

**Kúpna zmluva č. 1143/315/2006/IÚ**

uzavretá podľa § 409 a následne Obchodného zákonníka
medzi týmito zmluvnými stranami:

1. Kupujúci: **Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s.**
Komenského 50, 042 48 Košice
Zastúpená: Ing. Stanislavom Hrehom – predsedom predstavenstva
Ing. Rudolfom Kočiškom – členom predstavenstva
Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Košice I.,
Oddiel: Sa, vložka číslo: 1243/V
Bankové spojenie: DEXIA banka Slovensko a.s.
Číslo účtu: 4232478001/5600
IČO: 36 570 460
DRČ: 2020063518
IČ DPH: SK2020063518
(ďalej len kupujúci)

2. Predávajúci: **Obec Sokol'**
044 31 Družstevná pri Hornáde
Zastúpená: p. Pavlom Bednárom – starostom obce
Bankové spojenie: VÚB a.s. Košice-centrum
Číslo účtu: 15228-542/0200
IČO: 324752
(ďalej len predávajúci)

Článok I.
Predmet kúpy

1. Predávajúci **Obec Sokol'** je výlučným vlastníkom obecného majetku – časti vodohospodárskeho diela – stavby:
„Sokol' – prívod vody a vodojem KP 45.21.41“
vybudovanej v súlade so stavebným povolením vydaným Okresným úradom v Košiciach, Odborom životného prostredia.

1.1 Predmetom kúpy sú nasledovné časti stavby:
„Sokol' – prívod vody a vodojem KP 45.21.41“

	Cena za objekt
SO-01 Prívodné potrubie – D 110, časť v dĺžke 1214,32m	3.050.274,00,-Sk
SO-03 Výtlačné potrubie D 90, časť v dĺžke 395m	713.613,00,-Sk
SO-05 Prístupová cesta	97.379,00,-Sk
SO-08 Zásobné potrubie D 160, v dĺžke 120m	264.550,00,-Sk
SO-09 NN Prípojka k ČS a VDI	232.483,00,-Sk
PS-02 Signalizácia	340.643,00,-Sk
Cena za objekty spolu:	4.698.942,00,-Sk bez DPH
DPH 19%	892.799,00,-Sk
CELKOM	5.591.741,00,-Sk s DPH



Predmet kúpy nebol doposiaľ skolaudovaný a daný do užívania.

2. Predávajúci na základe tejto zmluvy predáva majetok v zmysle Článku I. bod 1.1. kupujúcemu do výlučného vlastníctva.

Článok II. Kúpna cena

1. Predávajúci predáva a kupujúci kupuje do výlučného vlastníctva pre Východoslovenskú vodárenskú spoločnosť a.s. majetok uvedený v Článku I., bode 1.1. tejto zmluvy za vzájomne dohodnutú kúpnu cenu **3.382.904.- Sk s DPH**, slovom: Trimiliónytristoosemdesiatdvatisícdeväťstoštyrikorún.

Článok III. Čas odovzdania a platobné podmienky

1. Predávajúci sa zaväzuje odovzdať kupujúcemu predmet kúpy do 15 dní odo dňa podpísania tejto zmluvy a kupujúci sa zaväzuje predmet kúpy prevziať.
2. Kupujúci a predávajúci sa dohodli, že kúpnu cenu vyplatí kupujúci predávajúcemu na účet predávajúceho uvedený v záhlaví tejto zmluvy po podpise oboma zmluvnými stranami.
3. Úhrada tejto kúpnej ceny je podmienená predložením nasledovných podkladov do 15 dní od podpisu tejto zmluvy a to:
 - **projektová dokumentácia diela 1x**
 - **zápisnice z preberacích konaní**
 - **doklady o majetkoprávnom vysporiadaní a PHO**
 - **súhlas obecného zastupiteľstva o odpredaji majetku obce v zmysle tejto zmluvy**

Článok IV. Zodpovednosť za predmet kúpy

1. Predávajúci prehlasuje, že na predávanom predmete kúpy podľa Článku I., bod 1.1. neviaznu žiadne ťarchy, ani obmedzenia vlastníckeho práva a že je oprávnený s predmetom kúpy nakladať.
2. Predávajúci oboznámi kupujúceho s technickým stavom predmetu kúpy podľa Článku I., bod 1.1. tejto zmluvy.



Článok VI.
Ostatné ustanovenia

1. Zmluvu je možné zmeniť, alebo zrušiť len po vzájomnej dohode zmluvných strán a to v písomnej forme.
2. Zmluva nadobúda účinnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.
3. Táto zmluva bola vyhotovená v 6-och rovnopisoch a to dve vyhotovenia obdrží predávajúci a štyri kupujúci.

V Košiciach dňa: 14.9.2006

Za predávajúceho:

Za kupujúceho: