

## Obec Sokol'

Číslo: 778/2018-002-So

dňa 20.02.2019

### STAVEBNÉ POVOLENIE

Obec Sokol', príslušná podľa § 2 písm.e/ zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 117 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov, podľa § 66 zákona č.50/1976 Zb.o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, § 10 vyhlášky č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a v súlade s ust.zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov

#### povoľuje

**líniovú stavbu „ V218 – Sokol' – zriadenie VN prípojky pre TS1 a TS7 a úprava NN“ na pozemkoch v kat. úz. Sokol', pre Východoslovenskú distribučnú a.s, Mlynská 31, Košice v zastúpení Enerpro, s.r.o. Miškovecká 6, Košice.**

Projektovaná trafostanica bude umiestnená v zeleni vedľa pôvodnej trafostanice na parc.č. KN-C č. 809/26. Vedľa trafostanice s sa osadí nová pilierová skriňa, do ktorej sa presmeruje časť existujúcich NN vývodov z pôvodnej trafostanice.

Projektované VN káblové vedenie začína odbočením z existujúceho stĺpu vonkajšieho VN vedenia na par.č. 811/3, ďalej pokračuje popri miestnej komunikácii až k trafostanici parc. č. 811/3, 679/7, 810/3, 810/1, 810/21 a 809/26. Na týchto parcelách bude uložený aj NN kábel. NN kábel bude slučkovaný v pilierových rozpojovacích skriniach a ukončí sa v existujúcej pilierovej skrini na p.č. 811/3.

Z navrhovanej trafostanice bude vyvedený výkon do existujúcej NN siete káblami v zemi. Projektované káble sa naspojujú na existujúce NN káblové vedenie respektíve sa zapoja do rozpojovacích skríň.

Na uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Líniová stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohoto rozhodnutia. Prípadné zmeny nemôžu byť zrealizované bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
2. Stavba bude realizovaná dodávateľským spôsobom organizáciou, ktorá je oprávnená na vykonávanie uvedených prác a ktorá bude zodpovedná za priebeh stavebných prác. Názov a adresu zhotoviteľa stavby oznámi stavebník tunajšiemu stavebnému úradu do 15 dní od ukončenia výberového konania.
3. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku.

4. Pri výstavbe musia byť dodržané príslušné ustanovenia vyhlášky MŽP SR č.532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie ako aj príslušné technické normy. Pri výstavbe môžu byť použité len vhodné stavebné výrobky v súlade s ust. zákona č. 90/1998 Z.z. o stavebných výrobkoch, v znení neskorších právnych predpisov.
5. V zmysle § 11 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a zmene niektorých zákonov je držiteľ povolenia na podnikanie v energetike alebo ním poverená osoba zriaďovať na cudzích pozemkoch mimo zastavaného územia obce elektrické vedenie a vstupovať na cudzie pozemky v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti. Povinnosti zodpovedajúce týmto oprávneniam sú vecnými bremenami spojenými s vlastníctvom nehnuteľnosti. Návrh na vykonanie záznamu do katastra nehnuteľností je oprávnený podať držiteľ povolenia. Vlastník nehnuteľnosti má za zriadenie vecného bremena nárok na primeranú jednorazovú náhradu.
6. Držiteľ povolenia alebo ním poverená osoba je povinný konať tak, aby nespôsobil ujmu na právach a právom chránených záujmoch vlastníkov dotknutých nehnuteľnosti, ak sa jej nedá vyhnúť obmedziť ujmu na najmenšiu možnú mieru. Po skončení nevyhnutných pozemných prác, je držiteľ povolenia / alebo ním poverená osoba/ povinný uviesť pozemky do pôvodného stavu, alebo ak to nie je možné, je povinný uhradiť vlastníkovi pozemku spôsobenú škodu. Ak vznikne vlastníkovi nehnuteľnosti v dôsledku výkonu práv držiteľa povolenia alebo ním poverenej fyzickej osoby alebo právnickej osoby majetková ujma, má nárok na náhradu škody. Ak je vlastník nehnuteľnosti obmedzený pri obvyklom užívaní nehnuteľnosti, má nárok na primeranú jednorazovú náhradu za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti.
7. Stavba bude dokončená do **31.12.2020**.
8. **Stavebník je povinný pri realizácii stavebných prác rešpektovať podmienky uvedené v:**
  - 8.1 **Investor stavby je povinný rešpektovať podmienky uvedené v stanovisku Krajského pamiatkového úradu Košice číslo KPUKE-2018/3664-02/20040/HT zo dňa 13.03.2018:**
    - ak počas realizácie zemných prác bude odkrytý archeologický nález, je stavebník povinný postupovať v zmysle § 127 stavebného zákona a § 40 zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov oznámiť každý archeologický nález na príslušný Krajský pamiatkový úrad Košice a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil, začiatok zemných prác investor ohlási príslušnému KPÚ v predstihu dvoch týždňov
  - 8.2. **Investor stavby je povinný rešpektovať podmienky uvedené v stanovisku Okresného úradu Košice-okolie, odbor SoŽP, OU-KS-OSZP-2018/007317 zo dňa 21.05.2018:**
    - V prípade nutnosti výrubu stromov alebo krovia je potrebné požiadať o súhlas príslušný orgán ochrany prírody. Výrub musí byť riešený samostatným konaním pred vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia. Výrub sa uskutočňuje najmä v období vegetačného pokoja (01.10 – 31.03. kalendárneho roka).
    - Pri vykonávaní stavebných prác zabezpečiť dodržanie zásad všeobecnej ochrany prírody a krajiny.
  - 8.3. **Investor stavby je povinný rešpektovať podmienky uvedené v stanovisku Okresného úradu Košice-okolie, odbor SoŽP, OU-KS-OSZP-2018/007334 zo dňa 04.05.2018 a to hlavne:**
    - Do doby použitia, resp. odvozu do zariadenia na to určeného bude stavebný odpad
    - Zakazuje sa podľa § 13 písm. a/, b/ zákona č. 223/2001 Z.z. uložiť, alebo ponechať odpad na inom mieste ako na mieste na to určenom, zneškodniť odpad alebo zhodnotiť odpad inak ako v súlade s týmto zákonom.

- Držiteľ odpadu je povinný podľa § 14 ods. 1 písm. e/ zákona č. 223/2001 Z.z. odovzdať odpady len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa tohto zákona a dodržiavať ustanovenia §77 zákona o odpadoch.
- K žiadosti o vyjadrenie k dokumentácii v kolaudačnom konaní v zmysle § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch je stavebník povinný predložiť tunajšiemu úradu doklad a spôsobe nakladania s druhmi odpadov vzniknutými v rámci realizácie danej stavby - predložením faktúr za zneškodnenie resp. znehodnotenie odpadov, resp. vážny lístok oprávnenej organizácie

**8.4. Investor stavby je povinný rešpektovať podmienky uvedené v stanovisku Okresného úradu Košice-okolie, odbor SoŽP, OU-KS-PLO-2018/013896 zo dňa 24.10.2018:**

1. Zabezpečiť základnú starostlivosť o poľnohospodársku pôdu, na ktorú bolo vydané toto stanovisko, hlavne ochrany pred jej zaburinením až do doby realizácie stavby.
2. Vykonať skrývku humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy a zabezpečiť jej hospodárne využitie na nezastavanej časti pozemku, resp. jej uložením a rozprestretím na inú poľnohospodársku pôdu. (parc.č. 809/26 navrhovaný záber 5 m<sup>2</sup>)

**8.5 Investor stavby je povinný rešpektovať podmienky uvedené v stanovisku Okresného úradu Košice-okolie, odbor SoŽP, OU-KS-PLO-2018/014218 zo dňa 14.11.2018:**

- Čo najmenej narušovať organizáciu, využitie poľnohospodárskej pôdy a jej prvky v ekologickej stabilite územia a zabezpečiť prístup na bezprostredne susediace parcely, s cieľom ich využitia na poľnohospodárske účely.
- Termín od ktorého začne plynúť ročná lehota dočasného odňatia je február 2019
- Realizáciu vykonať tak, aby sa minimalizoval záber poľnohospodárskej pôdy a aby nedošlo k znehodnoteniu okolitých pozemkov, resp. ku škodám na poľnohospodárskych kultúrach.
- V súlade s Bilanciou skrývky humusového horizontu z dočasne odnímanej poľnohospodárskej pôdy, ktorá bola schválená OÚ Košice-okolie, pozemkovým a lesným odborom, vykonať skrývku humusového horizontu a zabezpečiť starostlivosť o skladovanú skrývku.

**8.6 Investor stavby je povinný rešpektovať podmienky uvedené v stanovisku Okresného úradu Košice-okolie, odbor CD a PK, list č. OU-KS-OCDPK-2018/003218 zo dňa 13.02.2018:**

- ak v súvislosti s realizáciou uvedenej stavby dôjde k činnosti v ochrannom pásme o cesty III/3352, je potrebné v štádiu prípravnej dokumentácie požiadať cestný správny orgán o povolenie výnimky zo zákazu činnosti alebo obmedzenia činnosti v ochrannom pásme cesty §11 zákona č, 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v platnom znení, §15 a § 16 vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva cestný zákon .
- ak v súvislosti s realizáciou uvedenej stavby bude dotknuté cestné teleso cesty III/3352, je potrebné požiadať o zvláštne užívanie ciest v zmysle §8 a §18 zákona č, 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v platnom znení, §11 a § 20 vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva cestný zákon .
- ak v súvislosti s realizáciou uvedenej stavby dôjde k umiestneniu dočasného /trvalého dopravného značenia na ceste III/3352, je potrebné pred začatím prác požiadať cestný správny orgán o určenie dopravného značenia podľa §3 ods.5 písm. f) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v platnom znení
- ak v súvislosti s realizáciou uvedenej stavby dôjde k čiastočnej/úplnej uzávierke na ceste III/3352, je potrebné pred začatím prác požiadať cestný správny orgán o povolenie na uzávierku cesty podľa §7 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v platnom znení a § 10 vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva cestný zákon



## **8.7 vyjadrenie Slovak Telekom a.s., list č. 6611813686 zo dňa 15.05.2018:**

### **/Upozorňujeme na existenciu podzemného vedenia/**

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí:
4. v zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK.. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.
7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- 8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.**
- 9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.** Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných revádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblkové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie odprevádzkovateľov týchto zariadení.
- 10. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia> Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.**
11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.

12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytyčenie.

15. Prílohy k vyjadreniu:

- Všeobecné podmienky ochrany SEK
- Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa

#### **Všeobecné podmienky ochrany SEK**

**1. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak**

**Telekom,a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom,a.s. povinný zabezpečiť:**

- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom,a.s.
- Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
- Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner:

SPOJSTAV, spol s r.o., spojstavpojstav.sk, 055/7292632, 053/4411177

UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

**2. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:**

- Pred začatím zemných prác vytyčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
- Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytyčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené
- Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku  $\pm 30$  cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu
- Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje)
- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
- Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 12129
- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)

UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto

možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

**3. V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, ([www.telekom.sk](http://www.telekom.sk)).**

**4. Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.**

#### **8.8 vyjadrenie SC KSK, list č. IU-2018/982-1285 zo dňa 14.02.2018:**

- Rešpektovať výhľadové šírkové usporiadanie ciest v príslušnej kategórii v zmysle STN 73 6101.
- Pri križovaní vzdušného VN vedenia s cestou III/3352 dodržať voľnú prejazdnú výšku nad vozovkou v zmysle STN 33 3300 + 0,5 m z dôvodu rezervy pre výhľadové úpravy krytu vozovky.
- Podperné body je potrebné umiestniť čo najďalej od cestného telesa dotknutej cesty III/3352 v kat. úz. Sokol', rešpektovať výhľadové šírkové usporiadanie ciest v príslušnej kategórii v zmysle STN 73 61 10.
- Nevyhovujúce a nevyužívané podperné body odstrániť.
- Pred zahájením a po ukončení stavebných prác na dotknutých pozemných komunikáciách stavebník vyzve správcu cesty na odovzdanie dotknutého úseku cesty do užívania na daný účel, resp. na prevzatie dokončených prác, o čom sa vyhotoví preberací protokol. (Ing. Ambrús č.t.0917626479).
- Zemné práce súvisiace s realizáciou predmetnej stavby môžu byť zahájené až po označení pracovného miesta umiestnením dočasných dopravných značiek po predchádzajúcom odsúhlasení Projektu dopravného značenia OR PZ ODI Košice-okolie a povolení cestným správnym orgánom (Okresný úrad Košice-okolie, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hroncova 13, Košice).
- **Pred realizáciou stavebných prác stavebník požiada príslušný cestný správny orgán, t.j. Okresný úrad Košice-okolie, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hroncova 13, Košice o povolenie na zvláštne užívanie pozemnej komunikácie a v prípade potreby o povolenie čiastočnej uzávierky v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách /cestný zákon/ v znení neskorších právnych predpisov.**
- Stavenisko viditeľne označiť a zabezpečiť pred možným úrazom účastníkov cestnej premávky a chodcov.
- Za bezchybný stav označenia čiastočnej uzávierky počas trvania prác pri cestách III/3352 je zodpovedný žiadateľ.
- Pri stavebných prácach dbať na bezpečnosť cestnej premávky na prilahlých komunikáciách.
- Pri zemných a výkopových prácach dbať o to, aby sa nepoškodila stabilita cestného telesa.
- Stavebník je v plnom rozsahu zodpovedný za škody spôsobené na cestnom telese, a za bezpečnosť cestnej premávky počas stavebných prác.
- Výkopové práce realizovať tak, aby nedošlo k poškodeniu telesa dotknutých ciest III. tr. bez zásahu do ich spevnených častí.
- Výkopy viditeľne označiť a zabezpečiť pred možným úrazom účastníkov cestnej premávky a chodcov.
- Kritické miesta počas realizácie stavby prekonzultovať na tvári miesta za účasti investora, projektanta a správcu ciest.
- Dodržať všetky platné STN a technické predpisy vzťahujúce sa na predmetné práce.
- Po ukončení prác uviesť okolitý terén do pôvodného stavu.

- Súčasťou PD má byť aj projekt dočasného dopravného značenia za účelom upovedomenia účastníkov cestnej premávky na práce na ceste počas realizácie.

#### **8.9 vyjadrenie SPP – distribúcia a.s., list č. TD/NS/0143/2018/Lo zo dňa 26.02.2018**

**/Upozorňujeme na existenciu podzemného STL plynovodu a prípojky, plynárenské zariadenia/**

#### **9.0 vyjadrenie VVS a.s. Košice, list č. 13194/2018/Ko zo dňa 19.02.2018**

**/Upozorňujeme na existenciu podzemného vodovodného potrubia/**

9. Podľa § 75 stavebného zákona je stavebník povinný zabezpečiť vytýčenie stavby fyzickou, alebo právnickou osobou, oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti a autorizačné overenie vybraných geodetických a kartografických činností autorizovaným geodetom a kartografom. Doklady o vytýčení priestorovej polohy predloží stavebník príslušnému stavebnému úradu pri kolaudácii stavieb.
10. Investor je povinný oznámiť príslušnému stavebnému úradu t.j. obci Sokol' termín začatia stavebných prác ako aj termín ukončenia stavby a pred jej uvedením do trvalého užívania požiadať o vydanie kolaudačného rozhodnutia.

Konštatuje sa, že účastníci konania nepodali žiadne námietky ani zásadné pripomienky proti realizácii predmetnej stavby.

So stavbou možno začať až po nadobudnutí právoplatnosti tohoto rozhodnutia. V zmysle § 67 stavebného zákona stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do 2 rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť. Podľa § 70 stavebného zákona je stavebné povolenie záväzná aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

## **Odôvodnenie**

Dňa 21.11.2018 podala spoločnosť **Enerpro, s.r.o. Miškovecká 6, Košice** na základe splnomocnenia spoločnosti **Východoslovenská distribučná a.s, Mlynská 31, Košice** žiadosť o stavebné povolenie na stavbu „**V218 – Sokol' – zriadenie VN prípojky pre TS1 a TS7 a úprava NN**“ na pozemkoch **v kat. úz. Sokol'.**

Územné rozhodnutie na predmetnú stavbu bolo vydané Obcou Sokol' pod č. 331/2018-002-So dňa 24.09.2018. Po preskúmaní predloženej žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Obec Sokol' oznámila dňa 10.01.2019 začatie stavebného konania účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy a nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upustila v zmysle § 61 ods.2 stavebného zákona od miestneho zisťovania spojeného s ústnym konaním. K žiadosti bola doložená projektová dokumentácia stavby, listy vlastníctva, kópie z katastrálnej mapy a ďalšie doklady a vyjadrenia dotknutých orgánov štátnej správy, podľa §§ 8 a 9 vyhlášky č. 453/2000 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.



Obec Sokol' preskúmala predloženú žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 62 odst. 1 a 2 stavebného zákona, v ustanoveniach §§ 8,9 vyhlášky č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, ustanoveniach vyhl.č. 532/2002 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a posúdila aj vyjadrenia účastníkov konania a dotknutých orgánov štátnej správy a organizácií. Dokumentácia stavby spĺňa všeobecnotechnické požiadavky na výstavbu a príslušné technické normy.

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby, námietky nepodal nikto z účastníkov konania, vyjadrenia dotknutých orgánov štátnej správy a organizácií nie sú záporné ani protichodné a ich podmienky boli zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené, či ohrozené práva a právom chránené záujmy účastníkov konania, preto bolo potrebné rozhodnúť tak, ako sa uvádza vo výrokovej časti tohoto rozhodnutia.

Správny poplatok podľa pol. 60 písm.g/ Sadzobníka správnych poplatkov, ktorý je súčasťou zák.č 145/1995 Z.z.o správnych poplatkoch, v znení neskorších predpisov bol zaplatený vo výške 100,- € v hotovosti do pokladne Obce Sokol'.

**Poučenie :** Podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie (riadny opravný prostriedok), a to v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na Okresný úrad Košice prostredníctvom Obce Sokol', Kostolianska 159/10, 044 31 Sokol' po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.).



**Doručuje sa formou verejnej vyhlášky:**

**Účastníkom konania:** obciam, účastníkom konania (ktorých zoznam nie je uvedený vzhľadom k tomu, že sa jedná o líniovú stavbu - v súlade s § 3 ods. 2 vyhlášky č. 453/2000 Z. z.) a ostatným neznámym organizáciám alebo občanom, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám môžu byť vydaným územným rozhodnutím priamo dotknuté v zmysle priloženej situácie stavby- verejnou vyhláškou vyvesenou na miestach uvedených v texte.

1. **Enerpro, s.r.o. Miškovecká 6, Košice**
2. **Východoslovenská distribučná a.s, Mlynská 31, Košice**
3. **Vlastníci a správcovia dotknutých pozemkov kat. úz. Sokol' - parc. reg. C: 809/26, 810/21, 810/1, (nezaložený LV, parc.č. reg. E 5000/5) 810/3, 679/7, 811/3)**
4. **Vlastníci a správcovia susedných pozemkov a stavieb**, ktorých vlastnícke alebo iní práva k pozemkou alebo stavbe môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté, t.j. vlastníci pozemkov a stavieb (parciel) vyznačených v katastrálnej mape, ktorá je prílohou tejto písomnosti
5. a ostatným účastníkom konania v zmysle § 34 stavebného zákona v znení neskorších predpisov

**Dotknutým orgánom:**

1. Okresný úrad Košice okolie, odb. SoŽP, Hroncova 13, Košice
2. Okresný úrad Košice okolie, PaL odb., Hroncova 13, Košice
3. Okresný úrad Košice okolie, odb. CDaPK, Hroncova 13, Košice
4. Okresný úrad Košice okolie, odb. KR CO, Hroncova 13, Košice
5. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Košiciach, Ipeľská č. 1 Košice
6. OR HaZZ Košice Požiarnicka 4, Košice
7. SC KSK, Nám. Maratónu Mieru 1, Košice
8. Krajský pamiatkový úrad v Košiciach, Hlavná č. 25 Košice
9. Slovenský pozemkový fond, RO Košice, Letná č. 27 Košice
10. SVP š.p. OZ PHaB Ďumbierska č. 14 Košice
11. Lesy SR, š.p., OZ Košice, Moyzesova 18, Košice
12. MO SR Agentúry správy majetku MO SR, Komenského 39/A, Košice
13. SPP Distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/B, Bratislava
14. VSD a.s. Košice, Hollého č. 3 Košice
15. ST a.s. RCSI Košice, Poľská4, Košice
16. VVS a.s. Košice, Komenského 50, Košice

**Doručí sa zo žiadosťou o vyvesenie a zverejnenie verejnej vyhlášky:**

Obec Sokol', Kostolianska 159/10, 044 31 Sokol'