r.o bol spoločnosti zaslaný reklamačný list, ktorý p. Bačo prevezme hneď, ako sa vráti na Slovensko. Čo sa týka porád starostka informovala, že OZ nemôže zaviazat' starostku, legislatíva pojednáva o OZ 4-krát ročne a zároveň upozornila na kompetencie starostu a OZ a právnu zodpovednosť dvoch rovnocenných orgánov samosprávy.

*K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 153.*

Ing. Ľuboš Šuca predniesol návrh na úpravu platu starostu obce za mesiac december 2016 zvýšený o 30%.

*K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 154.*

### **K bodu č. 17**

V súvislosti s úpravou rozpočtu Obce Sokol' na rok 2016 došlo k úprave položiek tuzemské bežné transfery, príjmy z administratívnych budov a ostatné administratívne poplatky.

*K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 155.*

Ing. Martina Dutková, PhD. predniesla plán kultúrnych a športových podujatí na rok 2017.

Február 2017 - Fašiangová zábava pod záštitou dôchodcov

Marec 2017 - Privítanie jari - pálenie Moreny, ktoré je sprevádzané pochodom k rieke Hornád

Máj 2017 - zapálenie vatry, slávnostný pochod na Kráľovú studňu, oslava Dňa Matiek, volejbalový turnaj

Jún 2017 - Deň obce, ktorý bude spojený s oslavou Medzinárodného dňa detí

Október 2017 - šachový turnaj

November 2017 - zabíjačka

December 2017 - Sokol'ské vianočné trhy

*K tomuto bodu programu bolo prijaté uznesenie č. 156.*

A. Jozefová chcela vedieť ako je to s parcelou č. 3/6, keďže na katastri nie je vedená a jedná sa o parcelu, na ktorej je postavené multifunkčné ihrisko. Tiež informovala, že v tejto súvislosti p. Šimko svoj podiel nepredá obci, keďže ona ako spoluvlastník pozemku má prednostné právo pred obcou a podiel p. Šimka odkúpi. Pri neznámych vlastníkoch podali o obnovu dedičského konania.

Starostka obce, Ing. Martina Dutková, PhD. podotkla, že parcela 3/6 ešte nemôže byť zapísaná na katastri, pretože sa jedná o novovytvorenú parcelu podľa geometrického plánu. V prípade neznámych vlastníkov, obec požiadala o súčinnosť register obyvateľstva v Banskej Bystrici, avšak ani tento register neeviduje ako žijúcich.

Ing. Bartolomej Dorov chcel vedieť, ako je s členstvom našej obce v MAS Čierna Hora.

Ing. Martina Dutková, PhD. informovala, že všetky obce čakajú na schvaľovanie a tieto veci už rieši ZMOS.

R. Hulič sa opýtal, či v prípade neúspešnosti Obce Sokol v MAS Čierna Hora a sa obci vrátia poplatky a čo má obec z členstva v tejto skupine.

Starostka obce podotkla, že poplatky obci nebudú vrátené a tento rok boli dokonca zvýšené. Obec má výhody napríklad aj v tom, že môže získať dotácie na úpravu napríklad chodníkov, príp. realizáciu rôznych aktivít.

M. Jánošíková sa opýtala, čo môžu nájomníci urobiť v súvislosti s opravnými vyúčtovaniami. PhDr. M. Balkovej položila otázku, či pani kontrolórka kontrolovala účtovníctvo a tiež opísala chyby, ktoré sa doteraz neriešili.

Ing. Martina Dutková, PhD. v tejto súvislosti odpovedala, že v prípade opravného vyúčtovania a pomoci obci chce rozprávať s každým nájomníkom osobne.

PhDr. Mária Balková informovala, že obecné byty sú problémom takmer v každej obci a jej úlohou je kontrolovať platenie nájomníkov za nájom a služby a nie technický stav budovy. Všetky ostatné chyby a závady sú opísané v kolaudácii stavby, ako kolaudačné chyby.

R. Hulič chcel vedieť, či v zmluvách by nebolo dobré dať klauzulu „zádržné“ a pri predaji pozemku p. Csalovi chcel vedieť, že ak sa jedná o obecný pozemok, prečo sa o neho obec nestará.

Starostka obce informovala, že zádržné pri zmluvách s malými zákazkami obce nerobia, dokonca robia na objednávku. Vybavenie zádržného je finančne nákladne. A v prípade rekonštrukcie MŠ boli oslovené viaceré firmy a firma LEPASTAV pár dní pred podpisom zmluvy odstúpila od zmluvy z dôvodu neustále nespokojných občanov, že chce v obci spokojne nažívať a preto odstupuje.

Ing. Ľuboš Šuca poznamenal, že by bolo vhodné opraviť všetky prístupové cesty, aby v prípade akéhokoľvek nebezpečenstva sa na miesto mohli dopraviť záchranné zložky.

M. Jánošíková navrhla, aby pri odpočtoch boli prítomní aj nájomníci.

V tejto súvislosti starostka obce nadviazala aj na poradu s nájomníkmi, kde p. Jánošíková sa ohradza tým, že merače nemali byť ešte vymenené za nové. Ing. Martina Dutková, PhD. sa preto obrátila na technika, ktorý výmenu prevádzkoval a ktorý sa jednoznačne vyjadril, že pri ciachovaní je pravdepodobné, že nie všetky merače prejdú skúškou, preto je pre obec lepšie vymeniť ich za nové.

R. Hulič sa opýtal, či obec neplánuje označenie ulíc a či je možné, aby sa pri zverejňovaní zmlúv uvádzal aj dátum zverejnenia.

Ing. Martina Dutková, PhD. informovala, že obec plánuje označenie ulíc.

A. Matej sa opýtal, ako je to s opravou cesty po odstránení poruchy (vodárne).

Starostka obce podotkla, že obec už niekoľkokrát písomne vyzvala Východoslovenskú vodárenskú spoločnosť k náprave.

Ing. Martina Dutková, PhD. uzatvorila zasadnutie, prítomným poďakovala za účasť a poprialá im príjemné sviatky.

Overovatelia zápisnice

Martin Varga .....

Martin Vajda .....

Ing. Martina Dutková, PhD.  
starostka obce